



## **Veřejná zakázka na stavební práce**

zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 3 písmeno a), § 14 odstavec (3), § 15, § 26, § 53 souvisejících zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění platném ke dni zahájení tohoto zadávacího řízení (dále rovněž jen „Zákon“) s názvem:

# **„ZŠ Modřice – vestavba kuchyně a přístavba jídelny“ – stavební práce**

ve vztahu k Zákonu se jedná o veřejnou zakázku podlimitní

PODLIMITNÍ REŽIM

ZJEDNODUŠENÉ PODLIMITNÍ ŘÍZENÍ

## **ZADÁVACÍ DOKUMENTACE – OBCHODNÍ PODMÍNKY**

Zadávací dokumentace – obchodní podmínky – jsou součástí zadávací dokumentace a obsahují text smlouvy obligatorního charakteru, který je pro dodavatele závazný. Dodavatel je povinen text obchodních podmínek ve svém návrhu smlouvy předkládaném v rámci nabídky akceptovat. Pro zajištění textu obchodních podmínek proti opravám a přepisům je text obchodních podmínek dodavatelům poskytován ve formátu PDF. Obsah obchodních podmínek může dodavatel při zpracování návrhu doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek. Jakékoli jiné dodatky či odchylky se vylučují. Text se doplňuje rukou do účastníkem zadávacího řízení (dále jen zkráceně „účastník“) vytištěného textu a takto doplněný text se vrací jako součást nabídky.



Evidenční číslo Objednatele

Evidenční číslo Zhotovitele

.....

2105

# SMLOUVA O DÍLO

## **Město Modřice**

**Sídlem:** náměstí Svobody 93, 664 42 Modřice

**Zastoupený**

**ve věcech smluvních:** Ing. Josef Šiška, starosta města

**ve věcech technických:** Bc. Elena Halvová

**IČ:** 00282103

**DIČ:** CZ00282103

**Bankovní spojení:** Komerční banka číslo účtu: 115-8022450287/0100  
(dále jen Objednatel)

a

## **Zhotovitel**

### **Moravská stavební unie – MSU s.r.o.**

**Sídlem:** Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno – Dolní Heršpice

**Zastoupený**

**ve věcech smluvních:** Ing. Tibor Vališ, jednatel

**ve věcech technických:** Ing. Marian Pala, jednatel

**hlavní stavbyvedoucí:** Ing. Marian Pala, jednatel

**IČ:** 485 29 303

**DIČ:** CZ48529303

**Bankovní spojení:** ČSOB a.s. číslo účtu 372571103/0300

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u **Krajského soudu v Brně**

oddíl C, vložka 10632.



**V případě, že je předmět této smlouvy (veřejné zakázky) plněn několika dodavateli společně, uvede účastník v předchozím odstavci Název, adresu osob/by oprávněné jednat za společnost a bankovní spojení, které bude společnost používat. Ostatní údaje v předchozím odstavci se nevyplňují. Identifikační údaje jednotlivých dodavatelů – členů společnosti uvede účastník do následující části:**

**Vedoucí společnosti:**

se sídlem: .....  
IČ: .....  
DIČ: .....  
bankovní spojení: .....  
číslo účtu: .....  
zastoupen: .....  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v ..... oddíl ..... vložka .....

**Člen společnosti:**

se sídlem: .....  
IČ: .....  
DIČ: .....  
bankovní spojení: .....  
číslo účtu: .....  
zastoupen: .....  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v ..... oddíl ..... vložka .....

**Člen společnosti:**

se sídlem: .....  
IČ: .....  
DIČ: .....  
bankovní spojení: .....  
číslo účtu: .....  
zastoupen: .....  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v ..... oddíl ..... vložka .....

**Člen společnosti:**

se sídlem: .....  
IČ: .....  
DIČ: .....  
bankovní spojení: .....  
číslo účtu: .....  
zastoupen: .....  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v ..... oddíl ..... vložka .....

(dále jen Zhotovitel)

**uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, smlouvu o dílo tohoto znění:**



## Článek I. Předmět smlouvy

### 1.1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

#### 1.1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele stavbu s názvem: „ZŠ Modřice – vestavba kuchyně a přístavba jídelny“ podle:

- **Projektové dokumentace stavby** s názvem „**Základní škola Modřice – Vestavba kuchyně a přístavba jídelny**“, zpracovaná projektantem **Ing. Vlastislav Remeš Projektce staveb** v 12/2020. Projektová dokumentace je pro účely této smlouvy dále označena jako PROJEKT. PROJEKT byl předán Zhotoviteli před uzavřením této smlouvy. Projekt obsahuje soupis prací zpracovaný projektantem a oceněný Zhotovitelem (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ROZPOČET);
- **Rozhodnutí – společné povolení stavby** č.j. OV-ČJ/23543-19/EKU ze dne 3.9.2019 právní moci nabylo dne 25.10.2019 (dále pro účely této smlouvy rovněž jen POVOLENÍ).

#### **Dílo je specifikováno PROJEKTEM, podmínkami POVOLENÍ a ROZPOČTEM a zahrnuje:**

1.1.1.1. Provedení stavby podle PROJEKTU a podle podmínek stavebního povolení.

1.1.1.2. Zpracování dále uvedené projektové dokumentace:

- Dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu stanoveném vyhláškou číslo 499/2006 Sb. a její předání Objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení ve formátu PDF.

Dokumentace skutečného provedení stavby bude obsahovat zakreslení skutečného stavu konstrukcí, instalací a přípojek na vnější inženýrské sítě podle stavu provedeného díla. Tato dokumentace musí mít takovou podrobnost a vypovídací schopnost, aby umožnila budoucímu uživateli zjistit jednoznačně povahu stavebních konstrukcí, polohu a trasy instalací a průběhy inženýrských sítí vč. přípojek, v případě potřeby provádění případných rekonstrukcí a oprav.

1.1.1.3. Zpracování geodetického zaměření dokončené stavby odpovědným geodetem v podobě vyhovující pro vklad do katastru nemovitostí (geometrický plán potvrzený KÚ) a její předání Objednateli ve 4 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení ve formátu PDF.

1.1.1.4. Provedení souvisejících činností, prací a dodávek specifikovaných v odstavci 1.1.2. tohoto článku.

#### 1.1.2. Předmět díla dále tvoří provedení následujících souvisejících činností, prací a dodávek:

- Zdokumentování stavebně technického stavu konstrukcí dotčených sousedních nadzemních a podzemních objektů před zahájením výstavby a po dokončení výstavby k prokázání nepoškození těchto konstrukcí vlivem výstavby.
- Pořizování průběžné fotodokumentace postupu provádění stavby, kterou předá Objednateli v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu JPG nebo PDF na vhodném datovém nosiči při zahájení předávání díla.
- Zajištění výkonu funkce odpovědného geodeta po celou dobu realizace stavby.
- Ověření a vytyčení polohy stávajících podzemních inženýrských sítí a provede dopravně-inženýrské opatření vč. dopravního značení před zahájením prací.
- Provede veškerých předepsaných a sjednaných zkoušek a vystavení dokladů o jejich provedení; dále Zhotovitel doloží atesty, certifikáty, prohlášení o shodě apod. Všechny tyto doklady předá Zhotovitel Objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu PDF na vhodném datovém nosiči.

Doklady o provedení předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě bude zhotovitel dokládat v průběhu realizace díla, a to vždy k termínu vystavení faktury. Faktura za provedené práce nebude bez doložení těchto dokladů uhrazena. Doklady bude archivovat technický dozor stavebníka stanovený ve článku IX. této smlouvy (dále jen TDS), který provede jejich kompletaci před předáním a převzetím díla a kolaudací.

- Provedení individuálního vyzkoušení prvků a zařízení tvořících předmět plnění za účelem prokázání dosažení parametrů stanovených PROJEKTEM (viz příloha č. VI. této smlouvy). Každý prvek díla bude individuálně vyzkoušen po jeho zabudování. O provedení individuálního vyzkoušení každého prvku bude Zhotovitel vystavovat Protokoly o individuální vyzkoušení v českém jazyce, které bude Zhotovitel předávat TDS průběžně, při každé fakturaci provedených prací ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu PDF na vhodném datovém nosiči.

- Provedení komplexního vyzkoušení systémů a zařízení tvořících předmět předávaného díla (nebo jeho části) za účelem prokázání dosažení parametrů stanovených PROJEKTEM před zahájením předávání díla (nebo jeho části). Dále provedení vyhodnocení výsledků komplexního vyzkoušení a vyhotovení Protokolu o výsledcích komplexního vyzkoušení v českém jazyce, který předá Zhotovitel TDS ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu PDF na vhodném datovém nosiči.

TDS bude provádět kontrolu provádění komplexního vyzkoušení po celou dobu jeho průběhu.



- Vypracování manipulačních a provozních řádů pro bezvadné provozování díla (nebo jeho části) před zahájením předávání díla (nebo jeho části), návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla (nebo jeho části) a dokumentaci údržby, vše v českém jazyce, které předá TDS ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu PDF na vhodném datovém nosiči.  
Návod na provoz a údržbu díla (nebo jeho části) bude zahrnovat manipulační a provozní řády, návody k obsluze a dokumentaci údržby díla. V návodu na provoz a údržbu díla budou uvedeny podmínky Zhotovitele, při jejichž dodržení bude dílo Objednatelem správně užíváno.
- V průběhu provádění stavby předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby Objednateli a projektantovi (dále jen AD) k odsouhlasení Zhotovitel.
- V průběhu provádění stavby koordinace veškerých prací a dodávek, které jsou součástí díla.
- Koordinace rozvodů i inženýrských sítí s dodavatelem gastro vybavení kuchyně školy.
- Provedení celkového úklidu stavby (nebo její předávané části) před zahájením předávání díla (nebo jeho části).  
Celkový úklid zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby (nebo její předávané části), staveniště (nebo jeho příslušné části) a okolí, a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany Objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací, uvedení okolí stavby (nebo její předávané části) do stavu podle PROJEKTU (pokud je okolí stavby PROJEKTEM řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace stavby (nebo její předávané části) u okolí stavby, které není PROJEKTEM řešeno.
- Provedení zaškolení obsluhy u všech částí díla, které budou obsluhovány pracovníky Objednatele (budoucím uživatelem) před zahájením předávání díla (nebo jeho části).  
Objednatel na vyžádání Zhotovitele stanoví písemně jmenovitý seznam osob, které mají být zaškoleny pro jednotlivé části díla. Zhotovitel před předáním a převzetím provede zaškolení těchto osob a to tak, že je podrobně seznámí s podmínkami provozu a údržby jednotlivých částí díla a upozorní je na příslušnou část návodu na provoz a údržbu díla. O zaškolení jednotlivých osob Objednatele vystaví Zhotovitel Protokoly o zaškolení osob v českém jazyce, které předá TDS ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu PDF na vhodném datovém nosiči při zahájení předávání díla (nebo jeho části).

**1.1.3.** Všechny výkony Zhotovitele uvedené v odstavcích 1.1.1.–1.1.2. tohoto článku budou provedeny v rozsahu a podle:

- PROJEKTU;
- ROZPOČTU;
- podmínek POVOLENÍ;
- nabídky Zhotovitele ze dne 17. 2. 2021, předložené Objednateli Zhotovitelem jako účastníkem zadávacího řízení v zadávacím řízení, na základě, jehož výsledků byla uzavřena tato smlouva o dílo (dále pro účely této smlouvy rovněž jen NABÍDKA);
- zadávací dokumentace (s výjimkou vlastního textu této smlouvy), která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ZADÁVACÍ DOKUMENTACE).

**Uvedený PROJEKT a ROZPOČET jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje PROJEKT, ROZPOČET, POVOLENÍ, NABÍDKA, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a tato smlouva o dílo včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.**

**Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v odstavcích 1.1.1.–1.1.3. tohoto článku tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován rovněž jen jako dílo.**

**1.1.4.** PROJEKT, ROZPOČET jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. I.

**1.1.5.** Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí PROJEKTU.

**1.1.6.** Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.

**1.1.7.** Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, a to:

- vlastní text této smlouvy o dílo;
- POVOLENÍ;
- PROJEKT a ROZPOČET;
- ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;
- NABÍDKA;



- protokol o předání a převzetí staveniště;
- protokol o předání a převzetí každé z částí díla.

Jestliže si výše uvedené dokumenty, resp. podklady vzájemně odporují, platí vždy ten, který je v pořadí uveden na místě předcházejícím.

## **1.2. ZMĚNY DÍLA**

- 1.2.1.** Smluvní strany se mohou dohodnout jen na takových změnách díla, které nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platné znění (dále jen ZVZ).
- 1.2.2.** Dohodnuté změny díla musí vyhovovat některému z ustanovení § 222 odst. 4–7 ZVZ. Požadavek na změnu díla může být uplatněn Objednatelem v případě, že změnu díla považuje za nutnou, či účelnou, nebo Zhotovitelem, v případě, že Zhotovitel při své odborné činnosti při realizaci díla zjistí, že provedení změny díla je nezbytné k řádnému provedení či dokončení díla z důvodů technických nebo legislativních. Dohodnuté změny díla musí být řádně zdokladovány a odůvodněny ve změnovém listu podle přílohy č. III. této smlouvy, který musí obsahovat cenové údaje a nároky na změnu doby plnění díla a jeho přílohu musí být ROZPOČET změny. Při ocenění změn bude Zhotovitel postupovat podle čl. IV. odst. 4.4. této smlouvy.
- 1.2.3.** Žádné změny díla nebudou započaty ani prováděny bez předchozího písemného pokynu Objednatele, oprávněného jednat ve věcech smluvních a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna smlouvy sjednána v souladu s touto smlouvou, tj. písemným dodatkem k této smlouvě.
- 1.2.4.** Evidence změn bude prováděna formou změnových listů v souladu s dohodou o jednotném postupu při odsouhlasování změn, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. III. Změnové listy na Objednatelem schválené změny budou vždy přílohou uzavřeného dodatku k této smlouvě.
- 1.2.5.** Smluvní strany se zavazují, že při řešení změn budou postupovat bez zbytečného odkladu v souladu s touto smlouvou a s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek (především ZVZ).

## **1.3. FUNKČNÍ ZKOUŠKY**

- 1.3.1.** Provedením funkčních zkoušek se rozumí vyzkoušení provozuschopnosti díla po dokončení všech stavebních i technologických součástí díla. Zhotovitel provede v rámci funkčních zkoušek komplexní vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět díla.
- 1.3.2.** Zhotovitel připraví dílo k provedení funkčních zkoušek ve lhůtě stanovené podle této smlouvy. Před zahájením funkčních zkoušek předá Zhotovitel Objednateli a TDS písemně podmínky, za kterých se budou funkční zkoušky provádět. O zahájení a ukončení funkčních zkoušek bude mezi smluvními stranami sepsán protokol. Protokol bude obsahovat podrobné vyhodnocení provedených funkčních zkoušek, které vypracuje Zhotovitel.
- 1.3.3.** Provedením funkčních zkoušek musí Zhotovitel prokázat provozuschopnost díla a správnou funkci všech prvků a systémů, které jsou součástí díla. Vady díla, které budou zjištěny při provádění funkčních zkoušek je Zhotovitel povinen odstranit:
  - 1.3.3.1. Vady bránící užívání díla – do termínu předání a převzetí díla.
  - 1.3.3.2. Vady nebránící užívání díla – do termínu pro odstranění vad a nedodělků sjednaném podle této smlouvy.
- 1.3.4.** Provedením funkčních zkoušek musí Zhotovitel prokázat řádnou funkci jednotlivých součástí díla, provést regulaci systémů pro potřeby provozu a prokázat provozuschopnost díla a správnou funkci všech prvků a systémů, které jsou součástí díla.
- 1.3.5.** Funkční zkoušky těch prvků a zařízení, které v době stanovené odstavci 1.3.3. tohoto článku nelze provést (např. topná zkouška, zkouška funkce chlazení – v závislosti na ročním období) budou provedeny dodatečně v období vhodných klimatických podmínek (dodatečné funkční zkoušky). Rozsah těchto dodatečných funkčních zkoušek a termíny jejich provedení budou smluvními stranami dohodnuty písemně.
- 1.3.6.** Po dobu provádění funkčních zkoušek i dodatečných funkčních zkoušek bude činný realizační tým Zhotovitele i Objednatele, který se bude scházet na pravidelných výrobních výborech min. 1x za 14 dnů a na nich bude průběžně vyhodnocovat průběh funkčních zkoušek a dodatečných funkčních zkoušek a bude řešit aktuální potřeby s tím spojené.

## **1.4. NÁVOD NA PROVOZ A ÚDRŽBU DÍLA**

- 1.4.1.** Zhotovitel vypracuje a předá Objednateli k termínu předání a převzetí díla Návod na provoz a údržbu díla. V tomto dokumentu budou Zhotovitelem podrobně popsány pro jednotlivé součásti díla (stavební i technologické) podmínky, které musí Objednatel dodržet a činnosti a servisní úkony, které musí Objednatel pravidelně v průběhu provozování díla provádět tak, aby platila záruka za dílo poskytovaná Zhotovitelem podle této smlouvy.
- 1.4.2.** Součástí Návodu na provoz a údržbu díla budou zejména:
  - 1.4.2.1. Dokumentace údržby, která bude obsahovat:
    - seznam nutných a povinných servisních úkonů pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich provádění;
    - předepsané revize pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich obnovy;
    - plán preventivních prohlídek jednotlivých součástí díla.



- 1.4.2.2. Manipulační a provozní řády.
- 1.4.2.3. Návody k obsluze všech zařízení dodaných v rámci díla.

## **1.5. REALIZAČNÍ TÝM**

**1.5.1.** Realizační tým ustanovený touto smlouvou pro realizaci díla tvoří:

- 1.5.1.1. Osoby Zhotovitele uvedené v odstavci 9.9.2. článku IX. této smlouvy, a osoby uvedené v příloze č. III. článek III., případně statutární zástupci nebo osoby uvedené v této smlouvě.
- 1.5.1.2. Osoby Objednatele podle odstavce 9.2. článku IX. této smlouvy, a osoby uvedené v příloze č. III. článek III., případně statutární zástupci uvedení v článku I. této smlouvy.

**1.5.2.** Realizační tým se bude scházet a projednávat aktuální otázky spojené s realizací díla na pravidelných kontrolních dnech a výrobních výborech v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy, a to od zahájení díla do ukončení funkčních zkoušek.

## **1.6. ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY**

**1.6.1.** Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy nebo jejích částí podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel si je dále vědom skutečnosti, že Objednatel, jako veřejný zadavatel je povinen podle ZVZ zveřejnit na svém profilu zadavatele úplné znění této smlouvy vč. příloh všech změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny po ukončení platnosti této smlouvy nebo zveřejnit tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Dále je Objednatel povinen zveřejnit nejpozději do 3 měsíců od splnění této smlouvy na profilu zadavatele výši skutečně uhrazené ceny za plnění této smlouvy. Přesahuje-li doba plnění této smlouvy 1 rok, uveřejní Objednatel nejpozději do 31. března následujícího kalendářního roku cenu za plnění smlouvy v předchozím kalendářním roce. Zhotovitel je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaných zákonů nepovažuje za porušení obchodního tajemství a s jejich zveřejněním tímto vyslovuje svůj souhlas.

**1.6.2.** Zhotovitel je povinen pro realizaci díla využít těch poddodavatelů, jejichž prostřednictvím v NABÍDCE prokazoval kvalifikaci. V případě, že to není možné, je povinen Objednateli předložit návrh na změnu poddodavatelů, k nimž musí doložit kvalifikační doklady, z nichž bude patrné, že nově navrhovaní poddodavatelé splňují kvalifikaci stejně jako původní poddodavatelé, jejichž prostřednictvím Zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve své NABÍDCE.

**1.6.3.** Při jakékoliv změně osob Zhotovitele v průběhu provádění díla je Zhotovitel povinen předložit Objednateli kvalifikační doklady těchto osob, z nichž bude patrné, že nově navrhované osoby splňují kvalifikaci stejně jako původní osoby, jejichž prostřednictvím Zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve své NABÍDCE.

**1.6.4.** Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel není oprávněn započíst jakékoliv své pohledávky za Objednatelem z titulu této smlouvy vůči jakýmkoliv pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem.

**1.6.5.** Zhotovitel podpisem této smlouvy zajistí férové podmínky v dodavatelském řetězci spočívajících ve férových podmínkách platebního systému a současně zajistí důstojné pracovní podmínky.

**1.6.6.** Zhotovitel je povinen uchovat veškerou dokumentaci související s realizací díla dle této smlouvy minimálně do uplynutí záruční lhůty podle této smlouvy. Objednatel, jím pověřené subjekty a kontrolní orgány budou mít k těmto dokumentům na vyžádání přístup. Zhotovitel se zavazuje zajistit stejné podmínky i u svých případných poddodavatelů.

## **1.7. ZMĚNY ZÁVAZKU Z TĚTO SMLOUVY**

Vzhledem ke skutečnosti, že tato smlouva byla uzavřena v souladu se ZVZ, nesmí Objednatel, mimo v tomto odstavci dále uvedené, umožnit podstatnou změnu závazku z této smlouvy po dobu jeho trvání bez provedení nového zadávacího řízení podle ZVZ.

**1.7.1.** Za podstatnou změnu závazku z této smlouvy se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu díla a jejíž hodnota je

- a) nižší než 149.224.000, - Kč bez DPH (limit ze ZVZ)

a

- b) nižší než 15 % z ceny uvedené v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy.

Pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnot všech těchto změn.

Písmena a) a b) tohoto odstavce musí platit kumulativně.

**1.7.2.** Za podstatnou změnu závazku z této smlouvy se nepovažují stavební práce, od Zhotovitele, které nejsou zahrnuty v předmětu této smlouvy a jsou nezbytné a změna Zhotovitele:

- a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi již pořízenými Objednatelem,

- b) by způsobila Objednateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů

a

- c) hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % z ceny uvedené v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.



Písmena a) až c) tohoto odstavce musí platit kumulativně.

**1.7.3.** Za podstatnou změnu závazku z této smlouvy se nepovažuje změna,

- a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat,
- b) nemění celkovou povahu díla
- a
- c) hodnota změny nepřekročí 50 % z ceny uvedené v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.

Písmena a) až c) tohoto odstavce musí platit kumulativně.

**1.7.4.** Za podstatnou změnu závazku z této smlouvy, se nepovažuje záměna jedné nebo více položek ROZPOČTU jednou nebo více položkami, za předpokladu že

- a) nové položky ROZPOČTU prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám,
- b) cena materiálu nebo prací podle nových položek ROZPOČTU je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší,
- c) materiál nebo práce podle nových položek ROZPOČTU jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší
- a
- d) Objednatel (Zhotovitel) vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky ROZPOČTU s vymezením položek v původním ROZPOČTU, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací podle písmene a) a stejné nebo vyšší kvality podle písmene c).

Písmena a) až c) tohoto odstavce musí platit kumulativně.

**1.7.5.** Celkový cenový nárůst související se změnami podle odstavců 1.7.3. a 1.7.4. tohoto článku při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nesmí přesáhnout 30 % z ceny uvedené v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy.

**1.7.6.** Nahrazení Zhotovitele uvedený v této smlouvě jiným zhotovitelem je možné, pokud změna v osobě Zhotovitele je důsledkem právního nástupnictví v souvislosti s přeměnou Zhotovitele, jeho smrtí nebo převodem jeho závodu, popřípadě části závodu, a nový zhotovitel splňuje kritéria kvalifikace stanovená v ZADÁVACÍ DOKUMENTACI.

## **1.8. VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU Z TĚTO SMLOUVY**

### **1.8.1. Změny ceny v důsledku změny DPH**

K ceně sjednané v této smlouvě v Kč bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty (DPH) vždy v zákonem stanovené sazbě a výši k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

### **1.8.2. Změna Zhotovitele**

Pro účely tohoto odstavce se rozumí Objednatelem zadavatel, který uzavřel tuto smlouvu s vybraným dodavatelem a Zhotovitelem vybraný dodavatel, který uzavřel tuto smlouvu se zadavatelem na základě výsledků zadávacího řízení, na základě, kterého byla uzavřena tato smlouva, neboť vyhrazená změna podle tohoto odstavce může nastat až po uzavření této smlouvy na veřejnou zakázku na základě, které byla tato smlouva uzavřena.

V případě změny Zhotovitele může dojít k tzv. povoleným změnám smlouvy, kterými jsou např. změna složení realizačního týmu, změna údajů vztahujících se k osobě nového zhotovitele (kontaktní osoby, kontaktní údaje), apod.

#### **1.8.2.1. V případě Zhotovitel nesplnil podmínky nutné k zahájení plnění této smlouvy.**

Obsahuje-li tato smlouva podmínky, které musí Zhotovitel splnit před zahájením plnění smlouvy (např. předložení bankovní záruky podle této smlouvy nebo předložení detailního harmonogramu), a Zhotovitel tyto podmínky nesplnil, je Objednatel oprávněn změnit Zhotovitele a uzavřít smlouvu s novým Zhotovitelem za podmínek:

- 1) že s touto změnou bude nový zhotovitel souhlasit a současně
- 2) za dodržení dále popsaného postupu pro změnu Zhotovitele

#### **Postup při změně Zhotovitele:**

V případě ukončení této smlouvy se Zhotovitelem je Objednatel oprávněn vyzvat k uzavření smlouvy dalšího účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla v zadávacím řízení umístila druhá v pořadí, přičemž jednalo-li se o vícekritériální hodnocení nabídek bude nadto provedeno nové hodnocení, tak aby byl osloven dodavatel, jenž se dle hodnocení umístil v dalším pořadí. Objednatel vždy provede posouzení splnění podmínek účasti, pokud tak neučinil v zadávacím řízení s ohledem na § 39 ZVZ a posoudí, zda v nabídce nejsou naplněny povinné důvody pro vyloučení vybraného dodavatele dle § 48 ZVZ, (dále jen „důvody, pro které by nebylo možno





uzavřít smlouvu s druhým v pořadí"). Pokud jsou naplněny důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým v pořadí v původním zadávacím řízení nebo odmítne-li tento účastník zadávacího řízení Objednatele, může Objednatel pokračovat stejným způsobem na dalšího účastníka zadávacího řízení. Odmítne-li Objednatele všichni účastníci zadávacího řízení, může Objednatel oslovit kteréhokoliv dodavatele, který však musí splnit stanovené ZADÁVACÍ PODMÍNKY.

Každý z postupně vyzvaných účastníků zadávacího řízení, případně kterýkoliv dodavatel je povinen splnit dále uvedené podmínky, aby se mohl stát novým zhotovitelem:

- 1) Text této smlouvy musí odpovídat textu smlouvy, který předložil nový zhotovitel v rámci své nabídky.
- 2) Cena a lhůty plnění budou odpovídat nabídce nového zhotovitele.
- 3) Nový zhotovitel splní podmínky, které má povinnost splnit před zahájením plnění smlouvy.

Poznámka:

Tato vyhrazená změna nastane, pokud Zhotovitel jako vybraný dodavatel nesplní své povinnosti před zahájením plnění této smlouvy, čímž vyjde opožděně najevo, že nesplnil podmínky stanovené v ZADÁVACÍ DOKUMENTACI, přičemž tento stav Objednatel jako zadavatel veřejné zakázky nemohl předvídat.

Zhotovitel by se vybraným dodavatelem nestal, pokud by zadavateli včas oznámil, že podmínky stanovené v ZADÁVACÍ DOKUMENTACI nesplní, a zadavatel by vybral dodavatele, jehož nabídka byla hodnocena jako další v pořadí.

#### **1.8.2.2. V případě společné účasti dodavatelů**

V případě zániku účasti některého ze členů společnosti (společná účast dodavatelů dle § 82 ZVZ) je Objednatel oprávněn uzavřít tuto smlouvu se zbývajícími členy společnosti, pokud zbývající členové společnosti převezmou práva a povinnosti z této smlouvy v plném rozsahu.

#### **1.8.2.3. V případě ukončení smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem**

Objednatel je oprávněn změnit Zhotovitele v průběhu plnění této smlouvy, a to v případě, že tato smlouva bude ukončena některým z dále uvedených důvodů.

Důvody ukončení smlouvy:

- 1) dohodou smluvních stran,
- 2) výpovědí,
- 3) odstoupením od smlouvy z důvodů dle § 223 ZVZ,
- 4) z důvodu zániku závazku pro následnou nemožnost plnění,
- 5) zánikem právnické osoby zhotovitele bez právního nástupce,
- 6) v důsledku právního nástupnictví v souvislosti s přeměnou zhotovitele, jeho smrti nebo převodem jeho závodu, popřípadě části závodu,
- 7) v případě zániku účasti některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 ZVZ, pokud zbývající členové společnosti (dodavatelé) nepřevzou práva a povinnosti z této smlouvy v plném rozsahu,
- 8) v případě prohlášení insolvence na Zhotovitele, vstupu Zhotovitele do likvidace, vydání rozhodnutím o úpadku Zhotovitele, nařízení nucené správy podle jiného právního předpisu na Zhotovitele nebo nastane-li u Zhotovitele obdobná situace podle právního řádu země jeho sídla,
- 9) v důsledku zániku právnické osoby nebo smrti fyzické osoby, která je jinou osobou, prostřednictvím níž prokazoval Zhotovitel splnění kvalifikace dle ust. § 83 ZVZ.

Nastane-li některý z důvodů ukončení této smlouvy, je Objednatel oprávněn uzavřít smlouvu s novým Zhotovitelem za podmínek:

- 1) nový zhotovitel převezme práva a povinnosti z této smlouvy uzavřené s původním Zhotovitelem v plném rozsahu s výjimkou povolených změn a současně
- 2) za dodržení dále popsaného postupu pro změnu Zhotovitele

#### **Postup při změně Zhotovitele:**

V případě ukončení této smlouvy se Zhotovitelem je Objednatel oprávněn vyzvat k uzavření smlouvy dalšího účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla v zadávacím řízení umístila druhá v pořadí, přičemž jednalo-li se o vícekritériální hodnocení nabídek bude nadto provedeno nové hodnocení, tak aby byl osloven dodavatel, jenž se dle hodnocení umístil v dalším pořadí. Objednatel vždy provede posouzení splnění podmínek účasti, pokud tak neučinil v zadávacím řízení s ohledem na § 39 ZVZ a posoudí, zda v nabídce nejsou naplněny povinné důvody pro vyloučení vybraného dodavatele dle § 48 ZVZ, (dále jen „důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým v pořadí“). Pokud jsou naplněny důvody, pro které by



nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým v pořadí v původním zadávacím řízení nebo odmítne-li tento účastník zadávacího řízení Objednatele, může Objednatel pokračovat stejným způsobem na dalšího účastníka zadávacího řízení. Odmítnou-li Objednatele všichni účastníci zadávacího řízení, může Objednatel oslovit kteréhokoliv dodavatele, který však musí splnit stanovené ZADÁVACÍ PODMÍNKY.

Každý z postupně vyzvaných účastníků zadávacího řízení, případně kterýkoliv dodavatel je povinen splnit dále uvedené podmínky, aby se mohl stát novým zhotovitelem:

- 1) Text nové smlouvy musí odpovídat této smlouvě, přičemž bude zohledňovat pouze povolené změny, které se přímo váží na nového zhotovitele.
  - 2) Ty části díla, které již provedl Zhotovitel (původní) budou v textu nové smlouvy zachovány, s tím, že bude v nové smlouvě uvedeno, zda byly Zhotovitelem (původním):
    - a) dokončeny a předány  
nebo
    - b) rozpracovány či částečně provedeny, vč. rozsahu, v jakém byly rozpracovány či provedeny  
nebo
    - c) nebyly provedeny.
- Uvedeným postupem dojde k úpravě rozsahu předmětu plnění tak, aby odpovídal rozsahu, který má nový zhotovitel zrealizovat.
- 3) Lhůty plnění Zhotovitele (původního) musí zůstat zachovány, lze však zohlednit obtíže spojené s převzetím závazku od Zhotovitele (původního).
  - 4) Nový zhotovitel musí převzít závazek, že vstupuje do práv a povinností Zhotovitele (původního) na základě nabídky Zhotovitele (původního), nikoliv na základě nabídky vlastní, tj. převzít zejména závazky výše ceny a lhůt plnění původního zhotovitele s tím, že případné změny závazku plynoucí ze změny Zhotovitele ve vztahu k ceně a lhůtám plnění se posoudí podle § 222 ZVZ.
  - 5) Do smlouvy s novým zhotovitelem se doplní ustanovení týkající se předání a převzetí předmětu plnění od původního zhotovitele.

## Článek II. Doba plnění

### 2.1. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY, ÚČINNOST SMLOUVY

- 2.1.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu od zahájení provádění díla do doby ukončení záruční doby za dílo.
- 2.1.2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění na profilu zadavatele (<https://modrice.profilzadavatele-vz.cz>) podle ZVZ. Objednatel je povinen nejpozději do 3 pracovních dnů od uveřejnění této smlouvy na profilu zadavatele písemně informovat Zhotovitele o zveřejnění této smlouvy.
- 2.1.3. Objednatel je oprávněn z důvodů ležících na straně Objednatele posunout termín předání a převzetí staveniště podle čl. II. odst. 2.2.1. této smlouvy písemným dokumentem doručeným Zhotoviteli, pokud nastanou nepředvídané skutečnosti např.: pokud u Objednatele nastaly nepředvídané okolnosti, pro které není schopen včas uvolnit staveniště k realizaci díla. V takovém případě je Objednatel povinen písemně oznámit Zhotoviteli nový termín předání a převzetí staveniště.
- 2.1.4. Pokud nastanou skutečnosti podle čl. II. odst. 2.1.3. této smlouvy, délka lhůt plnění podle čl. II. odst. 2.2. této smlouvy zůstane zachována tak, jak byla uvedena v NABÍDCE.

### 2.2. DOHODNUTÁ DOBA PLNĚNÍ (LHŮTY)

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo ve lhůtách dále v tomto článku smlouvy sjednaných, které jsou současně uzlovými body pro zpracování harmonogramu:

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo ve lhůtách dále v tomto článku smlouvy sjednaných, které jsou současně uzlovými body pro zpracování harmonogramu:

- 2.2.1. Předání a převzetí staveniště **16.4.2021;**
- 2.2.2. Zahájení stavebních prací neomezujících provoz jídelny a školy **19.4.2021;**
- 2.2.3. Zahájení stavebních prací na objektech omezujících provoz jídelny a školy **nejdříve od 19.6.2021;**
- 2.2.4. Provedení výstupní kontroly díla Zhotovitelem a připravení díla k provedení funkčních zkoušek **nejpozději 7 kalendářních dnů před termínem uvedeným v následujícím odstavci tohoto článku**



**2.2.5.** Řádné ukončení stavebních prací a předání celého díla Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání

**nejpozději do 20.8.2021**

**2.2.6.** Odstranění veškerých vad a nedodělků celého díla

**nejpozději do 10 kalendářních dnů od termínu uvedeného v odstavci 2.2.5. tohoto článku**

**2.2.7.** Řádné vyklizení staveniště

**nejpozději do 10 kalendářních dnů od termínu uvedeného v odstavci 2.2.5. tohoto článku**

*Text, který bude před podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem odstraněn:*

*„Zadavatel stanovuje všem soutěžitelům shodně předpokládané datum podpisu této smlouvy je 03/2021.“*

## **2.1. HARMONOGRAM PLNĚNÍ**

**2.1.1.** Podrobný harmonogram plnění díla s uvedením termínů plnění uzlových bodů dle odstavců 2.2.1.–2.2.7. tohoto článku je uveden v příloze č. II. této smlouvy.

**2.1.2.** Dospěje-li v průběhu provádění díla Objednatel nebo TDS k závěru, že skutečný postup prací a dodávek neodpovídá schválenému harmonogramu, vyzve Zhotovitele, aby předložil změněný harmonogram prací a dodávek zajišťující splnění díla v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen takové výzvě neprodleně vyhovět. Zhotovitel však ani v takových případech není oprávněn měnit termín ukončení a předání díla (odstavec 2.2.5. tohoto článku), který je pro něj závazný, nedohodnou-li se strany v souladu s touto smlouvou jinak.

**2.1.3.** Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatele nebo TDS doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla, a to vždy před zahájením prací. Na výzvu TDS je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si TDS nebo Objednatel výslovně vyžádá, a to bez vlivu na změnu ceny díla.

**2.1.4.** Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením, předáním Objednateli bez vad a nedodělků.

**2.1.5.** Smluvní strany dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění sjednané touto smlouvou, nebude-li možné práce zahájit nebo v nich pokračovat z důvodů ležících na straně Objednatele nebo z důvodů vyšší moci.

## **2.2. VYHRAZENÉ ZMĚNY LHŮTY ČI TERMÍNU PLNĚNÍ**

**2.2.1.** Změna lhůt či termínů plnění sjednaných v tomto článku této smlouvy mohou být změněny v následujících případech:

- nebude-li možné práce zahájit nebo v nich pokračovat z důvodů ležících na straně Objednatele,
- z důvodů vyšší moci,
- z důvodu provedení i jiných prací nebo dodávek než těch, které byly obsahem PROJEKTU a ROZPOCTU, a/nebo na vyloučení některé práce nebo dodávky z předmětu plnění, a to vždy o dobu nezbytnou k jejich provedení a v souladu s platnými právními předpisy;
- z důvodu zvláště nepříznivých klimatických podmínek, které prokazatelně brání řádné realizaci díla (či jeho části dotčené zvláště nepříznivými klimatickými podmínkami) tak, že dle relevantních ČSN, případně jiných norem a obecně závazných předpisů účinných v době realizace díla, nelze realizovat dílo či jeho část řádně, a to ani při vynaložení veškeré odborné péče Zhotovitelem, kterou je povinen Zhotovitel prokázat; délka příslušné sjednané lhůty se prodlužuje, a to vždy nejdéle o dobu trvání zvláště nepříznivých klimatických podmínek, není-li sjednáno jinak.
- z důvodu vstupu v platnosti jiných právních předpisů či stanovisek vydaných třetí osobou, které Objednatel ani Zhotovitel v době nabytí účinnosti této smlouvy nevěděl či nemohl předpokládat.

**2.2.2.** Způsob sjednání změny lhůty plnění

- Zhotovitel je povinen ve stavebním deníku průběžně evidovat veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně jakékoliv lhůty plnění (počty pracovníků, časovou náročnost prováděných prací apod.). Zhotovitel je povinen provést výpočet změny lhůty plnění (tento výpočet je Zhotovitel povinen náležitě průkazně podložit) a předložit písemný požadavek na změnu lhůty plnění Objednateli k odsouhlasení;
- písemný požadavek Zhotovitele nezakládá právo Zhotovitele na jednostrannou změnu lhůty plnění. Jednání o změně lhůty plnění je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a podmínek vyplývajících ze ZVZ.

## **Článek III. Místo plnění**

Místem plnění předmětu díla jsou PROJEKTEM vymezené plochy a prostory.



## Článek IV. Cena

### 4.1. CENA DÍLA

Cena díla sjednaná v této smlouvě odpovídá nabídkové ceně, která byla předložena Zhotovitelem v NABÍDCE, a která odpovídá nabídkové ceně, která byla hodnocena v rámci kritéria ekonomické výhodnosti v zadávacím řízení, v němž se stal Zhotovitel vybraným dodavatelem. Pokud v průběhu realizace díla smluvní strany zjistí, že při sestavení ROZPOČTU, kterým je výše ceny díla doložena, se Zhotovitel dopustil chyb ve výpočtech (u násobků či součtů či nezapočtením položek do součtů), a tyto chyby, pokud by k nim nedošlo by měly za následek zvýšení ceny díla, není možné takové chyby dodatečně opravit a výši ceny upravit (zvýšit). V takovém případě budou smluvní strany postupovat tak, že v průběhu provádění díla bude Zhotovitel fakturovat položky ROZPOČTU tak, jak jsou uvedeny v příloze č. I. této smlouvy a chyby v ROZPOČTU napraví uvedením slevy ve faktuře. Souhrn fakturovaných částek za celé dílo musí odpovídat sjednané ceně díla podle této smlouvy.

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v odstavci 1.1. článku I. této smlouvy této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran takto:

#### 4.1.1. Cena díla uvedeného v odstavci 4.1. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty

**10 355 635,69 Kč**

4.2. Cena díla uvedená v odstavci 4.1. tohoto článku se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (s výjimkou, uvedenou v odstavci 4.3. tohoto článku), platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla a splnění veškerých povinností Zhotovitele podle této smlouvy včetně dopadů změn cenové úrovně a kurzových rozdílů, až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se podle podmínek zadávacího řízení ucházel o veřejnou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle PROJEKTU a zadávací dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla a zahrnuje též veškeré související náklady, které nejsou přímo uvedeny v předmětu díla, jako jsou: náklady na dopravu, montáž, předání, zprovoznění, účast na kolaudačním řízení (bude-li), provozní náklady, náklady na geodetické zaměření a vyhotovení dokumentace pro katastr, zhotovení dokumentace skutečného provedení díla, zhotovení výrobní dokumentace, náklady na zhotovení a udržování prvků zajišťující bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi a zabezpečení staveniště, náklady spojené se záruční dobou na celé dílo a všechny jeho části, pojištění, daně, cla, bankovní záruky a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění.

4.3. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech:

4.3.1. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, přitom sazba DPH bude účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

4.3.2. Za podmínek touto smlouvou sjednaných.

### 4.4. SCHVÁLENÍ A OCENĚNÍ ZMĚN DÍLA

4.4.1. Nastane-li změna předmětu díla podle ustanovení odstavce 1.2.1. článku I. této smlouvy vyžádaná zástupcem Objednatele ve věcech smluvních, popřípadě vyvolaná změnou technického řešení díla oproti PROJEKTU, aniž je tato změna způsobena Zhotovitelem, budou práce spojené s takovými změnami sjednány podle přílohy č. III. této smlouvy za podmínek touto smlouvou stanovených; kalkulace ceny takových změn bude provedena podle položek, které jsou obsaženy v ROZPOČTU přílohy č. I. této smlouvy. V případě, že v ROZPOČTU takové položky obsaženy nejsou, budou pro ocenění použity položky z ceníků stavebních prací RTS v aktuální cenové úrovni ke dni předání nabídky Zhotovitele, pokud ceníky RTS takové položky neobsahují, bude provedeno ocenění individuální kalkulací a předložením několika cenových nabídek podle situace na trhu.

4.4.2. Obě smluvní strany se zavazují, že ve všech případech shora uvedených budou jednat bez zbytečného odkladu.

4.5. Práce, které nebudou po dohodě smluvních stran provedeny, ačkoliv jsou součástí sjednaného předmětu plnění, budou z celkové ceny díla odečteny, přičemž se při jejich ocenění bude postupovat v souladu s odstavcem 4.4. tohoto článku.

4.6. Daň z přidané hodnoty podle bude účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

## Článek V. Platební podmínky

### 5.1. PLATEBNÍ PODMÍNKY PRO ÚHRADU CENY DÍLA

Objednatel nebude poskytovat zálohy na provádění díla. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury, které budou vystavovány odděleně za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci.

5.1.1. Podkladem k vystavení faktury – daňového dokladu – jsou soupisy skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém kalendářním měsíci vystavované Zhotovitelem a potvrzené TDS. Zhotovitel je povinen předat soupis TDS k odsouhlasení nejpozději do 3. dne následujícího kalendářního měsíce. TDS připojí své stanovisko k soupisům provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jejich obdržení.



### **5.1.2. SOUPIS SKUTEČNĚ PROVEDENÝCH PRACÍ A DODÁVEK**

Soupis skutečně provedených prací a dodávek vychází z ROZPOČTU a sestaví ho Zhotovitel. Soupis skutečně provedených prací bude obsahovat:

- počet měrných jednotek celkem (podle ROZPOČTU);
- počet měrných jednotek provedených od zahájení prací do konce předchozího fakturačního období (dosud fakturované položky);
- počet měrných jednotek provedených v průběhu daného fakturačního období, na které je vystavena faktura Zhotovitele (v daném fakturačním období fakturované položky);
- počet měrných jednotek, které zbývají k provedení do konce realizace díla (dosud nefakturované položky).

Soupis skutečně provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě a současně v datové podobě. Částky v soupisu provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s ROZPOČTEM, který je součástí přílohy č. I. této smlouvy.

### **5.1.3. SOUHRNNÝ ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL**

Součástí každé z faktur (v její příloze) bude souhrnný zjišťovací protokol, ve kterém budou uvedeny tyto údaje:

- celková cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- do daného fakturačního období fakturovaná cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- v daném fakturačním období fakturovaná cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- zbývající (dosud nefakturovaná) cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH.

### **5.1.4. OBJEKTIVÝ ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL**

Součástí každé z faktur (v její příloze) bude objektivý zjišťovací protokol, ve kterém budou uvedeny tyto údaje:

- celková cena díla po jednotlivých stavebních objektech a provozních souborech v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- do daného fakturačního období fakturovaná cena díla po jednotlivých stavebních objektech a provozních souborech v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- v daném fakturačním období fakturovaná cena díla po jednotlivých stavebních objektech a provozních souborech v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH – tato fakturovaná částka bude doložena soupisem provedených prací a dodávek;
- zbývající (dosud nefakturovaná) cena díla po jednotlivých stavebních objektech a provozních souborech v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH.

**5.1.5.** Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele v daném měsíci předá Zhotovitel TDS vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatel.

**5.2.** Každá faktura Zhotovitele (samostatně investiční a samostatně neinvestiční) musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle v rozhodné době účinných právních předpisů a dále musí obsahovat:

- číslo smlouvy;
- číslo faktury;
- den uskutečnění zdanitelného plnění;
- den splatnosti faktury;
- označení díla.

Každá faktura Zhotovitele musí v příloze obsahovat:

- souhrnný zjišťovací protokol;
- objektivý zjišťovací protokol;
- soupis provedených prací a dodávek.

**5.3.** Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v odstavcích 5.1. a 5.2. tohoto článku, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odstavci 5.5. tohoto článku. Rovněž tak, zjistí-li Objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn Zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odstavci 5.5. tohoto článku.

**5.4.** Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že Zhotovitel přeruší v rozporu s touto smlouvou práce, práce provádí v rozporu s PROJEKTEM nebo touto smlouvou, pokud je v prodlení s realizací oproti harmonogramu, a to až do doby, než překážka k úhradě odpadne.

**5.5.** Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, je do 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli do sídla Objednatel uvedeného v záhlaví smlouvy. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci, za který je faktura – daňový doklad vystavena.

### **5.6. POZASTÁVKA**

**5.6.1.** Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla do výše 90 % ceny sjednané smluvními stranami v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy. Zbývajících 10 % z ceny sjednané smluvními stranami v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy slouží jako pozastávka.



**5.6.2.** Poslední fakturu (tj. fakturu ve výši 10 % ceny sjednané smluvními stranami v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy této smlouvy) vystaví Zhotovitel po předání a převzetí poslední části díla. Objednatel uhradí fakturu až po úplném odstranění veškerých vad a nedodělků bez ohledu na vyznačenou splatnost poslední faktury. Pokud se smluvní strany dohodnou na zvláštním termínu pro odstranění nedodělků nebránících užívání (např. z důvodů povětrnostních podmínek nevhodných pro úplné dokončení), může Objednatel rozhodnout o tom, že náklady na odstranění takových nedodělků budou kryty bankovní zárukou podle odstavce 14.2. článku XIV. této smlouvy a poslední fakturu uvolnit k proplacení.

## **5.7. SCHVALOVÁNÍ PLATEB**

**5.7.1.** Zhotovitel předloží TDS soupis prací a dodávek, které hodlá fakturovat v daném fakturačním období. TDS provede kontrolu soupisu provedených prací a sdělí Zhotoviteli své stanovisko k účtovaným položkám. Pokud TDS zjistí, že účtované položky nejsou v souladu se skutečností na stavbě a s touto smlouvou, vrátí soupis prací a dodávek Zhotoviteli k opravě. Opravený soupis prací a dodávek předloží Zhotovitel opět TDS. Svůj souhlas se soupisem prací a dodávek vyjádří TDS svým podpisem.

**5.7.2.** Zhotovitel vystaví fakturu – daňový doklad za dané fakturační období, jehož přílohou bude soupis prací a dodávek potvrzený TDS a doručí ho do sídla Objednatele. Platební doklad, který nebude obsahovat soupis prací a dodávek potvrzený TDS není úplný a Objednatel ho nemůže proplatit.

### **5.7.3. SCHVALOVÁNÍ POZASTÁVKY**

Ke stanovisku TDS k výstupní kontrole Zhotovitele, bude připojen, bude-li to třeba, seznam vad a nedodělků vyhotovených Zhotovitelem jako součást Zhotovitelovy výstupní kontroly. V něm budou přesně určeny a popsány veškeré prvky nebo části díla, které jsou vadné nebo nedostatečné, neodpovídají požadavkům PROJEKTU a této smlouvě a budou muset být opraveny či nahrazeny před úplným dokončením a předáním díla, a to v čase pro TDS v zastoupení Objednatele přijatelném. TDS stanoví datum předání teprve po ukončení prohlídky vad a nedodělků a poté, co od Zhotovitele obdrží požadované doklady. Poslední platba může být schválena k úhradě po úplném dokončení díla Zhotovitelem, pokud objednatel nerozhodne podle odstavce 5.6.2. tohoto článku.

**5.8.** Vztahuje-li se na dodávky a služby při plnění této smlouvy režim přenesení daňové povinnosti podle ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, je k odvedení DPH povinen objednatel. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu s uvedením sazby DPH a číselného kódu klasifikace produkce CZ-CPA dle sdělení ČSÚ platného od 1. 1. 2008. Částka DPH na daňovém dokladu vyčíslena nebude.

## **Článek VI. Staveniště**

### **6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ**

**6.1.1.** Staveništěm se rozumí prostor určený PROJEKTEM. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště v termínu podle této smlouvy. O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran, přičemž za rozhodný termín předání a převzetí staveniště se považuje den zahájení předání a převzetí staveniště. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele k předání a převzetí staveniště a soupis organizačních požadavků Objednatele. Zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou Objednatelem a s požadavky Objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon autorského dozoru projektanta, TDS a koordinátora BOZP v přiměřeném rozsahu.

**6.1.2.** Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli. Zhotovitel platí vodné, stočné a náklady na další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru. Zhotovitel je povinen zajistit ostrahu staveniště.

### **6.2. VYTÝČENÍ STAVENIŠTĚ**

Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:

**6.2.1.** správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí díla;

**6.2.2.** zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených.

Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění, úrovni, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně na výzvu Objednatele nebo TDS odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to způsobem stanoveným TDS.

### **6.3. ÚKLID STAVENIŠTĚ**

Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpady a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předávat TDS doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.



#### **6.4. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ**

Zhotovitel je povinen v lhůtě či termínu sjednaném podle této smlouvy staveniště zcela vyklidit, jinak je Objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout. Při vyklizení staveniště je Zhotovitel povinen uvést okolní plochy, které nejsou řešeny PROJEKTEM do stavu, v jakém byly před zahájením realizace díla.

#### **6.5. DOPRAVNÍ OPATŘENÍ**

**6.5.1.** Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:

6.5.1.1. provoz v okolí stavby, životní podmínky osob užívajících budovy a prostory areálu a jejich bezpečnost, to vše na staveništi a v okolí místa předmětu plnění zakázky v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučenými i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;

6.5.1.2. přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací.

Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z odstavců 6.5.1.1. a 6.5.1.2. článku VI. této smlouvy, a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení sám odpovědný.

**6.5.2.** Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištění a poškozením pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho poddodavateli či osob, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou péči výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby případně poškození pozemních komunikací v důsledku přepravy materiálů a osob bylo omezeno na nejmenší možnou míru.

**6.5.3.** Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatele za všechny nároky z titulu škod na pozemních komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti Objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.

**6.5.4.** Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou Zhotoviteli k poškození jakékoliv pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou osob, podílejících se na provádění díla, materiálů anebo zařízení určených k zabudování do díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, zařízení staveniště atd., je Zhotovitel povinen to neprodleně oznámit TDS a Objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznesl jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace. Je-li podle právních předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je Zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.

### **Článek VII. Stavební deník**

**7.1.** Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli. Zhotovitel zajistí vedení stavebního deníku v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. a v souladu s ustanovením § 157 zák. č. 183/2006 Sb. (stavební zákon). Stavební deník bude přístupný na stavbě Objednateli v pracovní době. Zhotovitel zapisuje do stavebního deníku všechny důležité okolnosti týkající se stavby a skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména časový postup prací, odchylky od PROJEKTU nebo od podmínek stanovených rozhodnutím nebo opatřením, popřípadě další údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy, jako je například teplota ve vztahu ke stavebním pracím, zejména s mokřím výrobním procesem, počasí (například déšť) u zemních prací a terénních úprav, apod., denně do něj provádět zápisy všech rozhodných a významných skutečností o průběhu stavby. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění nepodstatných odchylek prováděných prací od PROJEKTU, klimatické podmínky apod. Pokud bude Zhotovitel účtovat HZS (hodinovou zúčtovací sazbu), budou počty hodin účtovaných v HZS zapsány ve stavebním deníku v den, kdy budou takové práce prováděny. Zápisy ve stavebním deníku budou datovány a podepsány Zhotovitelem.

**7.2.** Zápisy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel a TDS případně jimi písemně pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo oprávněné orgány státní správy.

**7.3.** Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS, autorského dozoru projektanta, koordinátora BOZP a předkládat jim stavební deník TDS denně (případně kdykoliv na vyzvání) ke kontrole a k provádění zápisů a současně mu bez zbytečného odkladu vydat průpisy uzavřených stran stavebního deníku.

**7.4.** Objednatel a TDS je oprávněn kontrolovat obsah stavebního deníku Zhotovitele a nejméně jednou za týden potvrdí kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

**7.5.** Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se nejméně jednou za kalendářní týden pravidelných kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla za účasti TDS, Objednatele a autorského dozoru projektanta a zhotovitele projektu pro provedení stavby. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového



harmonogramu výstavby a na kvalitu prováděných prací. Ke kontrolním dnům je Zhotovitel povinen písemně pozvat účastníky nejméně 7 dní před kontrolním dnem nebude-li smluvními stranami předem dohodnuto jinak.

- 7.6.** Zápis z kontrolního dne bude obsahovat:
- předmět kontrolního dne;
  - vyjádření TDS, Objednatele a Zhotovitele k výsledku kontroly;
  - soupis jednotlivých řešených bodů s uvedením podrobných termínů jejich plnění v souladu s harmonogramem a odpovědnosti konkrétních účastníků výstavby za jejich plnění;
  - sjednaný termín odstranění zjištěných vad a drobných nedodělků;
  - soupis změn;
  - podpisy zúčastněných osob.
- 7.7.** Kontrolní den povede TDS, který z něj rovněž pořídí zápis.
- 7.8.** Výše uvedenými kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla TDS, Objednatelem nebo jimi oprávněnými osobami na staveništi, jež budou zaznamenány ve stavebním deníku.
- 7.9.** Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

## **Článek VIII. Bezpečnost a ochrana zdraví na staveništi, plán BOZP a kontrolní dny BOZP**

- 8.1.** Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP (je-li Objednatelem stanoven). Dále je Zhotovitel zodpovědný za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů.
- 8.2.** Zhotovitel zajišťuje a provádí úkoly prevence rizik prostřednictvím odborně způsobilé osoby podle § 9 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Je-li na stavbě více odborně způsobilých osob, určí Zhotovitel, která z těchto osob koordinuje jejich činnost.
- 8.3.** Naplní-li se ustanovení § 14 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, tak Objednatel stanoví osobu koordinátora BOZP pro fázi realizace stavby. Zhotovitel a všichni jeho poddodavatelé jsou povinni poskytnout koordinátorovi BOZP součinnost a umožnit jeho činnost při realizaci stavby, a to od zahájení stavby od převzetí staveniště po předání a převzetí dokončené stavby.
- 8.4.** Je-li pro budoucí dílo zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (plán BOZP), je Zhotovitel povinen se seznámit před zahájením prací na staveništi s tímto plánem BOZP. Plán BOZP je uložen na staveništi. Zhotovitel a všichni jeho poddodavatelé potvrdí v příslušné části plánu BOZP, že byli koordinátorem BOZP s plánem BOZP seznámeni. Zhotovitel má povinnost písemně nahlásit koordinátorovi BOZP v průběhu trvání stavby všechny své poddodavatele, kteří se účastní realizace stavby, aby koordinátor BOZP mohl zajistit jejich seznámení s plánem BOZP.
- 8.5.** Zhotovitel je povinen nejpozději 10 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat koordinátora BOZP o pracovních a technologických postupech, které pro realizaci stavby zvolil a o rizicích, které vznikají při těchto technologických postupech vč. opatřeních přijatých k jejich odstranění. Stejnou povinnost zajistí Zhotovitel u všech svých poddodavatelů. Technologické postupy pro realizaci stavby a rizika z nich vyplývající zapracuje koordinátor BOZP do aktualizace plánu BOZP.
- 8.6.** Zhotovitel a všichni jeho poddodavatelé jsou povinni spolupracovat při tvorbě aktualizace plánu BOZP s koordinátorem BOZP, tj.
- 8.6.1.** doložit, že koordinátora BOZP řádně a včas informovali
  - 8.6.2.** poskytovat součinnost
  - 8.6.3.** předávat potřebné informace a podklady
  - 8.6.4.** zúčastňovat se zpracování aktualizací plánu BOZP
- Poruší-li Zhotovitel tyto podmínky, oznámí to koordinátor BOZP Objednateli, který je povinen přijmout opatření k odstranění nedostatků v oblasti BOZP.
- 8.7.** Aktualizace plánu BOZP provádí koordinátor BOZP prostřednictvím zápisů z kontrolních dnů BOZP. Kopie zápisů z kontrolních dnů BOZP, kterými byl plán BOZP aktualizován, zakládá koordinátor BOZP k plánu BOZP uloženému na staveništi.
- 8.8.** Koordinátor BOZP svolává a řídí pravidelné kontrolní dny BOZP. V rámci kontrolního dne BOZP upozorňuje Zhotovitele na nedostatky v oblasti BOZP, které zjistil na staveništi, a ukládá Zhotoviteli povinnost tyto nedostatky ve stanoveném termínu odstranit. V případě, že Zhotovitel nedostatky BOZP ve stanoveném termínu odstraní, oznámí to koordinátor BOZP Objednateli, který je povinen přijmout opatření k odstranění nedostatků v oblasti BOZP vč. uložení smluvní pokuty.
- 8.9.** Zhotovitel je povinen
- 8.9.1.** Učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob





oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno.

- 8.9.2.** Zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno TDS, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku.
- 8.9.3.** Učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla.
- 8.9.4.** Vlivem činnosti Zhotovitele nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel, a to i třetím osobám, pokud škoda vznikne působením Zhotovitele.
- 8.9.5.** V případě, že Zhotovitel bude používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel.

## **Článek IX. Provádění díla**

- 9.1.** Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat této smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla, a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
- 9.2.** Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb. a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a bude dodržovat nařízení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi stanoveného v článku IX. této smlouvy (dále jen koordinátor BOZP), kterého zajišťuje Objednatel. Dále je Zhotovitel zodpovědný za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů a dále zejména (nikoliv však pouze):
  - 9.1.1.** učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno;
  - 9.1.2.** zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno TDS, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku;
  - 9.1.3.** učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla;
  - 9.1.4.** vlivem činnosti Zhotovitele nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel, a to i třetím osobám, pokud škoda vznikne působením Zhotovitele;
  - 9.1.5.** v případě, že Zhotovitel bude používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel.
- 9.3.** Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatel dílo s využitím vlastních kapacit a třetích osob. Tyto třetí osoby (dále jen „poddodavatelé“) se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi zhotovitelem a poddodavatelem.
  - 9.3.1.** Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavateli. Zhotovitel vytvoří stabilní tým osob odpovědných za provádění a řízení prací vlastních i poddodavatelů (viz odstavec 8.9. článek VIII. této smlouvy) a je oprávněn změnit tyto odpovědné osoby pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem Objednatel.
  - 9.3.2.** Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat.
  - 9.3.3.** Zhotovitel je povinen si v návaznosti na postup realizace díla vyžádat od poddodavatelů jejich podrobné požadavky na stavební připravenosti a tyto předložit na vědomí Objednateli.
- 9.4.** Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasného konstrukčního či jiného dočasného vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena smlouvou, nebo je-li přítomnosti autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečné, a i jinak náležité výsledky.
- 9.5.** Zhotovitel se před zahájením práce seznámí s PROJEKTEM a shledá-li jakékoli vady, nesrovnalosti, omyly či nedostatky v PROJEKTU bude postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a nebude pokračovat v práci či dodávkách, dokud nedostane od TDS opravené nebo chybějící údaje a pokyny.
- 9.6.** Zhotovitel zpracuje a bude podle potřeby či požadavků Objednatel průběžně aktualizovat harmonogram



provádění díla a srovnávat postup prací s údaji o základních etapách postupu prací na díle tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k tomuto harmonogramu a je povinen informovat Objednatele a TDS v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplývají.

- 9.7.** S ohledem na dodržování harmonogramu podle ustanovení předchozích článků se Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.
- 9.8.** Bez ohledu na předcházející ustanovení nebudou považovány nedostatky v údajích výkresové dokumentace či v textových vyjádřeních, které se týkají prací nebo výrobků, jejichž výkresová dokumentace nebo textové vyjádření jsou odborným pracovníkům běžně známy, obvykle se užívají a jsou pro řádné provedení díla běžně uznávány za nezbytné, za nesrovnalosti nebo vady.
- 9.9. DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVÁDĚNÍM DÍLA**
- 9.9.1.** Zhotovitel je výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen dozor Zhotovitele) povinen pověřit autorizovanou osobu, oprávněnou k výkonu této činnosti podle. Vyžaduje-li to rozsah činnosti, je Zhotovitel povinen zajistit i dostatečný počet způsobilých spolupracovníků. Tyto osoby jsou povinny být přítomny na místě díla, a to v pracovní době, po celou dobu provádění díla.
- 9.9.2.** Dozor Zhotovitele nebude po dobu realizace předmětu díla vyměněn, pokud se tak nestane ze závažných důvodů, avšak vždy po předchozí vzájemné dohodě Zhotovitele s Objednatelem. Případnou výměnu osob dozoru Zhotovitele je povinen Zhotovitel Objednateli předem písemně oznámit. Pokud Zhotovitel neobdrží od Objednatele odpověď na oznámení změny osoby dozoru Zhotovitele do 7 kalendářních dnů, má se za to, že Objednatel s výměnou osoby dozoru Zhotovitele souhlasí. Osoba pověřená dozorem Zhotovitele je:
- pan Ing. Marian Pala ve funkci stavbyvedoucího – vedoucí stavby**
- 9.9.3.** Osoba vykonávající dozor Zhotovitele ve funkci stavbyvedoucí bude zastupovat Zhotovitele na místě provádění díla a pokyny, které jí předá TDS, budou platit stejně, jako by byly předány Objednatelem přímo Zhotoviteli. Veškeré pokyny TDS budou Zhotoviteli potvrzeny písemně ve stavebním deníku.
- 9.9.4.** Pro změnu této osoby platí ustanovení odstavce 1.6.2. a 1.6.3. článku I. této smlouvy.
- 9.10.** Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště.
- 9.11.** Zhotovitel oznámí TDS a Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí TDS a Objednatele písemně s jejich výsledky. Provedení zkoušek je v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídít jejich opakování případně nařídít jejich opakování provedení jiným subjektem. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokážou oprávněnost pochybností Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel.
- 9.12.** Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace postup provádění díla. Tato dokumentace, která slouží jako závazný podklad pro zpracování dokumentace skutečného provedení díla, bude trvale uložena na stavbě a bude v průběhu realizace díla na vyžádání předložena ke kontrole TDS.
- 9.13.** Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace předmětu díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků jak vlastních, tak i u poddodavatelů. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály, nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost Objednatele předkládat před započatím takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii dokladu o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).
- 9.14.** Zhotovitel si je vědom, že dílo bude z části probíhat za plného provozu školy, tj. za přítomnosti dětí a personálu a návštěvníků školy, a je tak povinen nejen dbát zvýšené opatrnosti při provádění stavebních prací a zabezpečit staveniště tak, aby v maximální míře omezil bezpečnostní rizika, ale současně se zavazuje přizpůsobovat postup prací (zejména hlučné práce) probíhajícímu vyučování a taktéž přizpůsobovat práce v místech školní jídelny potřebám jídelny.

## **Článek X. Práva a povinnosti Objednatele**

- 10.1.** Oprávněná osoba Objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy může pověřit výkony funkce technického dozoru Objednatele dle této smlouvy (v textu této smlouvy označen jako TDS), výkonem autorského dohledu projektanta (v textu této smlouvy označen jako AD) a výkonem funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (v textu této smlouvy označen jako koordinátor BOZP) třetí osoby. Objednatel předá Zhotoviteli seznam těchto třetích osob spolu s telefonním a emailovým kontaktem těchto osob ke dni předání a převzetí staveniště.
- 10.2.** Technický dozor Objednatele (TDS) nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 10.3.** Objednatel, TDS, AD a koordinátor BOZP nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na místě jiném, než je místo díla, budou mít Objednatel, TDS, AD a koordinátor BOZP nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv



fázi jejich výroby.

- 10.4.** Bude-li muset dílo projít podle PROJEKTU nebo této smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat TDS nebo vyplývá-li takový požadavek ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění díla, předá Zhotovitel TDS včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně TDS vyrozumět o místě a čase jejich konání. TDS průběžně kontroluje provádění prací a uplatňování postupů, stanovených plánem jakosti Zhotovitele, a to včetně záznamů o nich – zejména záznamy Zhotovitele o provádění vstupních, mezioperačních a výstupních kontrol, aniž by byl zodpovědný za plnění jakýchkoli povinností Zhotovitele.
- 10.5.** Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn TDS povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.
- 10.6.** Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.

#### **10.7. PRÁVA A POVINNOSTI TDS**

- 10.7.1.** TDS jménem Objednatele provádí veškeré administrativní úkony spojené s přípravou a vyhotovením zakázky a s uskutečněním díla v rozsahu stanoveném PROJEKTEM a touto smlouvou. Za tím účelem bude vydávat v souladu s ustanoveními této smlouvy písemné, výjimečně (jen v případě nutnosti) ústní pokyny a příkazy. Ústní pokyny je TDS povinen na žádost Zhotovitele bez zbytečného odkladu písemně potvrdit (zápisem do stavebního deníku nebo jinak). Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy akceptovat.
- 10.7.2.** TDS bude zastupovat Objednatele během provádění díla až do dokončení všech úprav nebo náprav vad v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o odpovědnosti Zhotovitele za vady a o poskytnutí záruk až do doby podpisu předávacího protokolu poslední části díla. Objednatelovy pokyny budou Zhotoviteli předávány prostřednictvím TDS. TDS je zmocněn jednat jménem Objednatele pouze v rozsahu PROJEKTU a této smlouvy, nebude-li rozsah zmocnění výslovně písemně upraven jinak.
- 10.7.3.** TDS bude dozírat na jakostní a množství soulad prováděného díla (jeho navrženého tvarového, materiálového, technologického a barevného řešení) s PROJEKTEM, nebude však zodpovědný za používání stavebních prostředků, metod, technik a technologických postupů, ani je nebude mít na starosti a nebude zodpovědný za dodržování bezpečnosti práce požadované pro danou stavbu příslušnou legislativou a jinými předpisy nebo běžnými stavebními postupy.
- 10.7.4.** Nároky a případné spory, vztahující se k provádění díla nebo k výkladu PROJEKTU a této smlouvy, budou nejprve písemně předkládány TDS k posouzení a TDS vydá svá stanoviska písemnou formou bez zbytečného prodlení.
- 10.7.5.** TDS bude mít právo nepřijmout práci či dodávku, která nebude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě, popřípadě dát Zhotoviteli pokyn k zastavení takových prací a dodávek v jejich průběhu a upozornit Zhotovitele zápisem ve stavebním deníku, že tyto práce a dodávky nebudou převzaty. TDS má právo, kdykoliv to bude podle jeho názoru nezbytné, zajistit zvláštní kontrolu nebo zkoušku díla třetí stranou, aby se zjistilo dodržování PROJEKTU a této smlouvy, ať bylo zkoušené dílo či jeho část vyrobeno, instalováno nebo dokončeno, či nikoliv.
- 10.7.6.** Náklady na kontroly nebo zkoušky ponese Zhotovitel ze svého, pokud:
- 10.7.6.1. jsou kontroly a zkoušky stanoveny nebo předpokládány přímo v této smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech nebo příslušných technických normách;
- 10.7.6.2. se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění Zhotovitele, nebo pokud plnění Zhotovitele je prováděno v rozporu s PROJEKTEM, právními předpisy, technickými normami nebo touto smlouvou.
- 10.7.7.** Budou-li prováděny na pokyn TDS kontroly a zkoušky, které mají být na žádost TDS provedeny jinde než na pracovišti, u výrobce, poddodavatele nebo zpracovatele, půjdou náklady na tyto zkoušky k tíži Zhotovitele jen tehdy, pokud testované materiály anebo zařízení zkouškám nevyhoví tak, aby je mohl TDS schválit k použití nebo zabudování.
- 10.7.8.** Ani z práva TDS jednat, ani z jakéhokoli jeho rozhodnutí jednat či nejednat nevzniká TDS žádná povinnost ani odpovědnost vůči Zhotoviteli, jeho poddodavatelům, jejich zástupcům a ani žádným jiným osobám vykonávajícím jakoukoli činnost v souvislosti s dílem.
- 10.7.9.** TDS prověří Zhotovitelem předložená data výrobků, materiálů a vzorků v souvislosti s PROJEKTEM a touto smlouvou a vydá podle toho patřičné pokyny.
- 10.7.10.** TDS bude připravovat změny smlouvy ve shodě s příslušnými ustanoveními této smlouvy o změnách a doplňcích díla.
- 10.7.11.** TDS bude provádět kontroly, aby mohl určit data plnění dle harmonogramu a předání díla v souladu



s podmínkami stanovenými touto smlouvou v ustanoveních týkajících se osvědčování (ověřování) plateb, převezme písemné záruky a k nim se vztahující dokumentaci vyžadované touto smlouvou a poskytnuté Zhotovitelem a předloží tyto dokumenty Objednateli k odsouhlasení.

**10.7.12.** TDS není z titulu své funkce oprávněn žádným způsobem měnit ani odsouhlasovat žádné změny věcného rozsahu, smluvní ceny, termínů ani žádných dalších ustanovení uvedených v této smlouvě. Tyto úkony je za Objednatele oprávněna provádět pouze osoba oprávněná jednat za Objednatele.

**10.8.** Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím TDS. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

**10.9.** Objednatel má právo provádět průběžné kontroly díla v průběhu jeho provádění a rozhodnout o zúžení předmětu díla na základě zjišťovacích protokolů.

**10.10.** Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli sám nebo prostřednictvím TDS předložení vzorků u těch výrobků a dodávek, u nichž si to Objednatel předem písemně vyhradí, a to alespoň ve lhůtě 14 kalendářních dnů před předpokládaným termínem realizace výrobku nebo dodávky na stavbě. Zhotovitel je povinen Objednatelem požadované vzorky předložit.

## **Článek XI. Povinnosti Zhotovitele**

**11.1.** Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS a součinnost osob pověřených výkonem funkce TDS při operativních kontrolách stavby. Stejně povinnosti Zhotovitele platí i pro výkon autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP.

**11.2.** Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost poddodavatelů stavby a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.

**11.3.** Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.

**11.4.** Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.

**11.5.** Zhotovitel je povinen zajišťovat po celou dobu plnění předmětu této smlouvy okamžité odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla.

**11.6.** Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním díla odborně způsobilým stavbyvedoucím.

**11.7.** U těch částí díla, které vyžadují zpracování výrobní dokumentace, má Zhotovitel povinnost předložit dokumentaci před zahájením prací na těchto částech díla k odsouhlasení Objednateli, TDS a AD a odsouhlasenou dokumentaci předat ve 3 vyhotoveních Objednateli.

**11.8.** Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané s Objednatelem v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelem; takto nelze změnit termíny uvedené v této smlouvě a harmonogramu. Jedná se zejména o poskytování podkladů ze strany Zhotovitele Objednateli, provádění zkoušek, zajištění dílčích činností v průběhu realizace stavby apod. Nesplnění takto dohodnutých termínů mezi Objednatelem a Zhotovitelem podléhá smluvní pokutě ze strany Objednatele podle této smlouvy.

**11.9.** Zhotovitel je povinen poskytnout všem subjektům provádějícím kontrolu nezbytné doklady a informace týkající se dodavatelských činností souvisejících s provedením díla.

**11.10.** Zhotovitel je povinen zajistit na stavbě bezpečnost a ochranu zdraví, respektovat zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., umožnit činnost koordinátora BOZP. Nesplnění povinností Zhotovitele s tímto ustanovením spojených podléhá smluvní pokutě ze strany Objednatele podle této smlouvy.

**11.11.** Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly narušením práv třetích osob (obtěžování, ohrožení výkonu, zásah) činnostmi Zhotovitele nebo v souvislosti s ním.

### **11.12. PODDODAVATELSKÝ SYSTÉM**

**11.12.1.** Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel je oprávněn zajistit provádění částí předmětu díla dle této smlouvy třetími, k tomu odborně způsobilými osobami, není však oprávněn zadat provedení díla takovýmto třetím osobám jako celek.

**11.12.2.** Zhotovitel má povinnost průběžně po dobu realizace díla předkládat Objednateli před uzavřením poddodavatelských smluv ke schválení poddodavatelský systém, a to v takovém předstihu, aby nebyla bržděna realizace díla podle harmonogramu.

**11.12.3.** Další povinnosti Zhotovitele ve vztahu k jeho poddodavatelům jsou vymezeny v odstavci 1.6. článku I. této smlouvy.



- 11.13.** Technický dozor Objednatele (TDS) nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že nastane-li tato skutečnost, neprodleně ji oznámí Objednateli.

## **Článek XII. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, pojištění díla**

Vlastníkem díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, je od počátku Objednatel. Po předání staveniště Zhotoviteli k provedení díla podle této smlouvy přechází odpovědnost za škodu způsobenou na díle, a za škodu způsobenou jeho provozem na Zhotovitele, a to až do doby jeho zpětného převzetí Objednatelem.

### **12.1. POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE – ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU ZPŮSOBENOU TŘETÍM OSOBÁM**

Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobených jeho činnostmi včetně možných škod způsobených jeho pracovníky a zavazuje se udržovat pojištění po celou dobu provádění díla. Pojištění bude uzavřeno ve výši odpovídající rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí.

### **12.2. POJIŠTĚNÍ DÍLA – STAVEBNĚ MONTÁŽNÍ POJIŠTĚNÍ**

Zhotovitel je povinen pojistit stavební a montážní rizika, která mohou vzniknout v průběhu provádění stavebních nebo montážních prací na celou dobu provádění díla až do termínu předání a převzetí.

Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu na stavebně montážní pojištění ve výši ceny díla uvedené v odstavci 4.1.1. této smlouvy.

- 12.3.** Zhotovitel předloží Objednateli kopii pojistných smluv nejpozději ke dni předání staveniště doklady o pojištění. Dále pak vždy na vyžádání Objednatele nebo TDS kdykoliv v průběhu provádění díla a trvání smlouvy.

### **12.4. NÁHRADA ŠKODY**

Uplatňování nároků na náhradu škody se řídí občanským zákoníkem.

## **Článek XIII. Předání díla**

- 13.1.** Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části, na staveništi za účasti TDS, Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.

- 13.2.** Zhotovitel dílo (nebo jeho část) odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla (nebo jeho části). Zhotovitel nejpozději 7 kalendářních dnů předem oznámí písemně TDS, že dílo (nebo jeho část) je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDS dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě TDS svolá předávací a přejímací řízení.

- 13.3.** Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve třech vyhotoveních (originál + 2 kopie) veškeré nezbytné doklady, zejména:

- bankovní záruku podle odstavce 14.2. článku XIV. této smlouvy;
- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
- zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
- zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- geodetické zaměření dokončeného díla a geometrický plán pro vklad do katastru nemovitostí;
- záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
- doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
- předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zaškolení obsluhy;
- dokumentace skutečného provedení díla ve čtyřech vyhotoveních z toho jedno v datové formě (na CD);
- doklady o individuálním vyzkoušení;
- doklady o komplexním vyzkoušení včetně dokladů o stanovení podmínek, za kterých se provádělo a dokladu o vyhodnocení komplexního vyzkoušení;
- manipulační, provozní řády, návod na provoz a údržbu díla a dokumentaci údržby;

pokud tyto doklady nepředal dříve, předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se takové části díla.

Dále zhotovitel sepiše protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat:

- označení díla;
- označení Objednatele a Zhotovitele, číslo a datum uzavření smlouvy o dílo;
- zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle;
- prohlášení Objednatele o převzetí díla;
- datum a místo sepsání protokolu;
- jména a podpisy zástupců Zhotovitele a Objednatele oprávněných dílo předat a převzít;
- seznam předané dokumentace;
- soupis nákladů od zahájení po dokončení díla;



- termín vyklizení staveniště;
- datum počátku záruky za dílo a předpokládané datum ukončení záruky za dílo (v případě, že nedojde k reklamaci a přerušení běhu záruční doby);
- soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění.

**13.4.** Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. V takovém případě smluvní strany sjednají v protokolu o předání a převzetí díla termín odstranění vad a nedodělků. Nedodržení takto sjednaného termínu ze strany Zhotovitele podléhá smluvní pokutě ze strany Objednatele podle této smlouvy.

## **Článek XIV. Bankovní záruky**

### **14.1. BANKOVNÍ ZÁRUKA na splnění povinností Zhotovitele podle této smlouvy o dílo**

**14.1.1.** Zhotovitel poskytne Objednateli nejpozději do 14 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy jako jistotu na řádné plnění svých povinností dle této smlouvy při realizaci díla bankovní záruku ve výši 1.000.000,- Kč.

Bankovní záruka bude vydána bankou (peněžním ústavem) s příslušným oprávněním. Bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná a na první vyžádání. Uvedená bankovní záruka bude předložena písemnou formou zástupcem Zhotovitele ve všech věcech uvedených v záhlaví Smlouvy oprávněnému zástupci Objednatele uvedenému tamtéž, a to v sídle Objednatele rovněž uvedeném v záhlaví smlouvy. Svá práva z uvedené bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit při neplnění jednoho či více závazků Zhotovitele podle této smlouvy. Objednatel v takovém případě písemně vyzve banku, která uvedenou bankovní záruku poskytla, ke splnění jejích závazků z této bankovní záruky, přičemž ve výzvě uvede výši své takto zajištěné pohledávky vůči Zhotoviteli. Banka, která uvedenou bankovní záruku poskytla, není oprávněna uplatňovat vůči Objednateli námitky ohledně jejích povinností vyplývajících z této bankovní záruky.

**14.1.2.** Platnost bankovní záruky uvedené v odstavci 14.1.1. tohoto článku bude do 90. dne po sjednaném termínu odstranění veškerých vad a nedodělků. Bankovní záruka bude Objednatelem uvolněna jednorázově po uplynutí této lhůty.

**14.1.3.** Bude-li lhůta pro dokončení díla sjednaná v této smlouvě smluvními stranami posunuta příslušným písemným dodatkem a bankovní záruka předložena podle 14.1.1. by nevyhovovala ujednání uvedenému v odst. 14.1.2. tohoto článku, je zhotovitel povinen předložit bankovní záruku novou splňující podmínku uvedenou v odst. 14.1.2. tohoto článku. Nepředložení bankovní záruky je podstatným porušením této smlouvy.

### **14.2. BANKOVNÍ ZÁRUKA na splnění povinností zhotovitele z jeho odpovědnosti za řádné odstraňování vad v záruční době, touto smlouvou sjednané.**

**14.2.1.** Zhotovitel poskytne Objednateli nejpozději ke dni zahájení předávání a přebírání díla (nebo jeho první části) jako jistotu na splnění povinností Zhotovitele z jeho odpovědnosti za řádné odstraňování vad v záruční době, touto smlouvou sjednané bankovní záruku ve výši 500 000,- Kč.

Bankovní záruka bude vydána bankou (peněžním ústavem) s příslušným oprávněním. Bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná a na první vyžádání. Uvedená bankovní záruka bude předložena písemnou formou zástupcem Zhotovitele ve všech věcech uvedených v záhlaví Smlouvy oprávněnému zástupci Objednatele uvedenému tamtéž, a to v sídle Objednatele rovněž uvedeném v záhlaví Smlouvy. Svá práva z uvedené bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit při neplnění závazků Zhotovitele z této smlouvy, jichž se uvedená bankovní záruka týká. Objednatel v takovém případě písemně vyzve banku, která uvedenou bankovní záruku poskytla, ke splnění jejích závazků z této bankovní záruky, přičemž ve výzvě uvede výši své takto zajištěné pohledávky vůči Zhotoviteli. Banka, která uvedenou bankovní záruku poskytla, není oprávněna uplatňovat vůči Objednateli námitky ohledně jejích povinností vyplývajících z této bankovní záruky.

**14.2.2.** Platnost bankovní záruky uvedené v odstavci 14.2.1. tohoto článku bude do 15. dne po skončení záruční doby sjednané v odstavci 14.1. článku XIV. této smlouvy. Tato bankovní záruka bude vždy na základě žádosti Zhotovitele Objednatelem uvolňována po částech a způsobem dále v tomto odstavci uvedeném a současně za podmínky, že bude Zhotovitelem Objednateli předložena nová bankovní záruka, která bude v souladu s tímto odstavcem a touto smlouvou:

13.2.2.1. Po uplynutí prvních 1/2 záruční lhůty ode dne předání díla či jeho poslední části a odstranění reklamovaných vad a nedodělků bude uvolněna první část bankovní záruky ve výši 250.000,- Kč.

13.2.2.2. Po uplynutí dalších 1/4 záruční lhůty ode dne předání díla či jeho poslední části a odstranění reklamovaných vad a nedodělků bude uvolněna čtvrtá část bankovní záruky ve výši dalšího 150.000,- Kč.

13.2.2.3. Po uplynutí poslední 1/4 měsíců záruční lhůty ode dne předání díla či jeho poslední části a odstranění reklamovaných vad a nedodělků bude uvolněna pátá část bankovní záruky ve výši dalšího 100.000,- Kč.

**14.3.** Pokud je porušení povinnosti ze strany Zhotovitele zajištěno bankovní zárukou a současně smluvní pokutou podle článku XVI. této smlouvy, má Objednatel právo rozhodnout, zda uplatní bankovní záruku nebo smluvní



pokutu.

- 14.4.** Zhotovitel je povinen po každém čerpání bankovní záruky Objednatelům vždy do 14 dnů předat Objednateli novou bankovní záruku ve shodném znění a výši jako měla čerpaná bankovní záruka, případně bankovní záruku doplnit do původní sjednané výše.

## **Článek XV. Odpovědnost za vady**

- 15.1.** Zhotovitel poskytuje Objednateli na celé dílo a všechny jeho části vyjma spotřebního materiálu (jako např. žárovky, alkalické baterie, kapaliny apod.) záruční dobu v délce trvání

**96 měsíců**

tak, že celé dílo a všechny jeho části dle této smlouvy budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané PROJEKTEM a celé dílo a všechny jeho části budou způsobilé k řádnému užívání k účelu vyplývajícímu z charakteru díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy. Náklady spojené se záruční dobou na celé dílo a všechny jeho části jsou započteny v ceně díla.

- 15.2.** Po dobu záruční doby zodpovídá Zhotovitel za jakost a provozuschopnost díla, a zajišťuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené PROJEKTEM a touto smlouvou.
- 15.3.** Při porušení povinností Zhotovitele, které mu vyplývají z odpovědnosti za vady v záruční době je Objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokuty sjednané touto smlouvou nebo zajistit plnění těchto povinností třetím subjektem a náklady takto Objednateli vzniklé uhradit z bankovní záruky poskytnuté Zhotovitelem podle odstavce 14.2. článku XIV. této smlouvy. Obdobně bude Objednatel postupovat při ostatních porušeních povinností Zhotovitele, které jsou zajištěny bankovními zárukami a smluvními pokutami.
- 15.4.** Náklady na řešení reklamací a odstraňování reklamovaných vad díla nese Zhotovitel.
- 15.5.** Zhotovitel odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 15.6.** Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování Objednatelům v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na jejich nevhodnost upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelům, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit. Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, které byly způsobeny vyšší mocí.
- 15.7.** Zhotovitel však odpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelům v důsledku nevhodného užívání díla, v případě, že v Návodu na provoz a údržbu díla neuvedl vhodná opatření, která má Objednatel dodržovat, za předpokladu, že Zhotovitel při vynaložení odborné péče mohl taková opatření předvídat.
- 15.8.** Záruční doba počíná běžet po dokončení, předání a převzetí kompletního díla a odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.
- 15.9.** Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl dílo nebo jeho část dle této smlouvy užívat pro vady díla, za které odpovídá Zhotovitel.
- 15.10. ZPŮSOB UPLATNĚNÍ REKLAMACE**

**15.10.1.** Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Za písemnou reklamaci se považuje též odeslání oznámení elektronickou poštou na e-mailovou adresu Zhotovitele určenou Zhotovitelem pro oficiální (zprávy se zaručeným elektronickým podpisem) příjem elektronické pošty nebo datovou schránkou. V případě havarijních vad postačuje pouze ústní oznámení Objednatelům o výskytu takové vady na tel. číslo Zhotovitele. Zhotovitel je povinen pro tyto účely Objednateli po celou dobu záruční lhůty aktualizovat příslušnou e-mailovou adresu a nepřetržitě funkční telefonní číslo. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se vady projevují. Objednatel v reklamaci uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

**15.10.2.** Kontaktní spojení na Zhotovitele pro hlášení reklamovaných vad je:

e-mail: msu@msu.cz  
mobilní telefon: 730 179 438  
telefon: 543 420 557  
fax: 543 420 550  
datová schránka: risnn42

**15.10.3.** Objednatel je oprávněn požadovat:

- odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařízení, strojů apod.);
- odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná;
- poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla dle této smlouvy, pokud je vada odstranitelná pouze při omezení užívání díla k jeho účelu nebo pokud se jedná o vadu neodstranitelnou, která však nebrání a neomezuje užívání díla k jeho účelu.



- 15.10.4.** Způsob vyřízení reklamace je Objednateli dán na výběr s tím, že uvedené způsoby je možné vzájemně kombinovat.
- 15.10.5.** Za havárii je Objednatel oprávněn označit takovou vadu, která svými následky brání užívání díla k účelu vyplývajícímu z charakteru stavby, nebo dochází-li v důsledku této vady k omezení běžného provozu.
- 15.10.6.** Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná Objednatelům v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 15.10.7.** Reklamacie se považuje za doručenu Zhotoviteli v okamžiku, kdy se písemný úkon Objednatele obsahující reklamací dostane do dispozice Zhotovitele. V případě úkonů činěných poštou se má za to, že písemný úkon Objednatele obsahující reklamací se dostal do dispozice zhotovitele do 3 dnů ode dne, kdy Objednatel předal listovní zásilku s tímto úkonem držiteli poštovní licence k přepravě. V případě úkonů činěných elektronickou poštou nebo datovou schránkou se má za to, že písemný úkon Objednatele obsahující reklamací se dostal do dispozice Zhotovitele v den odeslání takového písemného úkonu z adresy elektronické pošty nebo datové schránky Objednatele na adresu elektronické pošty nebo datové schránky Zhotovitele.

#### **15.11. PODMÍNKY ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD**

- 15.11.1.** Pokud Objednatel požaduje v reklamaci odstranění vady, je Zhotovitel povinen neprodleně po obdržení reklamace Objednatele zahájit práce k odstranění reklamované vady.
- 15.11.2.** Zhotovitel musí vždy písemně sdělit v jakém termínu vadu(y) odstraní.
- 15.11.3.** Zhotovitel zahájí práce k odstranění reklamované vady nejpozději do 20 dnů po obdržení reklamace Objednatele, nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem.
- 15.11.4.** Nezhájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady do 20 dnů je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů za odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty podle této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na odstranění reklamované vady neuhradí, uspokojí Objednatel své finanční nároky z poskytnuté bankovní záruky, pokud je sjednána.
- 15.11.5.** Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen zahájit práce na odstraňování havarijní vady nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení), nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem.
- 15.11.6.** Nezhájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované havarijní vady ve sjednaném termínu po obdržení reklamace (oznámení) Objednatele, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním havarijní vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty podle této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na odstranění reklamované havarijní vady neuhradí, uspokojí Objednatel své finanční nároky z poskytnuté bankovní záruky, pokud je sjednána.
- 15.11.7.** Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že na jím reklamovanou vadu se nevztahuje záruka Zhotovitele, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu vzniklé náklady v souvislosti s odstraněním vady.
- 15.11.8.** Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do míst, do kterých je nezbytný přístup k odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem zahájení prací na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

#### **15.12. LHŮTY PRO ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD**

- 15.12.1.** Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelům.
- 15.12.2.** Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelům jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 48 hodin od okamžiku uplatnění reklamace (oznámení) Objednatelům.
- 15.12.3.** Nedokončí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne,





kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty podle této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na dokončení odstranění reklamované vady neuhradí, uspokojí Objednatel své finanční nároky z poskytnuté bankovní záruky, pokud je sjednána.

**15.12.4.** O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí převzetí dokončených prací na odstranění vady a odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

#### **15.13. POSKYTNUTÍ SLEVY**

V případě, že v reklamaci Objednatel uplatní požadavek na poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla, bude tato sleva poskytnuta tak, že zhotovitel použije příslušnou částku odpovídající poskytované slevě na účet Objednatele, a to nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy Zhotovitel obdrží písemné oznámení Objednatele o reklamaci. Výše slevy ze sjednané ceny díla bude určena Objednatelem jako částka odpovídající škodě, která vznikne Objednateli omezením možnosti užívání díla k jeho účelu nebo snížením odhadní ceny nemovitosti zhotovené Zhotovitelem jako stavba dle této smlouvy s neodstranitelnou vadou oproti odhadní ceně, kterou by tato nemovitost měla jako bezvadná.

**15.14.** V dalším platí ustanovení §§ 2113–2117 a §§ 2629–2636 občanského zákoníku.

## **Článek XVI. Smluvní pokuty**

- 16.1.** Při prodlení zhotovitele se splněním jeho závazku v termínu či lhůtě sjednané smluvními stranami v odstavci 2.2.5. článku II. této smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000, - Kč za každý i započatý den prodlení. Stejnou výši smluvní pokuty je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli v případě, že Objednatel zjistí, že při realizaci díla není dodržena kvalita podle PROJEKTU sjednaná touto smlouvou, a to za každý zjištěný případ porušení. Objednatel je oprávněn tuto pokutu inkasovat z poskytnuté bankovní záruky.
- 16.2.** Při prodlení zhotovitele se splněním některého či některých závazků v termínech či lhůtách sjednaných smluvními stranami v odstavcích 2.2.1. až 2.2.4. článku II. této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč za každý den prodlení. Objednatel je oprávněn tuto pokutu inkasovat z poskytnuté bankovní záruky.
- 16.3.** V případě prodlení Zhotovitele s vyklizením staveniště je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000, - Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení. Objednatel je oprávněn tuto pokutu inkasovat z poskytnuté bankovní záruky.
- 16.4.** V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad, které jsou obsaženy v soupisu vad a nedodělků, který je součástí protokolu o předání a převzetí díla v termínu sjednaném smluvními stranami v odstavci 2.2.5. článku II. této smlouvy nebo byl smlouven písemně při předání a převzetí díla nebo jeho částí, je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč za každý případ a den prodlení. Objednatel je oprávněn tuto pokutu inkasovat z poskytnuté bankovní záruky.
- 16.5.** V případě prodlení Zhotovitele s nástupem na odstranění reklamovaných vad v záruční době je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000, - Kč za každý případ a kalendářní den prodlení. Stejnou smluvní pokutu uhradí Zhotovitel při prodlení s plněním sjednaného termínu odstranění reklamovaných vad v záruční době, a to za každý případ a kalendářní den prodlení. Řešení reklamovaných vad je podrobně upraveno v článku XV. Objednatel je oprávněn tuto pokutu inkasovat z poskytnuté bankovní záruky.
- 16.6.** V případě, že stavební deník nebude přístupný na stavbě v pracovní době Objednateli, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč za každý zjištěný případ. Objednatel je oprávněn tuto pokutu inkasovat z poskytnuté bankovní záruky.
- 16.7.** Poruší-li Zhotovitel podstatně smlouvu (viz odstavec 16.1. článku XVI. této smlouvy) a toto porušení není kryto jinou smluvní pokutou, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 500.000, - Kč. Objednatel je oprávněn tuto pokutu inkasovat z poskytnuté bankovní záruky.
- 16.8.** V případě, že Zhotovitel poruší bezpečnostní předpisy při realizaci stavby, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč za každý zjištěný případ porušení. Smluvní strany mohou sjednat písemnou dohodu ceník smluvních pokut za dílčí porušení bezpečnostních předpisů, pokud však nedojde k dohodě, platí smluvní pokuta sjednaná v tomto odstavci. Objednatel je oprávněn tuto pokutu inkasovat z poskytnuté bankovní záruky.
- 16.9.** V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s plněním svých závazků, jejichž termíny byly sjednané s Objednatelem v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelem podle odstavce 11.8. článku X. této smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500, - Kč za každý případ a každý den prodlení. Stejnou výši smluvní pokuty je Zhotovitel zaplatit Objednateli za každý i započatý den prodlení, je-li v prodlení se splněním jeho povinností předložit ve sjednané lhůtě doplněnou či novou bankovní záruku podle odstavce 14.1.3 nebo 14.4. této smlouvy. Objednatel je oprávněn tuto pokutu inkasovat z poskytnuté bankovní záruky.
- 16.10.** V případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou úplné faktury, zaplatí úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.



- 16.11.** Smluvní pokutou není, jakkoliv dotčeno právo na náhradu škody z téhož titulu. Smluvní pokuta je splatná prvního dne poté, kdy došlo k porušení jí zajišťované povinnosti.
- 16.12.** Pokud závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, která souvisí s dřívějším porušením povinností.
- 16.13.** Smluvní pokuty podle této smlouvy mohou být uplatněny vedle sebe, tzn., že je-li jedním jednáním či opomenutím Zhotovitele porušeno více povinností vyplývajících mu z této smlouvy zajištěných smluvními pokutami, je Objednatel oprávněn všechny tyto smluvní pokuty uplatnit a Zhotovitel je povinen se všem takto uplatněným smluvním pokutám podřídit.
- 16.14.** Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti pohledávce Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst pohledávky proti pohledávkám Objednatele.
- 16.15.** Objednatel je oprávněn v odůvodněných případech moderovat výši smluvní pokuty, která je sjednána touto smlouvou, s přihlédnutím k hodnotě zajišťované povinnosti ve smyslu ustanovení § 2051 OZ. Uplatnění tohoto práva objednatele nelze ze strany zhotovitele vynutit.

## **Článek XVII. Odstoupení od smlouvy**

- 17.1.** Poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa; Podstatným porušením smlouvy je taktéž nesplnění povinnosti Zhotovitele předložit bankovní záruku, pojistnou smlouvu; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.
- 17.2.** Strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.
- 17.3.** Jakmile strana oprávněná odstoupit od smlouvy oznámí druhé straně, že od smlouvy odstupuje, nebo že na smlouvě setrvává, nemůže volbu již sama změnit.
- 17.4.** Mohla-li strana odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smluvní povinnosti a nevyužila své právo, nebrání jí to odstoupit od smlouvy později s odkazem na obdobné jednání druhé strany.
- 17.5.** Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku.
- 17.6.** Plnil-li dlužník zčásti, může věřitel od smlouvy odstoupit jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro věřitele význam, může věřitel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
- 17.7.** Zavazuje-li smlouva dlužníka k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může věřitel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna. To neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro věřitele význam.
- 17.8.** Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti stran. Tím nejsou dotčena práva třetích osob nabytá v dobré víře.
- 17.9.** Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.
- 17.10.** Objednatel může tuto smlouvu vypovědět nebo od ní odstoupit v případě, že v jejím plnění nelze pokračovat.
- 17.11.** Objednatel může tuto smlouvu vypovědět nebo od ní odstoupit, a to bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že tato smlouva neměla být uzavřena, neboť
- Zhotovitel jako vybraný dodavatel v zadávacím řízení na základě, kterého byla uzavřena tato smlouva, měl být vyloučen z účasti v zadávacím řízení,
  - Zhotovitel jako vybraný dodavatel v zadávacím řízení na základě, kterého byla uzavřena tato smlouva, před zadáním veřejné zakázky předložil údaje, dokumenty, vzorky nebo modely, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr Zhotovitele,
- nebo
- výběr Zhotovitele souvisí se závažným porušením povinnosti členského státu ve smyslu čl. 258 Smlouvy o fungování Evropské unie, o kterém rozhodl Soudní dvůr Evropské unie.

Právo Objednatele ukončit tuto smlouvu podle jiných právních předpisů není tímto ustanovením dotčeno.

## **Článek XVIII. Ochrana informací**

- 18.1.** Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že má-li Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a v souladu s ustanovením § 219 ZVZ povinnost zveřejnit smlouvu vč. jejich změn a dodatků a výši skutečně uhrazené ceny za dílo, tak poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.
- 18.2.** Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně – technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera



a neužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy (mimo informací podle ustanovení odstavce 18.1. článku XVII. této smlouvy).

### **18.3. OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ**

Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým poddodavatelům.

## **Článek XIX. Systém řízení kvality, plnění systému environmentálního managementu**

- 19.1.** Zhotovitel se tímto zavazuje a je povinen při realizaci této smlouvy plně respektovat ustanovení Českých technických norem řady ČSN EN ISO řady 9000 (ČSN EN ISO 9001), týkajících se systému řízení kvality, a to ve všech fázích plnění předmětu této smlouvy.
- 19.2.** Doklad o provedené výstupní kontrole je povinen předložit Zhotovitel v termínu uvedeném v odstavci 2.2.5. článku II. této smlouvy. Výstupní kontrola bude obsahovat minimálně tyto náležitosti, které připraví Zhotovitel:
- Soupis vad a nedodělků členěný po jednotlivých stavebních objektech a provozních souborech vč. profesí.
  - Soupis všech dokladů a fyzické doložení těchto dokladů, které odpovědný zástupce Zhotovitele ověřil a potvrdil jejich správnost a soulad s PROJEKTEM a se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících předpisů.
- TDS provede kontrolu dokladů. V případě, že doklady budou neúplné nebo nebudou v souladu s PROJEKTEM a zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími předpisy, nebude dokončena výstupní kontrola a dílo nebude připraveno k předání a převzetí.
- 19.3.** Zhotovitel se tímto zavazuje a je povinen při realizaci této smlouvy plně respektovat systém environmentálního managementu dle ČSN EN ISO řady 14000 (ČSN EN ISO 14001), případně obdobný, kterým Zhotovitel disponuje, a to ve všech fázích plnění předmětu této smlouvy.

## **Článek XX. Následná nemožnost plnění**

- 20.1.** Stane-li se dluh po vzniku závazku některé ze smluvních stran nespelnitelným, zaniká závazek pro nemožnost plnění. Plnění není nemožné, lze-li dluh splnit za ztížených podmínek, s většími náklady, s pomocí jiné osoby nebo až po určené době.
- 20.2.** Nemožnost plnění prokazuje dlužník.

## **Článek XXI. Závěrečná ustanovení**

- 21.1.** Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel TDS a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby TDS a Objednatele.
- 21.2.** Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob, stejně tak změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.
- 21.3.** Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 21.4.** Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 21.5.** Tato smlouva a její případné dodatky bude v souladu s povinnou elektronickou komunikací mezi zadavatelem a dodavatelem podle § 211 ZVZ uzavřena elektronicky.
- 21.6.** Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:  
příloha číslo I. PROJEKT, ROZPOČET a POVOLENÍ  
příloha číslo II. HARMONOGRAM PLNĚNÍ  
příloha číslo III. DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN A ZMĚNOVÝ LIST
- 21.7.** Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění, nevyplyvají-li z ujednání v této smlouvě jinak.
- 21.8.** Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.



**21.9.** Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.

V Modřicích dne .....

V Brně dne .....

.....  
za **Objednatele**

**Ing. Josef Šiška**

starosta

.....  
za **Zhotovitele**

**Ing. Tibor Vališ**

jednatel

**Schvalovací doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění**

Tato smlouva mezi shora uvedenými smluvními stranami byla schválena na ..... schůzi/zasedání rady ....., konaném dne ..... 202...



# **PŘÍLOHA ČÍSLO I. SMLOUVY O DÍLO**

## **PROJEKT, ROZPOČET a POVOLENÍ**

---

*která se skládá z těchto částí:*

**PROJEKTU**

**ROZPOČET**

**POVOLENÍ**



**PŘÍLOHA ČÍSLO II. SMLOUVY O DÍLO**  
**HARMONOGRAM PLNĚNÍ**

---

*(Zhotovitel jako účastník dokládá jako součást své nabídky)*



## PŘÍLOHA ČÍSLO III. SMLOUVY O DÍLO

### DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN PŘEDMĚTU DÍLA A ZMĚNOVÝ LIST

#### Úvodní ustanovení.

Dohoda vychází z ustanovení odstavců 1.2.1. a 1.2.2. článku I. této smlouvy a odstavce 4.4. článku IV. této smlouvy a řeší organizační zajištění, uplatnění, projednání a odsouhlasení změn díla, které jsou specifikovány v odstavci 1.2.1. článku I. této smlouvy. Postup smluvních stran podle této dohody umožní ucelenou a jednotnou evidenci všech změn předmětu díla a jejich případných dopadů do ceny díla a termínů realizace díla.

Pro účely této dohody se ZMĚNOU dále rozumí změny specifikované v odstavci 1.2.1. článku I. této smlouvy, tj. změny díla, které nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 ZVZ.

#### článek I.

Požadavek na změnu bude předložen tou smluvní stranou, která řešení změny navrhl a vyvolala neodkladně po zjištění nutnosti změny, a to písemně – zápisem do stavebního deníku, případně do deníku změn. Zápis bude obsahovat popis změny (tj. v návaznosti na použité materiály, změny dílčích technických řešení, úpravy a dodatky projektového řešení apod.) a její odůvodnění (z jakého důvodu je změna požadována). Na základě zápisu smluvní strana, která změnu vyvolala, neodkladně svolá jednání o změně.

#### článek II.

Na základě zápisu a projednání změny zpracuje Zhotovitel Změnový list podle přílohy této dohody a doloží ho položkovým rozpočtem změny. V položkovém rozpočtu změny (dále jen ROZPOČET ZMĚNY) musí být dílčí části změny zpracovány tak, aby je bylo možné přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 4–7 ZVZ. Zhotovitel se při zpracování ROZPOČTU ZMĚNY bude řídit následujícími pořadími začlenění změn podle § 222 odst. 4–7 ZVZ.:

- 1) Nejprve zohlední a do ROZPOČTU ZMĚNY zapracuje veškeré změny, které lze přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 7 ZVZ, neboť tyto změny se nezapočítávají do limitů možného cenového nárůstu ceny díla, a současně doloží odůvodnění těchto změn.
- 2) Následně zohlední a do ROZPOČTU ZMĚNY zapracuje veškeré změny, které lze přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 5 ZVZ a současně doloží odůvodnění těchto změn.
- 3) Následně zohlední a do ROZPOČTU ZMĚNY zapracuje veškeré změny, které lze přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 6 ZVZ a současně doloží odůvodnění těchto změn.

Postup podle bodu 2) a 3) lze nahradit zohledněním změn podle § 222 odst. 4 ZVZ, při němž není nutné změny odůvodňovat, avšak pouze v tom případě, že lze s vysokou pravděpodobností očekávat, že další změny již v průběhu realizace díla nebudou realizovány, případně, že následné ZMĚNY včetně změn již realizovaných nepřekročí limity uvedené v § 222 odst. 4 ZVZ.

Změnový list bude odsouhlasen a podepsán Technickým dozorem stavebníka, Projektantem a osobou oprávněnou jednat ve věcech technických za Zhotovitele.

Takto připravený změnový list bude předložen Objednateli ke schválení. Po schválení Objednatel bude Změnový list předložen k podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

#### článek III.

K projednání změny předmětu díla jsou zmocněni:

<b>za Objednatele:</b>	TDS
<b>za Zhotovitele:</b>	stavbyvedoucí
<b>za Projektanta:</b>	autorský dozor projektanta

Zhotovitel při projednání ZMĚNY předkládá a zaručuje:

- Předkládá technický popis, odůvodnění a ROZPOČET ZMĚNY;
- Vyžaduje-li ZMĚNA zpracování PROJEKTU či změny PROJEKTU, zajistí zpracování PROJEKTU ZMĚNY a projedná ji s Projektantem; projektové zpracování ZMĚNY musí vždy zohlednit veškeré návaznosti na jednotlivé dílčí části PROJEKTU;
- Zaručuje, že technické řešení změny bylo projednáno s Projektantem;
- Zaručuje, že ROZPOČET ZMĚNY je zpracován v souladu s touto smlouvou;
- Zaručuje, že násobky a součty použité při výpočtu ceny ZMĚNY jsou matematicky správné;
- Odstraňuje nedostatky a předkládá upravené návrhy řešení ZMĚNY podle připomínek Projektanta a TDS.

Projektant při projednání ZMĚNY prověřuje:

- Prověřuje, zda ZMĚNA byla vyvolána v důsledku skutečností, které jsou uvedeny v odůvodnění ZMĚNY, které zpracoval Zhotovitel, a ověřuje nezbytnost provedení ZMĚNY vzhledem k PROJEKTU a situaci na stavbě při realizaci díla;



- Vyžaduje-li ZMĚNA zpracování PROJEKTU či změny PROJEKTU, ověří správnost Zhotovitelem zpracované ZMĚNY PROJEKTU zejména ve vztahu k původnímu PROJEKTU a ve vztahu k návaznostem na jednotlivé dílčí části PROJEKTU;
- Prověřuje a potvrzuje správnost technického řešení ZMĚNY a jeho soulad s PROJEKTEM;
- Prověřuje a potvrzuje správnost nasazení položek ROZPOČTU ZMĚNY podle této smlouvy;
- Potvrzuje, že Zhotovitelem stanovená ceny ZMĚNY odpovídá / neodpovídá cenové kalkulaci, kterou by ZMĚNU ocenil Projektant.

TDS při projednání změny prověřuje:

- Prověřuje správnost nasazení jednotkových cen podle této smlouvy, a správnost výpočtu ceny ZMĚNY v ROZPOČTU ZMĚNY;
- Na základě stanoviska Projektanta ověřuje možnost a potřebnost provedení ZMĚNY vzhledem k situaci na stavbě při realizaci díla.

Projednaná ZMĚNA doložená čistopisem (konečným zněním) Změnového listu se předkládá ke schválení.

Ke schválení změny předmětu díla jsou zmocněni:

**za Objednatele:** statutární zástupce objednatele, případně osoba zmocněná

**za Zhotovitele:** ..... Ing. Marian Pala

Objednatel schválením změny ověřuje:

- Potvrzuje, že změna předložená ve Změnovém listu vyjadřuje vůli smluvních stran změnu zrealizovat;
- Potvrzuje, že ROZPOČET změny odpovídá projektové dokumentaci změny a soupisu prací, který zpracoval (pokud změna vyžadovala projekční zpracování);
- Dává souhlas s provedením změny za cenových podmínek uvedených v ROZPOČTU ZMĚNY a v termínech uvedených ve Změnovém listu.

Zhotovitel schválením změny ověřuje:

- Provedení schválené změny za cenových podmínek uvedených v ROZPOČTU ZMĚNY a v termínech uvedených ve Změnovém listu.

#### **článek IV.**

ZMĚNA je schválena, pokud je Změnový list podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Schválená ZMĚNA musí být zahrnuta jako změna předmětu díla ve smlouvě o dílo, a to formou dodatku smlouvy o dílo, následně může být Zhotovitelem realizována a fakturována vždy samostatnou fakturou doloženou položkovým soupisem provedených prací.

#### **článek V.**

O schválených ZMĚNÁCH (změnových listech) vede zástupce Objednatele evidenci v podobě tabulky, která je přílohou této dohody. Součástí protokolu o předání a převzetí díla bude konečná tabulka evidence změn, ve které budou uvedeny všechny schválené ZMĚNY. Na základě tabulky konečné evidence změn bude vyčíslena celková cena, za kterou bylo dílo realizováno.

#### **článek VI.**

Nedílnou součástí přílohy č. III. této smlouvy jsou tyto dílčí přílohy:

Příloha č. III.1. – PROTOKOL O ZMĚNĚ DÍLA – VZOR ZMĚNOVÉHO LISTU

Příloha č. III.2. – TABULKA EVIDENCE ZMĚN



**Protokol o změně díla****Změnový list číslo .....**

Předmět díla:			
Objekt:			
Objednatel:			
Zhotovitel:			
TDI:			
Projektant:			
Popis změny:			
Odůvodnění změny:			
<b>údaje o změně</b>	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné			
<b>údaje o složení ceny změny</b>	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
<b>údaje o ceně změny</b>	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH		
	Výše DPH                      sazba:		
	náklady na změnu vč. DPH		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
<b>termíny</b>	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
<b>odsouhlasení změny</b>	<b>Změnu odsouhlasil:</b>	<b>datum</b>	<b>podpis</b>
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
<b>přílohy</b>	Přílohy:		



## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 202046  
Stavba: ZŠ Modřice - vestavba kuchyně a přístavba jídelny

KSO: 801 39 15  
Místo: Modřice, Benešova 332

CC-CZ:  
Datum: 14. 12. 2020

Zadavatel:  
Ing. Remeš Vlastislav

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
Moravská stavební unie - MSU s.r.o.

IČ: 48529303  
DIČ: CZ48529303

Projektant:  
Ing. Remeš Vlastislav

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Toman Martin

IČ:  
DIČ:

Poznámka:  
Soupis prací je sestaven s využitím cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na <https://podminky.urs.cz>

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>10 355 635,69</b>
---------------------	--	--	----------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>10 355 635,69</b>	<b>2 174 683,49</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>12 530 319,18</b>
-------------------	----------	------------	----------------------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 202046

**Stavba:** ZŠ Modřice - vestavba kuchyně a přístavba jídelny

Místo: Modřice, Benešova 332

Datum:

14. 12. 2020

Zadavatel: Ing. Remeš Vlastislav

Projektant:

Ing. Remeš Vlastislav

Uchazeč: Moravská stavební unie - MSU s.r.o.

Zpracovatel:

Toman Martin

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>10 355 635,69</b>	<b>12 530 319,18</b>	
<b>SO-01</b>	<b>Stavební objekt</b>	10 268 635,69	12 425 049,18	<b>STA</b>
SO-01.1	Architektonicko stavební řešení	6 046 776,84	7 316 599,98	Soupis
SO-01.2	ZTI	933 445,14	1 129 468,62	Soupis
SO-01.3	ÚT	464 309,37	561 814,34	Soupis
SO-01.4	Plynovod	37 317,84	45 154,59	Soupis
SO-01.5	VZT	1 529 747,50	1 850 994,48	Soupis
SO-01.6	Elektroinstalace	1 257 039,00	1 521 017,19	Soupis
SO-01.6.1	Rozvody elektroinstalace	975 210,00	1 180 004,10	Soupis
SO-01.6.2	Rozvaděč kuchyně	192 996,00	233 525,16	Soupis
SO-01.6.3	Přeložka venkovního nn kabelu	88 833,00	107 487,93	Soupis
SO-02	VRN	87 000,00	105 270,00	<b>STA</b>

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Modřice - vestavba kuchyně a přístavba jídelny

Objekt:

SO-01 - Stavební objekt

Soupis:

**SO-01.1 - Architektonicko stavební řešení**

KSO:

801 39 15

Místo:

Modřice, Benešova 332

CC-CZ:

Datum:

14. 12. 2020

Zadavatel:

Ing. Remeš Vlastislav

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Moravská stavební unie - MSU s.r.o.

IČ:

48529303

DIČ:

CZ48529303

Projektant:

Ing. Remeš Vlastislav

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Toman Martin

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky

---

**Cena bez DPH**

**6 046 776,84**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	6 046 776,84	21,00%	1 269 823,14
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**7 316 599,98**

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Modřice - vestavba kuchyně a přístavba jídelny

Objekt:

SO-01 - Stavební objekt

Soupis:

**SO-01.1 - Architektonicko stavební řešení**

Místo:

Modřice, Benešova 332

Datum:

14. 12. 2020

Zadavatel:

Ing. Remeš Vlastislav

Projektant:

ing. remes  
Vlastislav

Uchazeč:

Moravská stavební unie - MSU s.r.o.

Zpracovatel:

Toman Martin

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**6 046 776,84**

### HSV - Práce a dodávky HSV

2 601 170,81

1 - Zemní práce	96 863,03
2 - Zakládání	268 806,30
3 - Svislé a kompletní konstrukce	209 324,63
4 - Vodorovné konstrukce	260 185,29
5 - Komunikace pozemní	152 901,80
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	653 846,55
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	366 546,12
997 - Přesun sutě	459 084,45
998 - Přesun hmot	133 612,64

### PSV - Práce a dodávky PSV

3 445 606,03

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	152 229,09
712 - Povlakové krytiny	238 285,55
713 - Izolace tepelné	231 112,57
762 - Konstrukce tesařské	4 602,60
763 - Konstrukce suché výstavby	292 938,70
764 - Konstrukce klempířské	39 571,50
766 - Konstrukce truhlářské	416 768,20
767 - Konstrukce zámečnické	974 942,43
771 - Podlahy z dlaždic	622 654,74
781 - Dokončovací práce - obklady	349 848,60
783 - Dokončovací práce - nátěry	25 735,08
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	91 916,97
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	5 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Modřice - vestavba kuchyně a přístavba jídelny

Objekt: SO-01 - Stavební objekt

Soupis: **SO-01.1 - Architektonicko stavební řešení**

Místo: Modřice, Benešova 332

Datum: 14. 12. 2020

Zadavatel: Ing. Remeš Vlastislav

Projektant: Ing. Remeš Vlastislav

Uchazeč: Moravská stavební unie - MSU s.r.o.

Zpracovatel: Toman Martin

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**6 046 776,84**

D HSV Práce a dodávky HSV

**2 601 170,81**

D 1 Zemní práce

**96 863,03**

1	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby	m2	227,600	83,40	18 981,84	CS ÚRS 2021 01
	VV		plocha před hlavním vstupem					
	VV		220		220,000			
	VV		7,6		7,600			
	VV		Součet		227,600			
2	K	113107111	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva těženého, o tl. vrstvy do 100 mm	m2	14,750	115,00	1 696,25	CS ÚRS 2021 01
	VV		okapový chodník					
	VV		(5+17+7,5)*0,5		14,750			
	VV		Součet		14,750			
3	K	113202111	Vytřhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	52,500	85,00	4 462,50	CS ÚRS 2021 01
	VV		okapový chodník					
	VV		5+17+7,5		29,500			
	VV		komunikace					
	VV		12+9+2		23,000			
	VV		Součet		52,500			
4	K	121151113	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše přes 100 do 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	157,500	25,00	3 937,50	CS ÚRS 2021 01
	VV		přístavba jídelny					
	VV		17,5*9		157,500			
	VV		Součet		157,500			
5	K	122151103	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 50 do 100 m3	m3	51,975	104,00	5 405,40	CS ÚRS 2021 01
	VV		přístavba jídelny na úroveň -0,880					
	VV		17,5*9*0,33		51,975			
	VV		Součet		51,975			
6	K	132151101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 do 20 m3	m3	13,468	600,00	8 080,80	CS ÚRS 2021 01
	VV		hloubení na úroveň -1,58					
	VV		(16,45+7,6)*0,8*0,7		13,468			
	VV		Součet		13,468			
7	K	162251102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	10,102	50,00	505,10	CS ÚRS 2021 01
	VV		na meziskládku pro obsypy					
	VV		5,051		5,051			
	VV		z meziskládky na obsypy					
	VV		5,051		5,051			
	VV		Součet		10,102			
8	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	60,392	256,00	15 460,35	CS ÚRS 2021 01
	VV		odkopávky					
	VV		51,975		51,975			
	VV		rýhy					
	VV		13,468		13,468			
	VV		odečet obsypy					
	VV		-5,051		-5,051			
	VV		Součet		60,392			
9	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost 000 m	m3	603,920	20,00	12 078,40	CS ÚRS 2021 01
	VV		60,392*10		603,920			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet	603,920				
10	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	5,051	140,00	707,14	CS ÚRS 2021 01
VV			z meziskládky na obsypy					
VV			5,051	5,051				
VV			Součet	5,051				
11	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	96,627	253,00	24 446,63	CS ÚRS 2021 01
VV			60,392*1,6	96,627				
VV			Součet	96,627				
12	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložení výkopku ve vrstvách se ztuhnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	5,051	218,00	1 101,12	CS ÚRS 2021 01
VV			obsyp základů					
VV			(16,45+7,6)*0,3*0,7	5,051				
VV			Součet	5,051				
D 2			Zakládání	268 806,30				
13	K	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se ztuhnutím a urovnáním povrchu ze štěrkopisku netříděného	m3	31,005	900,00	27 904,50	CS ÚRS 2021 01
VV			přístavba jídelna					
VV			15,95*7,5*0,1	11,963				
VV			vyrovnávací vrstva bouraných podlah					
VV			4,8*4,1*0,1	1,968				
VV			(4,8*7,5+1,95*1,35)*0,1	3,863				
VV			54,58*0,1	5,458				
VV			(3,7*4,05+1,8*0,65+2,85*4,25+1,4*0,65+3,75*1,9)*0,1	3,630				
VV			4,85*8,5*0,1	4,123				
VV			Součet	31,005				
14	K	273321411	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	49,618	2 950,00	146 373,10	CS ÚRS 2021 01
VV			přístavba jídelna					
VV			16,45*8*0,15	19,740				
VV			plocha s plně bouranými podlahami					
VV			M 03 a 06					
VV			4,8*4,1*0,15	2,952				
VV			M 08 a 09					
VV			(4,8*7,5+1,95*1,35)*0,15	5,795				
VV			M 011					
VV			54,58*0,15	8,187				
VV			M 012-018					
VV			(3,7*4,05+1,8*0,65+2,85*4,25+1,4*0,65+3,75*1,9)*0,15	5,445				
VV			bývalé atrium					
VV			4,85*8,5*0,15	6,184				
VV			doplnění vyříznutých podlah					
VV			2,5*0,9*0,15	0,338				
VV			6,05*0,6*0,15	0,545				
VV			4,8*0,6*0,15	0,432				
VV			Součet	49,618				
15	K	274313611	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20	m3	9,620	2 875,00	27 657,50	CS ÚRS 2021 01
VV			(16,45+7,6)*0,5*0,8	9,620				
VV			Součet	9,620				
16	K	274351121	Bednění základů pasů rovné zřízení	m2	38,320	580,00	22 225,60	CS ÚRS 2021 01
VV			(16,45+8+15,95+7,5)*0,8	38,320				
VV			Součet	38,320				
17	K	274351122	Bednění základů pasů rovné odstranění	m2	38,320	80,00	3 065,60	CS ÚRS 2021 01
18	K	278361111	Výztuž základu (podezdívky) betonového ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	1,155	36 000,00	41 580,00	CS ÚRS 2021 01
VV			přístavba jídelna					
VV			16,45*8*0,003033*1,15	0,459				
VV			plocha s plně bouranými podlahami					
VV			M 03 a 06					
VV			4,8*4,1*0,003033*1,15	0,069				
VV			M 08 a 09					
VV			(4,8*7,5+1,95*1,35)*0,003033*1,15	0,135				
VV			M 011					
VV			54,58*0,003033*1,15	0,190				
VV			M 012-018					
VV			(3,7*4,05+1,8*0,65+2,85*4,25+1,4*0,65+3,75*1,9)*0,003033*1,15	0,127				
VV			bývalé atrium					
VV			4,85*8,5*0,003033*1,15	0,144				
VV			doplnění vyříznutých podlah					
VV			2,5*0,9*0,003033*1,15	0,008				
VV			6,05*0,6*0,003033*1,15	0,013				
VV			4,8*0,6*0,003033*1,15	0,010				
VV			Součet	1,155				
D 3			Svislé a kompletní konstrukce	209 324,63				
19	K	310279842	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém nepálenými tvárnici plochy přes 1 m2 do 4 m2 , ve zdi tl. do 300 mm	m3	4,314	4 700,00	20 275,80	CS ÚRS 2021 01
VV			parapet jídelna					
VV			1*0,45*0,85	0,383				
VV			zazdívka okno atrium					
VV			(1,2*2,08+1,2*1,2)*0,45	1,771				
VV			(0,6*2)*1,2*0,5	0,720				
VV			2,4*1,2*0,5	1,440				



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		Součet		4,314			
20	K	311235161	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných broušených na celoplošnou tenkovrstvou maltu, pevnost cihel přes P10 do P15, tl. zdiva 300 mm	m2	61,548	1 180,00	72 626,64	CS ÚRS 2021 01
	vv		přístavba jídelna		65,070			
	vv		(16,5+7,6)*2,7					
	vv		atika		11,673			
	vv		8,05*1,45					
	vv		dozdívka jižní strana		4,125			
	vv		16,5*0,25					
	vv		odečet otvory		-19,320			
	vv		-1,2*1,4-2,1*1,4*6					
	vv		Součet		61,548			
21	K	317121101	Montáž prefabrikovaných překladů délky do 1500 mm	kus	8,000	180,00	1 440,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		"RZP 120" 6		6,000			
	vv		"RZP 150" 2		2,000			
	vv		Součet		8,000			
22	M	59321070	překlad železobetonový RZP 1190x140x140mm	kus	6,000	250,00	1 500,00	CS ÚRS 2021 01
23	M	59321071	překlad železobetonový RZP 1490x140x140mm	kus	2,000	310,00	620,00	CS ÚRS 2021 01
24	K	317121102	Montáž prefabrikovaných překladů délky přes 1500 do 2200 mm	kus	2,000	220,00	440,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		"RZP 180" 1		1,000			
	vv		"RZP 180" 1		1,000			
	vv		Součet		2,000			
25	M	59321072	překlad železobetonový RZP 1790x140x140mm	kus	1,000	370,00	370,00	CS ÚRS 2021 01
26	M	5932116	překlad železobetonový RZP vylehčený 2090x140x140mm	kus	1,000	490,00	490,00	vlastní
27	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo I E nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm	t	0,122	8 800,00	1 073,60	CS ÚRS 2021 01
	vv		U 140		0,122			
	vv		(1,4*3+1,3+2,15)*0,016					
	vv		Součet		0,122			
28	M	13010932	ocel profilová UPE 140 jakost 11 375	t	0,122	27 700,00	3 379,40	CS ÚRS 2021 01
29	K	317944323	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav č. 14 až 22	t	0,180	40 949,00	7 370,82	CS ÚRS 2021 01
	vv		i 140		0,180			
	vv		(1,8*3+2,4*3)*0,0143					
	vv		Součet		0,180			
30	K	342244101	Příčky jednoduché z cihel děrovaných klasických spojených na pero a drážku na maltu M5, pevnost cihel do P15, tl. příčky 80 mm	m2	14,627	570,00	8 337,39	CS ÚRS 2021 01
	vv		1,2*1,77		2,124			
	vv		1,8*3,2-0,6*1,97		4,578			
	vv		1,5*3,2-0,7*1,97		3,421			
	vv		1,9*3,2-0,8*1,97		4,504			
	vv		Součet		14,627			
31	K	342244121	Příčky jednoduché z cihel děrovaných klasických spojených na pero a drážku na maltu M5, pevnost cihel do P15, tl. příčky 140 mm	m2	124,294	670,00	83 276,98	CS ÚRS 2021 01
	vv		3,4*3,2-0,9*1,97-1,2*0,15		8,927			
	vv		2,1*2,75-0,9*1,97-1,2*0,15		3,822			
	vv		(3,3+8,7+1,95)*3,2-1,5*1,55-1,1*2,1*2-0,9*2,1*2-1,2*0,15*2-1,5*0,15*2-1,8*0,15		32,835			
	vv		1,5*2,1-0,9*1,97-1,4*0,15		1,167			
	vv		(3,7+4,05)*3,2-0,8*1,97-1,2*0,15		23,044			
	vv		(1,2+4,3+1,5)*3,2-0,8*1,97-0,9*1,97*2-(1,4+2,15)*0,15		16,746			
	vv		0,9*2,15*2		3,870			
	vv		(3,3+2,05+2,2+3,3)*3,2-0,8*1,97-0,9*1,97-1,4*0,15-2,1*0,15		30,846			
	vv		1,3*3,7-0,9*1,97		3,037			
	vv		Součet		124,294			
32	K	342272245	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	5,360	780,00	4 180,80	CS ÚRS 2021 01
	vv		varna		5,360			
	vv		3,35*1,6					
	vv		Součet		5,360			
33	K	346244381	Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranně cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm	m2	1,176	700,00	823,20	CS ÚRS 2021 01
	vv		1,8*0,14*2		0,504			
	vv		2,4*0,14*2		0,672			
	vv		Součet		1,176			
34	K	346272236	Přizdívky z pórobetonových tvárníc objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přizdívky 100 mm	m2	4,800	650,00	3 120,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		(0,5+0,25)*3,2*2		4,800			
	vv		Součet		4,800			
	D	4	Vodorovné konstrukce				260 185,29	
35	K	411171131	Montáž ocelové konstrukce podlah a plošin pokrytou rošty hmotnosti konstrukce podlahy do 30 kg/m2	t	0,645	20 000,00	12 900,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		statika výkres 03		0,645			
	vv		0,645					
	vv		Součet		0,645			
36	M	55347036	rošt podlahový lisovaný žárově zinkovaný velikost 40/3mm 1000x1000mm	kus	30,000	1 600,00	48 000,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		statika výkres 03		30,000			
	vv		30					
	vv		Součet		30,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
37	K	411322424	Stropy z betonu železového (bez výztuže) trámových, žebrových, kazetových nebo vložkových z tvárnice nebo z hraněných či zaoblených vln zabudovaného plechového bednění tř. C 25/30	m3	3,406	3 410,00	11 614,46	CS ÚRS 2021 01
	VV		zastřešení atria					
	VV		(4,95*8,6)*0,08		3,406			
	VV		Součet		3,406			
38	K	411354239	Bednění stropů ztracené ocelové žebrované ze širokých tenkostěnných ohýbaných profilů (hraněných trapézových vln), bez úpravy povrchu otevřeného podhledu, bez podpěrné konstrukce, s osazením nasucho na zdech do připravených ozubů, popř. na rovných zdech, trámech, průvlacích, do traverz s povrchem pozinkovaným, výšky vln 40 mm, tl. plechu 1,00 mm	m2	42,570	530,00	22 562,10	CS ÚRS 2021 01
	VV		zastřešení atria					
	VV		4,95*8,6		42,570			
	VV		Součet		42,570			
39	K	411361821	výztuž stropů prostě uložených, větknutých, spojitých, deskových, trámových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konsolových nebo balkonových, hřibových včetně hlavic hřibových sloupů, plochých střech a pro zavěšení železobetonových podhledů z betonářské oceli 10 505 (B) nebo BSt 500	t	0,375	36 000,00	13 500,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		zastřešení atria statika výkres 05					
	VV		3,406*0,11		0,375			
	VV		Součet		0,375			
40	K	413232211	Zazdívká zhlaví stropních trámů nebo válcovaných nosníků pálenými cihlami válcovaných nosníků, výšky do 150 mm	kus	14,000	112,00	1 568,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		zastřešení atria					
	VV		14		14,000			
	VV		Součet		14,000			
41	K	413232221	Zazdívká zhlaví stropních trámů nebo válcovaných nosníků pálenými cihlami válcovaných nosníků, výšky přes 150 do 300 mm	kus	6,000	212,00	1 272,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		ocel. nosníky jídelna					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		6,000			
42	K	413941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků ve stropech I nebo IE nebo U nebo UE nebo L do č.12 nebo výšky do 120 mm	t	0,281	19 800,00	5 563,80	CS ÚRS 2021 01
	VV		podélníky OK atria					
	VV		0,281		0,281			
	VV		Součet		0,281			
43	M	13010714	ocel profilová IPN 120 jakost 11 375	t	0,042	28 600,00	1 201,20	CS ÚRS 2021 01
	VV		0,281*0,15		0,042			
	VV		Součet		0,042			
44	K	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků ve stropech I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm	t	2,064	19 800,00	40 867,20	CS ÚRS 2021 01
	VV		příčníky OK atria					
	VV		"IPE160" 0,1659		0,166			
	VV		"HEA160" 0,6384		0,638			
	VV		"HEA180" 0,1864		0,186			
	VV		Mezisoučet		0,990			
	VV		strop přístavba					
	VV		"IPE220" 1,0742		1,074			
	VV		Mezisoučet		1,074			
	VV		Součet		2,064			
45	M	13010718	ocel profilová IPN 160 jakost 11 375	t	0,191	28 600,00	5 462,60	CS ÚRS 2021 01
	VV		0,1659*1,15		0,191			
	VV		Součet		0,191			
46	M	13010754	ocel profilová IPE 220 jakost 11 375	t	1,149	28 600,00	32 861,40	CS ÚRS 2021 01
	VV		1,0742*1,07		1,149			
	VV		Součet		1,149			
47	M	13010956	ocel profilová HE-A 160 jakost 11 375	t	0,734	28 600,00	20 992,40	CS ÚRS 2021 01
	VV		"HEA160" 0,6384*1,15		0,734			
	VV		Součet		0,734			
48	M	13010958	ocel profilová HE-A 180 jakost 11 375	t	0,214	28 600,00	6 120,40	CS ÚRS 2021 01
	VV		"HEA180" 0,1864*1,15		0,214			
	VV		Součet		0,214			
49	K	413941125	Osazování ocelových válcovaných nosníků ve stropech I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 24 a výše nebo výšky přes 220 mm	t	0,252	19 800,00	4 989,60	CS ÚRS 2021 01
	VV		strop přístavba					
	VV		"IPE240" 0,2517		0,252			
	VV		Součet		0,252			
50	M	13010756	ocel profilová IPE 240 jakost 11 375	t	0,269	28 600,00	7 693,40	CS ÚRS 2021 01
	VV		"IPE240" 0,2517*1,07		0,269			
	VV		Součet		0,269			
51	K	417321515	Žtužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 25/30	m3	2,156	3 530,00	7 610,68	CS ÚRS 2021 01
	VV		přístavba					
	VV		(16,35+7,6)*0,3*0,3		2,156			
	VV		Součet		2,156			
52	K	417351115	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2	18,510	370,00	6 848,70	CS ÚRS 2021 01
	VV		(16,35+7,9+16,05+7,6)*0,3		14,370			
	VV		(1,2+2,1*6)*0,3		4,140			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vV Součet		18,510			
53	K	417351116	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	18,510	85,00	1 573,35	CS ÚRS 2021 01
54	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,194	36 000,00	6 984,00	CS ÚRS 2021 01
			vV výkres statika 06 90 kg/m3		0,194			
			vV 2,156*0,09		0,194			
			vV Součet		0,194			
			<b>D 5 Komunikace pozemní</b>				<b>152 901,80</b>	
55	K	564730011	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 100 mm	m2	227,600	120,00	27 312,00	CS ÚRS 2021 01
			vV plocha před hlavním vstupem					
			vV 220		220,000			
			vV 7,6		7,600			
			vV Součet		227,600			
56	K	564750111	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm	m2	227,600	170,00	38 692,00	CS ÚRS 2021 01
			vV plocha před hlavním vstupem					
			vV 220		220,000			
			vV 7,6		7,600			
			vV Součet		227,600			
57	K	596212212	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic pozemních komunikací s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny A, pro plochy přes 100 do 300 m2	m2	227,600	290,00	66 004,00	CS ÚRS 2021 01
			vV předláždění plocha před hlavním vstupem					
			vV 220		220,000			
			vV 7,6		7,600			
			vV Součet		227,600			
58	M	59245213	dlažba zámková tvaru I 196x161x80mm přírodní	m2	69,646	300,00	20 893,80	CS ÚRS 2021 01
			vV použita stávající rozebraná dlažba / nová 30% plochy					
			vV 227,6*0,3		68,280			
			vV Součet		68,280			
			vV 68,28*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		69,646			
			<b>D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>				<b>653 846,55</b>	
59	K	611325422	Opava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	174,390	245,00	42 725,55	CS ÚRS 2021 01
			vV "M 03" 6,7		6,700			
			vV "M 06" 14,32		14,320			
			vV "M 08" 21,24		21,240			
			vV "M 09" 15,7		15,700			
			vV "M 10" 21,21		21,210			
			vV "M 011" 54,58		54,580			
			vV "M 012" 1,62		1,620			
			vV "M 014" 9		9,000			
			vV "M 015" 3,57		3,570			
			vV "M 016" 6,55		6,550			
			vV "M 017" 7,9		7,900			
			vV "M 018" 12		12,000			
			vV OM strop štuk		174,390			
60	K	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně stěn	m2	866,293	75,00	64 971,98	CS ÚRS 2021 01
			vV OBKLADY		281,820			
			vV OM stěny štuk		584,473			
			vV Součet		866,293			
61	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	281,820	222,00	62 564,04	CS ÚRS 2021 01
			vV OBKLADY		281,820			
			vV Součet		281,820			
62	K	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	584,473	278,00	162 483,49	CS ÚRS 2021 01
			vV M 03 a 06					
			vV (4,1*2+4,8*2+0,3*2+3,1*2+0,15)*3		74,250			
			vV (0,55+0,84*2)*0,3*4		2,676			
			vV (1,4+2,61*2)*0,3		1,986			
			vV -0,55*0,84*4-0,9*1,97*3-1,4*2,61		-10,821			
			vV Mezisoučet		68,091			
			vV M 07					
			vV (4,8*2+19,15*2+4,8*2+7,7*2)*2,9		211,410			
			vV (2,1+2,55*2)*0,5*5		18,000			
			vV (2,1+2*2)*0,3		1,830			
			vV (2,2*2+1,05+2,54*6)*0,45		9,311			
			vV (1+2,2+2,3+1,75*5)*0,45		6,413			
			vV (2,1+1,37*2)*0,3*2		2,904			
			vV -1,65*2-2,1*2,55*5-2,1*2-0,9*1,97*3-2,2*2,54*2-1,05*2,54-		-68,816			
			vV (1+2,2+2,3)*1,75-2,1*1,37*2					
			vV Mezisoučet		181,052			
			vV M 07A					
			vV (7,6*2+16,05*2)*3,1		146,630			
			vV (1,2+2,1*6+1,4*14)*0,3		10,020			
			vV (1,5+1*2)*0,3		1,050			
			vV -1,2*1,4-2,1*1,4*6-2,1*2,55*5-1,5*1		-47,595			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Mezisoučet		110,105			
VV			M 08					
VV			(2,85*2+7,35*2+1,05*2+0,15*4+0,45)*3,01		70,886			
VV			-0,9*1,97-0,9*2,1*2-1,35*2-2,3*1,75-2,2*1,75-1*1,75		-17,878			
VV			Mezisoučet		53,008			
VV			M 09					
VV			(1,8*2+8,7*2)*3,01		63,210			
VV			(2,1+2,05+1,55+1,37*6)*0,3		4,176			
VV			-0,9*1,97-0,9*2,1*2-1,5*1,2-2,1*1,37-2,05*1,37-1,55*1,37		-15,162			
VV			Mezisoučet		52,224			
VV			M 011					
VV			(8,45*2+2,85*2+0,55*2+0,9*2+0,7*2)*3		80,700			
VV			(3,35*2+0,15*2)*1,4		9,800			
VV			(1,15*3+1,77*6)*0,5		7,035			
VV			-0,9*1,97-1,35*2-1,2*1,77-1,2*2,73*2-1,15*1,77*3		-19,256			
VV			Mezisoučet		78,279			
VV			M 012					
VV			(1,5*2+0,85*2+0,3*2)*3		15,900			
VV			-0,7*1,97		-1,379			
VV			Mezisoučet		14,521			
VV			M 014					
VV			(1,5*2+2,95+1,55+0,65+0,4+1,9*2+2,55)*3		44,700			
VV			-0,8*1,97*2		-3,152			
VV			Mezisoučet		41,548			
VV			M 015					
VV			(1,75*2+1,9*2+0,2*2)*3		23,100			
VV			(0,6+1,2*2)*0,5		1,500			
VV			-0,8*1,97-0,6*1,2		-2,296			
VV			Mezisoučet		22,304			
VV			M 016					
VV			(2,7*2+0,9*2+1,8*4)*3		43,200			
VV			(0,7+1,02*2)*0,5		1,370			
VV			-0,6*1,97*2-0,8*1,97-0,7*1,02		-4,654			
VV			Mezisoučet		39,916			
VV			M 017					
VV			(3,7*2+2,1*2)*3		34,800			
VV			(0,7+1,02*2)*0,5		1,370			
VV			-0,8*1,97*2-0,7*1,02		-3,866			
VV			Mezisoučet		32,304			
VV			M 018					
VV			(3,1*2+1,5*2+4,3*2+1,2*2)*3		60,600			
VV			(1,8+2,12*2)*0,65		3,926			
VV			(1,5+2,1*2)*0,55		3,135			
VV			-0,7*1,97-0,8*1,97*2-0,9*1,97*3-1,5*2,1-1,8*2,12*2		-20,632			
VV			Mezisoučet		47,029			
VV			M 030a					
VV			(2,2*2+3,15*2)*2,9		31,030			
VV			(1,2+1,2*2)*0,3		1,080			
VV			-0,8*1,97-1,2*1,2		-3,016			
VV			M 030b a 030c					
VV			(4,85*2+8,3*2+0,45*2)*2,9		78,880			
VV			-0,8*1,97-0,9*1,97-1,15*2-1,2*2*2		-10,449			
VV			Mezisoučet		97,525			
VV			M 030d					
VV			(3,3*2+1,9*2)*2,9		30,160			
VV			-0,9*1,97		-1,773			
VV			Mezisoučet		28,387			
VV			odečet obklady					
VV			-OBKLADY		-281,820			
VV	OM stěny štuk		Součet		584,473			
63	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou	m2	43,940	42,00	1 845,48	CS ÚRS 2021 01
VV			okna a dveře					
VV			43,94		43,940			
VV			Součet		43,940			
64	K	622142001	Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plněm podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	15,290	190,00	2 905,10	CS ÚRS 2021 01
VV			atika přístavba					
VV			8,05*0,8		6,440			
VV			VZT atrium					
VV			(1,4+0,9*2)*0,6*2		3,840			
VV			ostění otvorů					
VV			(1,2+2,1*6+1,4*14)*0,15		5,010			
VV	FAS_tmel		Součet		15,290			
65	K	622143003	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou	m	37,400	40,00	1 496,00	CS ÚRS 2021 01
VV			4+29,4+4		37,400			
VV			Součet		37,400			
66	M	55343026	profil rohový Pz+PVC pro vnější omítky tl 15mm	m	39,270	50,00	1 963,50	CS ÚRS 2021 01
VV			37,4*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		39,270			
67	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začíšťovacích samolepicích pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem	m	112,300	35,00	3 930,50	CS ÚRS 2021 01
VV			omítky vnitřní					
VV			78,9		78,900			
VV			fasáda					
VV			33,4		33,400			
VV			Součet		112,300			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
68	M	59051476	profil začišťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	117,915	25,00	2 947,88	CS ÚRS 2021 01
	VV		112,3*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		117,915			
69	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	14,730	624,00	9 191,52	CS ÚRS 2021 01
	VV		KZS sokl					
	VV		(16,5+8,05)*0,6		14,730			
	VV	FAS_sokl	Součet		14,730			
70	M	28376444	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa tl 120mm	m2	15,025	240,00	3 606,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		FAS_sokl					
	VV		Součet		14,730			
	VV		14,73*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		15,025			
71	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	56,380	674,00	38 000,12	CS ÚRS 2021 01
	VV		16,5*2,75+1,2*0,45		45,915			
	VV		8,05*3,7		29,785			
	VV		-1,2*1,4-2,1*1,4*6		-19,320			
	VV	FAS_stěny	Součet		56,380			
72	M	63151521	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ=0,036 tl 150mm	m2	57,508	350,00	20 127,80	CS ÚRS 2021 01
	VV		FAS_stěny					
	VV		Součet		56,380			
	VV		56,38*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		57,508			
73	K	622251101	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu	m2	14,730	15,00	220,95	CS ÚRS 2021 01
	VV		FAS_sokl					
	VV		Součet		14,730			
74	K	622251105	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z minerální vlny	m2	56,380	24,50	1 381,31	CS ÚRS 2021 01
	VV		FAS_stěny					
	VV		Součet		56,380			
75	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení zakládacích soklových přípevných hmoždinkami	m	24,550	120,00	2 946,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		16,5+8,05		24,550			
	VV		Součet		24,550			
76	M	59051668	profil zakládací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 150mm	m	25,778	60,00	1 546,68	CS ÚRS 2021 01
	VV		24,55*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		25,778			
77	K	622335202	Oprava cementové škrábané (břizolitové) omítky vnějších ploch stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	37,620	307,00	11 549,34	CS ÚRS 2021 01
	VV		pohled východní stávající fasáda					
	VV		11*3,42		37,620			
	VV		Součet		37,620			
78	K	622511111	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu mozaiková střednězrná stěn	m2	14,730	566,00	8 337,18	CS ÚRS 2021 01
	VV		FAS_sokl					
	VV		Součet		14,730			
79	K	622531011	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 1,5 mm stěn	m2	71,670	295,00	21 142,65	CS ÚRS 2021 01
	VV		FAS_stěny					
	VV		FAS_tmel					
	VV		Součet		56,380			
	VV				15,290			
	VV		Součet		71,670			
80	K	629991012	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou na začišťovací lištu	m2	19,320	19,00	367,08	CS ÚRS 2021 01
	VV		19,32		19,320			
	VV		Součet		19,320			
81	K	631311116	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 25/30	m3	21,528	3 950,00	85 035,60	CS ÚRS 2021 01
	VV		PODLAHY_nové*0,065					
	VV		Mezisoučet		20,652			
	VV		doplnění podlah					
	VV		(2,5*0,9+6,05*0,6+4,8*0,6)*0,1		0,876			
	VV		Mezisoučet		0,876			
	VV		Součet		21,528			
82	K	631319011	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3	21,528	980,00	21 097,44	CS ÚRS 2021 01
83	K	631319171	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do 80 mm	m3	21,528	300,00	6 458,40	CS ÚRS 2021 01
84	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,494	36 000,00	17 784,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		PODLAHY_nové*0,001351*1,15					
	VV		Součet		0,494			
	VV		Součet		0,494			
85	K	634112113	Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem podlahovým páskem z pěnového PE tl. do 10 mm, výšky 80 mm	m	285,948	20,00	5 718,96	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		PODLAHY_nové*0,9		285,948			
	VV		Součet		285,948			
86	K	637211121	Okapový chodník z dlaždic betonových se zalitím spár cementovou maltou do písku, tl. dlaždic 40 mm	m2	2,325	600,00	1 395,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		4,65*0,5		2,325			
	VV		Součet		2,325			
87	K	637311122	Okapový chodník z obrubníků betonových chodníkových, se zalitím spár cementovou maltou do lože z betonu prostého, z obrubníků stojatých	m	4,650	380,00	1 767,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		4,65		4,650			
	VV		Součet		4,650			
88	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	8,000	890,00	7 120,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"1/T" 1		1,000			
	VV		"2/T" 1		1,000			
	VV		"3/T" 2		2,000			
	VV		"4/T" 1		1,000			
	VV		"5/T" 1		1,000			
	VV		"6/T" 1		1,000			
	VV		"9/T" 1		1,000			
	VV		Součet		8,000			
89	M	55331485	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	1,000	2 150,00	2 150,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"1/T" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
90	M	55331486	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	1,000	2 150,00	2 150,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"2/T" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
91	M	55331487	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	3,000	2 150,00	6 450,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"3/T" 2		2,000			
	VV		"4/T" 1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
92	M	55331488	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	2,000	2 150,00	4 300,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"5/T" 1		1,000			
	VV		"6/T" 1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
93	M	55331489	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 1100/1970, 2100mm	kus	1,000	2 150,00	2 150,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"9/T" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
94	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplýnových dveří do vymechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlých do 2,5 m2	kus	2,000	4 300,00	8 600,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"3/PU" 1		1,000			
	VV		"4/PU" 1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
95	M	55331563	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	2,000	2 310,00	4 620,00	CS ÚRS 2021 01
96	K	642946111	Osazení stavebního pouzdra posuvných dveří do zděné příčky s jednou kapsou pro jedno dveřní křídlo průchozí šířky do 800 mm	kus	1,000	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"7/T" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
97	M	55331612	pouzdro stavební posuvných dveří jednopouzdrové 800mm standardní rozměr	kus	1,000	9 000,00	9 000,00	CS ÚRS 2021 01
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				366 546,12	
98	K	941311111	Montáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	145,800	80,00	11 664,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		(16,5+8,05+11+0,9)*4		145,800			
	VV	LEŠENÍ	Součet		145,800			
99	K	941311211	Montáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112	m2	4 374,000	2,00	8 748,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		LEŠENÍ*30		4 374,000			
	VV		Součet		4 374,000			
100	K	941311811	Demontáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	145,800	30,00	4 374,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		LEŠENÍ		145,800			
	VV		Součet		145,800			
101	K	944511111	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	145,800	10,00	1 458,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		LEŠENÍ		145,800			
	VV		Součet		145,800			
102	K	944511211	Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111	m2	4 374,000	0,20	874,80	CS ÚRS 2021 01
	VV		LEŠENÍ*30		4 374,000			
	VV		Součet		4 374,000			
103	K	944511811	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	145,800	5,00	729,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		LEŠENÍ		145,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		145,800			
104	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce leševé podlahy do 1,9 m	m2	472,630	50,00	23 631,50	CS ÚRS 2021 01
	VV		plocha místností		472,63			
	VV		Součet		472,630			
105	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	472,630	110,00	51 989,30	CS ÚRS 2021 01
	VV		plocha místností		472,63			
	VV		Součet		472,630			
106	K	95394299	D+M tabulek únikových cest	kus	20,000	200,00	4 000,00	vlastní
	VV		"11/2" 20		20,000			
	VV		Součet		20,000			
107	K	953943211	Osazování drobných kovových předmětů kotvených do stěry hasicího přístroje	kus	4,000	500,00	2 000,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"10/2" 4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
108	M	44932114	přístroj hasicí ruční práškový PG 6 LE	kus	4,000	1 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2021 01
109	K	953961212	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene chemická patrona, velikost M 10, hloubka 90 mm	kus	8,000	165,00	1 320,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"1/2" 4*2		8,000			
	VV		Součet		8,000			
110	K	953961213	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene chemická patrona, velikost M 12, hloubka 110 mm	kus	12,000	165,00	1 980,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		výkres statika 04		12,000			
	VV		6*2		12,000			
	VV		Součet		12,000			
111	K	953965115	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru kotevní šrouby pro chemické kotvy, velikost M 10, délka 130 mm	kus	8,000	165,00	1 320,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"1/2" 4*2		8,000			
	VV		Součet		8,000			
112	K	953965121	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru kotevní šrouby pro chemické kotvy, velikost M 12, délka 160 mm	kus	12,000	175,00	2 100,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		výkres statika 04		12,000			
	VV		6*2		12,000			
	VV		Součet		12,000			
113	K	962031132	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	16,924	100,00	1 692,40	CS ÚRS 2021 01
	VV		(1,8+1,05+1,15+0,95)*2-0,6*1,97*3		6,354			
	VV		1,5*2,12-0,7*1,97		1,801			
	VV		(1,75+1,9)*3,05-0,6*1,97*2		8,769			
	VV		Součet		16,924			
114	K	962031133	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm	m2	107,430	120,00	12 891,60	CS ÚRS 2021 01
	VV		(4,1+0,85*2+3,25+2,05)*3,04-0,6*1,97*4		29,016			
	VV		2,2*2,58-0,8*1,97		4,100			
	VV		4,8*3,04-0,8*1,97		13,016			
	VV		(4,8+5,65)*3,01-0,8*1,97-0,9*2,13		27,962			
	VV		(3,7+4,05)*3,12-0,8*1,97-0,9*1,97		20,831			
	VV		1,5*2,16-0,9*1,97		1,467			
	VV		(4,3+1,65)*2,12-0,8*1,97		11,038			
	VV		Součet		107,430			
115	K	96504913	Bourání podlah betonových bez rozlišení skladby	m3	75,093	1 500,00	112 639,50	vlastní
	VV		tl. 700mm		21,898			
	VV		"M 030" 4,85*6,45*0,7		21,898			
	VV		Mezisoučet		21,898			
	VV		tl. 350mm		2,695			
	VV		"M 03" 7,7*0,35		1,057			
	VV		"M 04" 3,02*0,35		0,567			
	VV		"M 05" 1,62*0,35		1,785			
	VV		"M 06" 5,1*0,35		3,777			
	VV		"M 07" (4,8*1,7+1,95*1,35)*0,35		5,635			
	VV		"M 08" 16,1*0,35		3,560			
	VV		"M 09" 10,17*0,35		0,788			
	VV		"M 10" 2,5*0,9*0,35		18,148			
	VV		"M 011" 51,85*0,35		0,446			
	VV		"M 012" 1,5*0,85*0,35		1,271			
	VV		"M 013" 3,63*0,35		2,720			
	VV		"M 014" 7,7*0,35		1,138			
	VV		"M 015" 3,25*0,35		2,331			
	VV		"M 016" 6,66*0,35		2,720			
	VV		"M 017" 7,7*0,35		3,906			
	VV		"M 018" 11,16*0,35		52,544			
	VV		Mezisoučet		52,544			
	VV		tl. 100mm		0,651			
	VV		"M 07" (6,05+4,8)*0,6*0,1		0,651			
	VV		Mezisoučet		75,093			
	VV		Součet		75,093			
116	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	134,558	70,00	9 419,06	CS ÚRS 2021 01
	VV		M 02					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		21,36		21,360			
	VV		M 07					
	VV		116,49-4,8*1,7-1,95*1,35		105,698			
	VV		zavětří					
	VV		7,5		7,500			
	VV		Součet		134,558			
117	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	25,216	310,00	7 816,96	CS ÚRS 2021 01
	VV		0,6*1,97*9		10,638			
	VV		0,7*1,97		1,379			
	VV		0,8*1,97*5		7,880			
	VV		0,9*1,97*3		5,319			
	VV		Součet		25,216			
118	K	968072456	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	7,782	250,00	1 945,50	CS ÚRS 2021 01
	VV		1,25*1,97*2		4,925			
	VV		1,45*1,97		2,857			
	VV		Součet		7,782			
119	K	968082016	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 1 do 2 m2	m2	3,889	300,00	1 166,70	CS ÚRS 2021 01
	VV		1,2*1,2		1,440			
	VV		1,15*1,19		1,369			
	VV		0,9*1,2		1,080			
	VV		Součet		3,889			
120	K	968082017	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 2 do 4 m2	m2	28,116	280,00	7 872,48	CS ÚRS 2021 01
	VV		2,4*1,2		2,880			
	VV		2,4*1,19		2,856			
	VV		1,2*1,77*3		6,372			
	VV		2,3*1,39*4		12,788			
	VV		2,35*1,37		3,220			
	VV		Součet		28,116			
121	K	968082021	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	2,496	260,00	648,96	CS ÚRS 2021 01
	VV		1,2*2,08		2,496			
	VV		Součet		2,496			
122	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčekovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 600 mm	m3	11,242	1 400,00	15 738,80	CS ÚRS 2021 01
	VV		otvor okna a překladů M 010					
	VV		(1,5*1+1,8*0,15)*0,5		0,885			
	VV		otvor okna a překladů M 02					
	VV		(2,1*2+2,4*0,15)*0,5		2,280			
	VV		parapety M 07					
	VV		2,3*1,16*0,5*4		5,336			
	VV		parapet M 02					
	VV		2,35*1,12*0,5		1,316			
	VV		parapety M 030					
	VV		0,9*1,55*0,6		0,837			
	VV		1,15*0,93*0,55		0,588			
	VV		Součet		11,242			
123	K	971033681	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčekovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 900 mm	m3	1,613	1 790,00	2 887,27	CS ÚRS 2021 01
	VV		parapety M 030					
	VV		1,2*0,96*0,7*2		1,613			
	VV		Součet		1,613			
124	K	971042261	Vybourání otvorů v betonových příčkách a zdech základových nebo nadzákladových plochy do 0,0225 m2, tl. do 600 mm	kus	2,000	1 050,00	2 100,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		prostup v základech pro chráničky ZTI					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
125	K	972054241	Vybourání otvorů ve stropěch nebo klenbách železobetonových bez odstranění podlahy a násypu, plochy do 0,09 m2, tl. do 150 mm	kus	3,000	310,00	930,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		otvor pro tubus světlovodu					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
126	K	973031324	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,10 m2, hl. do 150 mm	kus	20,000	200,00	4 000,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		ocel. nosníky jídelna					
	VV		6		6,000			
	VV		zastřešení atria					
	VV		14		14,000			
	VV		Součet		20,000			
127	K	974031155	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 100 mm a šířky do 200 mm	m	7,250	220,00	1 595,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		rýha pro podélník OK stropu atria					
	VV		7,25		7,250			
	VV		Součet		7,250			
128	K	978011141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	174,390	40,00	6 975,60	CS ÚRS 2021 01



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"M 03" 6,7		6,700			
	VV		"M 06" 14,32		14,320			
	VV		"M 08" 21,24		21,240			
	VV		"M 09" 15,7		15,700			
	VV		"M 10" 21,21		21,210			
	VV		"M 011" 54,58		54,580			
	VV		"M 012" 1,62		1,620			
	VV		"M 014" 9		9,000			
	VV		"M 015" 3,57		3,570			
	VV		"M 016" 6,55		6,550			
	VV		"M 017" 7,9		7,900			
	VV		"M 018" 12		12,000			
	VV		Součet		174,390			
129	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	498,121	90,00	44 830,89	CS ÚRS 2021 01
	VV		"M 02" (4,45*2+4,8)*3-2,35*2,7-2,1*2-2,2*2,58		24,879			
	VV		"M 03-06" (4,1*2+4,8*2)*3,04-1,4*2,61-0,55*0,84*4-2,2*2,58		42,934			
	VV		"M 07" (14,55*2+9,1*2+4,8*2)*3,01-1,45*1,97-2,3*1,39*4-2,2*2,5*3-2,2*1,7*2-2,1*1,37*3		123,014			
	VV		"M 08-09" (5,65*2+4,8*2)*3,01-2,3*1,7*2-2,2*1,37-1,55*1,37-1,25*1,97		47,489			
	VV		"M 010" (5,95*2+6,05*2)*3,72-1,25*1,97-1,45*1,97-1,2*1,2-1,2*2,08-2,4*1,19		77,169			
	VV		"M 011" (8,45*2+5,8*2)*2,8-1,2*1,77*3-0,9*2,13-1,5*2,16-1,15*1,77*3-1,25*1,97		59,702			
	VV		"M 012-018"					
	VV		(4,05*2+5,35*2+2,85*2+4,25*2+3,75*2+1,9*2+0,65*4)*3-0,7*1,77*2-1,5*2,16-0,9*2,13-1,15*1,19-0,9*1,2-0,6*1,2-1,45*2,17-1,8*2,12		122,934			
	VV		Součet		498,121			
130	K	978015391	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	124,520	90,00	11 206,80	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající zdivo přístavby jídelny					
	VV		(16,05+7,5)*3		70,650			
	VV		-1,5*1		-1,500			
	VV		-2,3*1,39*4		-12,788			
	VV		-2,35*1,37		-3,220			
	VV		Mezisoučet		53,142			
	VV		"M 030" (4,85*2+6,45*2)*3,95-2,4*1,2*2-0,9*2,08-1,2*1,2-1,2*1,77*3-1,15*1,19-0,9*1,2		71,378			
	VV		Mezisoučet		71,378			
	VV		Součet		124,520			
D 997			Přesun sutě				459 084,45	
131	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a halý výšky do 6 m	t	345,436	300,00	103 630,80	CS ÚRS 2021 01
132	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	345,436	233,00	80 486,59	CS ÚRS 2021 01
133	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	6 908,720	10,00	69 087,20	CS ÚRS 2021 01
	VV		345,436*20		6 908,720			
	VV		Součet		6 908,720			
134	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) směsného stavebního a demolčního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	345,436	596,00	205 879,86	CS ÚRS 2021 01
D 998			Přesun hmot				133 612,64	
135	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	363,374	346,00	125 727,40	CS ÚRS 2021 01
136	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	35,842	220,00	7 885,24	CS ÚRS 2021 01
D PSV			Práce a dodávky PSV				3 445 606,03	
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				152 229,09	
137	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovně V nátěrem penetračním	m2	322,021	24,00	7 728,50	CS ÚRS 2021 01
	VV		přístavba jídelna					
	VV		16,45*8		131,600			
	VV		plocha s plně bouranými podlahami					
	VV		M 03 a 06					
	VV		4,8*4,1		19,680			
	VV		M 08 a 09					
	VV		(4,8*7,5+1,95*1,35)		38,633			
	VV		M 011					
	VV		54,58		54,580			
	VV		M 012-018					
	VV		(3,7*4,05+1,8*0,65+2,85*4,25+1,4*0,65+3,75*1,9)		36,303			
	VV		bývalé atrium					
	VV		4,85*8,5		41,225			
	VV		Součet		322,021			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
138	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,097	41 800,00	4 054,60	CS ÚRS 2021 01
	VV		322,021*0,0003 'Přepočtené koeficientem množství		0,097			
139	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy pítavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	322,021	110,00	35 422,31	CS ÚRS 2021 01
	VV		přístavba jídelna					
	VV		16,45*8		131,600			
	VV		plocha s plně bouranými podlahami					
	VV		M 03 a 06					
	VV		4,8*4,1		19,680			
	VV		M 08 a 09					
	VV		(4,8*7,5+1,95*1,35)		38,633			
	VV		M 011					
	VV		54,58		54,580			
	VV		M 012-018					
	VV		(3,7*4,05+1,8*0,65+2,85*4,25+1,4*0,65+3,75*1,9)		36,303			
	VV		bývalé atrium					
	VV		4,85*8,5		41,225			
	VV		Součet		322,021			
140	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	370,324	170,00	62 955,08	CS ÚRS 2021 01
	VV		322,021*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		370,324			
141	K	7117455R	Izolace proti vodě provedení spojů ke stávající izolaci	m	159,450	140,00	22 323,00	vlastní
	VV		přístavba jídelna					
	VV		16,45+8		24,450			
	VV		plocha s plně bouranými podlahami					
	VV		M 03 a 06					
	VV		4,8*2+4,1*2		17,800			
	VV		M 08 a 09					
	VV		7,5+4,8+8,7		21,000			
	VV		M 011					
	VV		8,45*2+5,8*2		28,500			
	VV		M 012-018					
	VV		(3,7+4,05+2,85+4,25+3,75+1,9)*2		41,000			
	VV		bývalé atrium					
	VV		4,85*2+8,5*2		26,700			
	VV		Součet		159,450			
142	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	95,670	160,00	15 307,20	CS ÚRS 2021 01
	VV		159,450		159,450			
	VV		Součet		159,450			
	VV		159,45*0,6 'Přepočtené koeficientem množství		95,670			
143	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	2,774	1 600,00	4 438,40	CS ÚRS 2021 01
D 712			Povlakové krytiny				238 285,55	
144	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy pítavením NAIP v plné ploše	m2	42,570	110,00	4 682,70	CS ÚRS 2021 01
	VV		zastřešení atria					
	VV		4,95*8,6		42,570			
	VV		Součet		42,570			
145	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	48,956	165,00	8 077,74	CS ÚRS 2021 01
	VV		42,57*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		48,956			
146	K	712361701	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií položenou volně s přilepením spojů	m2	240,250	120,00	28 830,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající sřešní plášť					
	VV		vodorovné					
	VV		18,2*11		200,200			
	VV		Mezisoučet		200,200			
	VV		zastřešení atria					
	VV		4,95*8,6		42,570			
	VV		-0,9*1,4*2		-2,520			
	VV		Mezisoučet		40,050			
	VV		Součet		240,250			
147	M	28322012	fólie hydroizolační sřešní mPVC mechanicky kotvená tl 1,5mm šedá	m2	276,288	230,00	63 546,24	CS ÚRS 2021 01
	VV		240,25		240,250			
	VV		Součet		240,250			
	VV		240,25*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		276,288			
148	K	712363101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií ostatní činnosti při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) mechanické ukotvení talířovou hmoždinkou do polystyrenu nebo desek z minerální vlny	kus	200,250	80,00	16 020,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		zastřešení atria					
	VV		(4,95*8,6-0,9*1,4*2)*5		200,250			
	VV		Součet		200,250			
149	M	59051324	hmoždinka ETA zatlučací fasádní s kovovým trnem pro montáž TI 8x60x75mm	kus	210,263	20,00	4 205,26	CS ÚRS 2021 01
	VV		200,25*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		210,263			
150	K	712363112	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií ostatní činnosti při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) vodotěsné překrytí talířové hmoždinky pruhem fólie horkovzdušným navařením	kus	200,250	200,00	40 050,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
151	M	28322012	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 1,5mm šedá	m2	2,003	250,00	500,75	CS ÚRS 2021 01
	VV		200,250		200,250			
	VV		Součet		200,250			
	VV		200,25*0,01 *Přepočtené koeficientem množství		2,003			
152	K	712363115	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií ostatní činnosti při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) zaizolování prostupů střešní rovinou kruhový průřez, průměr do 300 mm	kus	7,000	600,00	4 200,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"11/K" 6		6,000			
	VV		"12/K" 1		1,000			
	VV		Součet		7,000			
153	M	28342013	manžeta těsnící pro prostupy hydroizolací z PVC uzavřená kruhová vnitřní průměr 90-114	kus	6,000	200,00	1 200,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"11/K" 6		6,000			
	VV		Součet		6,000			
154	M	28342015	manžeta těsnící pro prostupy hydroizolací z PVC uzavřená kruhová vnitřní průměr 200	kus	1,000	260,00	260,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"12/K" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
155	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° - ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	240,250	50,00	12 012,50	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající střešní plášt'					
	VV		vodorovné					
	VV		18,2*11		200,200			
	VV		Mezisoučet		200,200			
	VV		zastřešení atria					
	VV		4,95*8,6		42,570			
	VV		-0,9*1,4*2		-2,520			
	VV		Mezisoučet		40,050			
	VV		Součet		240,250			
156	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	276,288	22,00	6 078,34	CS ÚRS 2021 01
	VV		240,25*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		276,288			
157	K	712391175	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° - ostatní práce přípevnění izolace kotvicími pásy nebo úhelníky	m	147,500	130,00	19 175,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"6/K" 61		61,000			
	VV		"7/K" 8,5		8,500			
	VV		"8/K" 8,5		8,500			
	VV		"9/K" 69,5		69,500			
	VV		Součet		147,500			
158	M	1020499060	Koutová lišta z poplastovaného plechu 40x60 r.š. 100 mm	m	78,000	66,00	5 148,00	vlastní
	VV		"8/K" 8,5		8,500			
	VV		"9/K" 69,5		69,500			
	VV		Součet		78,000			
159	M	1020499115	Stěnová lišta rovná z poplastovaného plechu r.š. 110 mm	m	61,000	70,00	4 270,00	vlastní
	VV		"6/K" 61		61,000			
	VV		Součet		61,000			
160	M	1020499120	Stěnová lišta vyhnutá z poplastovaného plechu r.š. 150 mm	m	8,500	100,00	850,00	vlastní
	VV		"7/K" 8,5		8,500			
	VV		Součet		8,500			
161	K	712861703	Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytažením izolačního povlaku fólií na konstrukce převyšující úroveň střechy, přilepenou lepidlem v plné ploše	m2	25,645	200,00	5 129,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		stěny (stávající a nové)					
	VV		(8,05+11+10,5+3,4+8,5)*0,3		12,435			
	VV		světlíky					
	VV		(1*4)*0,2*5		4,000			
	VV		Mezisoučet		16,435			
	VV		zastřešení atria					
	VV		(4,95*2+8,6*2+0,9*4)*0,3		9,210			
	VV		Mezisoučet		9,210			
	VV		Součet		25,645			
162	M	28322012	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 1,5mm šedá	m2	30,774	230,00	7 078,02	CS ÚRS 2021 01
	VV		25,645*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		30,774			
163	K	998712101	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,162	6 000,00	6 972,00	CS ÚRS 2021 01
D		713	Izolace tepelné				231 112,57	
164	K	713121121	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá	m2	317,720	70,00	22 240,40	CS ÚRS 2021 01
	VV		"M 03" 6,7		6,700			
	VV		"M 06" 14,32		14,320			
	VV		"M 07A" 121,98		121,980			
	VV		"M 08" 21,24		21,240			
	VV		"M 09" 15,7		15,700			
	VV		"M 011" 54,58		54,580			
	VV		"M 012" 1,62		1,620			
	VV		"M 014" 9,00		9,000			
	VV		"M 015" 3,57		3,570			
	VV		"M 016" 6,55		6,550			
	VV		"M 017" 7,90		7,900			
	VV		"M 018" 12,20		12,200			
	VV		"M 030a" 6,90		6,900			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"M 030b" 7,51		7,510			
	VV		"M 030c" 21,82		21,820			
	VV		"M 030d" 6,13		6,130			
	VV	PODLAHY_nové	Součet		317,720			
165	M	28376416	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 40mm	m2	324,074	190,00	61 574,06	CS ÚRS 2021 01
	VV		PODLAHY_nové		317,720			
	VV		Součet		317,720			
	VV		317,72*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		324,074			
166	M	28376421	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 80mm	m2	324,074	300,00	97 222,20	CS ÚRS 2021 01
	VV		PODLAHY_nové		317,720			
	VV		Součet		317,720			
	VV		317,72*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		324,074			
167	K	713131141	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně	m2	18,130	175,00	3 172,75	CS ÚRS 2021 01
	VV		atika přístavba					
	VV		8,05*1		8,050			
	VV		Mezisoučet		8,050			
	VV		střecha atrium potrubí VZT					
	VV		(0,9*2+1,2*2)*1,2*2		10,080			
	VV		Mezisoučet		10,080			
	VV		Součet		18,130			
168	M	28376440	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa tl 50mm	m2	19,037	160,00	3 045,92	CS ÚRS 2021 01
	VV		18,13*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		19,037			
169	K	713141336	Montáž tepelné izolace stěch plochých spádovými klíny v ploše přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	42,570	190,00	8 088,30	CS ÚRS 2021 01
	VV		zastřešení atria					
	VV		4,95*8,6		42,570			
	VV		Součet		42,570			
170	M	28376141	klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 100 spádový	m3	12,771	1 630,00	20 816,73	CS ÚRS 2021 01
	VV		zastřešení atria					
	VV		(4,95*8,6)*(0,25+0,35)/2		12,771			
	VV		Součet		12,771			
171	K	713191132	Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podlah, stropů vrchem nebo stěch překrytím fólií separační z PE	m2	317,720	30,00	9 531,60	CS ÚRS 2021 01
	VV		PODLAHY_nové		317,720			
	VV		Součet		317,720			
172	M	28329042	fólie PE separační či ochranná tl 0,2mm	m2	349,492	11,00	3 844,41	CS ÚRS 2021 01
	VV		317,72*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		349,492			
173	K	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,704	925,00	1 576,20	CS ÚRS 2021 01
	D	762	Konstrukce tesařské				4 602,60	
174	K	762361312	Konstrukční vrstva pod klempířské prvky pro oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z desek dřevoštěpkových šroubovaných do podkladu, tloušťky desky 22 mm	m2	3,623	1 200,00	4 347,60	CS ÚRS 2021 01
	VV		atika přístavba					
	VV		8,05*0,45		3,623			
	VV		Součet		3,623			
175	K	998762101	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,051	5 000,00	255,00	CS ÚRS 2021 01
	D	763	Konstrukce suché výstavby				292 938,70	
176	K	763131431	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou protipožární DF, tl. 12,5 mm, bez izolace, REI do 90	m2	42,360	750,00	31 770,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"M 030a" 6,90		6,900			
	VV		"M 030b" 7,51		7,510			
	VV		"M 030c" 21,82		21,820			
	VV		"M 030d" 6,13		6,130			
	VV	SDK_strop	Součet		42,360			
177	K	763131821	Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí dvouvrstvou z ocelových profilů, opláštění jednoduché	m2	58,150	250,00	14 537,50	CS ÚRS 2021 01
	VV		"M 011" 51,85		51,850			
	VV		"M 013" 6,3		6,300			
	VV		Součet		58,150			
178	K	76313512	Dodávka a montáž sádrokartonového podhledu kazetového demontovatelného, velikosti kazet 600x600 mm včetně zavěšené nosné konstrukce stropní podhled AMF akustický pohltivý	m2	243,400	780,00	189 852,00	vlastní
	VV		jídlna 1					
	VV		133,7		133,700			
	VV		Mezisoučet		133,700			
	VV		jídlna 2					
	VV		7,7*2,4		18,480			
	VV		7,7*2,9*3		66,990			
	VV		7,9*3,7		29,230			
	VV		-1*1*5		-5,000			
	VV		Mezisoučet		109,700			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	Součet		243,400			
179	K	763164536	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře přes 0,4 do 0,8 m, opláštěný deskou protipožární DF, tl. 15 mm	m	15,400	750,00	11 550,00	CS ÚRS 2021 01
		VV	obklad ocel. nosníků jídelna 2					
		VV	7,7*2		15,400			
		VV	Součet		15,400			
180	K	763164636	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru U rozvinuté šíře přes 0,6 do 1,2 m, opláštěný deskou protipožární DF, tl. 15 mm	m	30,800	860,00	26 488,00	CS ÚRS 2021 01
		VV	obklad ocel. nosníků jídelna 2					
		VV	7,7*4		30,800			
		VV	Součet		30,800			
181	K	763164821	Demontáž podkrovní ze sádrokartonových desek obkladu sádrokartonovými deskami na kovové konstrukci, opláštění jednoduché	m2	14,860	220,00	3 269,20	CS ÚRS 2021 01
		VV	"M 011" 8,45*0,6+5,8*1		10,870			
		VV	"M 011" (5,65+1)*0,6		3,990			
		VV	Součet		14,860			
182	K	763182411	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek opláštění obvodu (špalety) střešního okna z desek včetně Al rohu hloubky do 0,5 m	m	20,000	550,00	11 000,00	CS ÚRS 2021 01
		VV	střešní světlíky					
		VV	1*4*5		20,000			
		VV	Součet		20,000			
183	K	998763100	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	2,236	2 000,00	4 472,00	CS ÚRS 2021 01
		D 764	Konstrukce klempířské				39 571,50	
184	K	764212664	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu okapovým plechem střechy rovné rš 330 mm	m	16,500	385,00	6 352,50	CS ÚRS 2021 01
		VV	"3/K" 16,5		16,500			
		VV	Součet		16,500			
185	K	764214607	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou mechanicky kotvené rš 670 mm	m	8,100	730,00	5 913,00	CS ÚRS 2021 01
		VV	"5/K" 8,1		8,100			
		VV	Součet		8,100			
186	K	764214611	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou mechanicky kotvené přes rš 800 mm	m2	2,720	900,00	2 448,00	CS ÚRS 2021 01
		VV	"10/K" 0,85*1,6*2		2,720			
		VV	Součet		2,720			
187	K	764216602	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 200 mm	m	17,100	300,00	5 130,00	CS ÚRS 2021 01
		VV	parapet okna přístavba					
		VV	2,1*7		14,700			
		VV	vnější schodiště					
		VV	2,4		2,400			
		VV	Součet		17,100			
188	K	764218607	Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných, bez rohů mechanicky kotvené rš 670 mm	m	16,500	550,00	9 075,00	CS ÚRS 2021 01
		VV	"4/K" 16,5		16,500			
		VV	Součet		16,500			
189	K	764511602	Zláb podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm	m	16,500	350,00	5 775,00	CS ÚRS 2021 01
		VV	"1/K" 16,5		16,500			
		VV	Součet		16,500			
190	K	764518622	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 100 mm	m	6,500	580,00	3 770,00	CS ÚRS 2021 01
		VV	"2/K" 6,5		6,500			
		VV	Součet		6,500			
191	K	998764101	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,277	4 000,00	1 108,00	CS ÚRS 2021 01
		D 766	Konstrukce truhlářské				416 768,20	
192	K	766622115	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 pevných do zdiva, výšky do 1,5 m	m2	2,940	1 300,00	3 822,00	CS ÚRS 2021 01
		VV	"2/P" 1,5*1		1,500			
		VV	"3/P" 1,2*1,2		1,440			
		VV	Součet		2,940			
193	M	611102	okno plast OS	m2	1,500	3 130,00	4 695,00	vlastní
		VV	"2/P" 1,5*1		1,500			
		VV	Součet		1,500			
194	M	611103	okno plast fix/S	m2	1,440	7 000,00	10 080,00	vlastní
		VV	"3/P" 1,2*1,2		1,440			
		VV	Součet		1,440			
195	K	766622131	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky do 1,5 m	m2	17,640	1 400,00	24 696,00	CS ÚRS 2021 01
		VV	"1/P" 2,1*1,4*6		17,640			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vv Součet		17,640			
196	M	61140051	okno plastové otevíravé/sklpné dvojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	17,640	4 020,00	70 912,80	CS ÚRS 2021 01
197	K	766622216	Montáž oken plastových plochy do 1 m2 včetně montáže rámu otevíravých do zdiva	kus	1,000	1 150,00	1 150,00	CS ÚRS 2021 01
			vv "8/P" 1		1,000			
			vv Součet		1,000			
198	M	61140049	okno plastové otevíravé/sklpné dvojsklo do plochy 1m2	m2	0,735	4 240,00	3 116,40	CS ÚRS 2021 01
			vv "8/P" 0,7*1,05		0,735			
			vv Součet		0,735			
199	K	7666234	Příplatek sklo bezp. průhledné	m2	17,640	150,00	2 646,00	vlastní
			vv "1/P" 2,1*1,4*6		17,640			
			vv Součet		17,640			
200	K	766641161	Montáž balkónových dveří dřevěných nebo plastových včetně rámu zdvojených do zdiva dvoukřídlových bez nadsvětliku	kus	1,000	2 100,00	2 100,00	CS ÚRS 2021 01
			vv "9/P" 1		1,000			
			vv Součet		1,000			
201	M	61110024	dveře dřevěné balkonové dvoukřídlové dvojsklo	m2	4,200	5 060,00	21 252,00	CS ÚRS 2021 01
			vv "9/P" 2,1*2		4,200			
			vv Součet		4,200			
202	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	5,000	600,00	3 000,00	CS ÚRS 2021 01
			vv "1/T" 1		1,000			
			vv "2/T" 1		1,000			
			vv "3/T" 2		2,000			
			vv "4/T" 1		1,000			
			vv Součet		5,000			
203	M	61162024	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch fóliový plné 600x1970-2100mm	kus	1,000	2 960,00	2 960,00	CS ÚRS 2021 01
			vv "1/T" 1		1,000			
			vv Součet		1,000			
204	M	61162025	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch fóliový plné 700x1970-2100mm	kus	1,000	2 960,00	2 960,00	CS ÚRS 2021 01
			vv "2/T" 1		1,000			
			vv Součet		1,000			
205	M	61162026	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch fóliový plné 800x1970-2100mm	kus	3,000	2 960,00	8 880,00	CS ÚRS 2021 01
			vv "3/T" 2		2,000			
			vv "4/T" 1		1,000			
			vv Součet		3,000			
206	K	766660002	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	3,000	600,00	1 800,00	CS ÚRS 2021 01
			vv "5/T" 1		1,000			
			vv "6/T" 1		1,000			
			vv "9/T" 1		1,000			
			vv Součet		3,000			
207	M	61162027	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch fóliový plné 900x1970-2100mm	kus	2,000	2 960,00	5 920,00	CS ÚRS 2021 01
			vv "5/T" 1		1,000			
			vv "6/T" 1		1,000			
			vv Součet		2,000			
208	M	61162029	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch fóliový plné 1100x1970-2100mm	kus	1,000	3 760,00	3 760,00	CS ÚRS 2021 01
			vv "9/T" 1		1,000			
			vv Součet		1,000			
209	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	2,000	900,00	1 800,00	CS ÚRS 2021 01
			vv "3/PU" 1		1,000			
			vv "4/PU" 1		1,000			
			vv Součet		2,000			
210	M	61162039	dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch fóliový plné 900x1970-2100mm	kus	1,000	6 435,00	6 435,00	CS ÚRS 2021 01
			vv "3/PU" 1		1,000			
			vv Součet		1,000			
211	M	61165340b	dveře vnitřní protipožární hladkéfoliované 2/3 sklo 1křídle 90x197cm	kus	1,000	19 140,00	19 140,00	vlastní
			vv "4/PU" 1		1,000			
			vv Součet		1,000			
212	K	766660311	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových posuvných dveří do pouzdra zděné příčky s jednou kapsou jednokřídlových, průchozí šířky do 800 mm	kus	2,000	2 300,00	4 600,00	CS ÚRS 2021 01
			vv "6/P" 1		1,000			
			vv "7/T" 1		1,000			
			vv Součet		2,000			
213	M	61144259	dveře posuvné plastové vnitřní vč.pouzdra specifikace dle PD	kus	1,000	25 000,00	25 000,00	vlastní
			vv "6/P" 1		1,000			
			vv Součet		1,000			
214	M	6114418	dveře posuvné SAPELI ELEGANT M 40 vč. obložkové zárubně 700.800,900,1000	kus	1,000	7 050,00	7 050,00	vlastní
215	K	766660511	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do dřevěných konstrukcí jednokřídlových bez nadsvětliku	kus	4,000	3 007,00	12 028,00	CS ÚRS 2021 01
			vv "4/P" 2		2,000			
			vv "4A/P" 1		1,000			
			vv "5/P" 1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vv Součet		4,000			
216	M	6114420	D02 dveře plastové vchodové jednokřídlé 110x207 cm specifikace dle P	kus	3,000	30 950,00	92 850,00	vlastní
			vv "4/P" 2		2,000			
			vv "4A/P" 1		1,000			
			vv Součet		3,000			
217	M	6114421	D03 dveře plastové vchodové jednokřídlé 100x207 cm specifikace dle PD	kus	1,000	28 135,00	28 135,00	vlastní
			vv "5/P" 1		1,000			
			vv Součet		1,000			
218	K	76660717	Montáž dveřních doplňků samozavírače na zárubeň ocelovou	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
			vv "3/PU" 1		1,000			
			vv "4/PU" 1		1,000			
			vv Součet		2,000			
219	M	54917255	samozavírač dveří hydraulický K214 č.12 zlatá bronz	kus	2,000	2 080,00	4 160,00	CS ÚRS 2021 01
220	K	766609	D+M kličky,štitky,vložka	soub	10,000	700,00	7 000,00	vlastní
221	K	76661999	Úprava stávajících dveří dle specifikace PD	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	vlastní
			vv "7/P" 1		1,000			
			vv Součet		1,000			
222	K	76694112	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm	kus	3,000	200,00	600,00	CS ÚRS 2021 01
			vv 3		3,000			
			vv Součet		3,000			
223	M	60794103	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 300mm	m	3,100	800,00	2 480,00	CS ÚRS 2021 01
			vv 1,2*2+0,7		3,100			
			vv Součet		3,100			
224	M	60794121	koncovka PVC k parapetním dřevotřískovým deskám 600mm	kus	6,000	40,00	240,00	CS ÚRS 2021 01
225	K	76694113	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm	kus	9,000	300,00	2 700,00	CS ÚRS 2021 01
			vv 9		9,000			
			vv Součet		9,000			
226	M	60794103	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 300mm	m	18,000	800,00	14 400,00	CS ÚRS 2021 01
			vv 2,1*6+1,5*2+2,4		18,000			
			vv Součet		18,000			
227	M	60794121	koncovka PVC k parapetním dřevotřískovým deskám 600mm	kus	18,000	40,00	720,00	CS ÚRS 2021 01
228	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,340	2 000,00	2 680,00	CS ÚRS 2021 01
D 767			Konstrukce zámečnické				974 942,43	
229	K	767330112	Montáž tubusových světlovodů kopule s lemováním plochá střecha	kus	6,000	3 500,00	21 000,00	CS ÚRS 2021 01
			vv "5/PU" 3		3,000			
			vv "3/Z" 3		3,000			
			vv Součet		6,000			
230	M	55381003	světlovod tubusový základní sada bez světlovodného tubusu D 350mm	sada	6,000	16 400,00	98 400,00	CS ÚRS 2021 01
231	K	767330122	Montáž tubusových světlovodů tubus, průměru přes 250 do 350 mm	m	5,550	600,00	3 330,00	CS ÚRS 2021 01
			vv "5/PU" 3*0,85		2,550			
			vv "3/Z" 3		3,000			
			vv Součet		5,550			
232	M	55381111	světlovodný tubus D 350mm	m	5,550	1 400,00	7 770,00	CS ÚRS 2021 01
233	K	767330132	Montáž tubusových světlovodů rozptylovač světla přes 250 do 350 mm	kus	6,000	1 200,00	7 200,00	CS ÚRS 2021 01
			vv "5/PU" 3		3,000			
			vv "3/Z" 3		3,000			
			vv Součet		6,000			
234	M	55381054	difuzér tubusového světlovodu dekor Al	kus	3,000	1 350,00	4 050,00	CS ÚRS 2021 01
			vv "3/Z" 3		3,000			
			vv Součet		3,000			
235	M	55381056	difuzér tubusového světlovodu dekorAL požární odolnost EI 30 DP1	kus	3,000	17 400,00	52 200,00	vlastní
			vv "5/PU" 3		3,000			
			vv Součet		3,000			
236	K	767391112	Montáž krytiny z tvarovaných plechů trapézových nebo vlnitých, uchyceným šroubováním	m2	131,425	400,00	52 570,00	CS ÚRS 2021 01
			vv plocha střechy přístavby					
			vv 16,05*8,5		136,425			
			vv -1*1*5		-5,000			
			vv Součet		131,425			
237	M	5532473	střešní panel KS 1000 - XM s krytinou folie PO EW 15 DP3	m2	131,425	1 650,00	216 851,25	vlastní
238	K	767610117	Montáž oken jednoduchých z hliníkových nebo ocelových profilů na polyuretanovou pěnu pevných do zdíva, plochy přes 1,5 do 2,5 m2	m2	1,680	1 700,00	2 856,00	CS ÚRS 2021 01
			vv "1/PU" 1,2*1,4		1,680			
			vv Součet		1,680			
239	M	55341002	okno Al s fixním zasklením dvojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	1,680	16 666,00	27 998,88	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
240	K	767610118	Montáž oken jednoduchých z hliníkových nebo ocelových profilů na polyuretanovou pěnu pevných do zdíva, plochy přes 2,5 m2	m2	2,880	1 000,00	2 880,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"2/PU" 2,4*1,2		2,880			
	VV		Součet		2,880			
241	M	55341002	okno Al s fixním zasklením dvojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	2,880	15 435,00	44 452,80	CS ÚRS 2021 01
242	K	767663	5B/Z D+M perforovaná mříž, specifikace dle PD	kus	1,000	17 000,00	17 000,00	vlastní
243	K	7676631	5A/Z D+M perforovaná mříž, specifikace dle PD	kus	1,000	19 000,00	19 000,00	vlastní
244	K	7676633	5C/Z D+M perforovaná mříž, specifikace dle PD	kus	1,000	20 000,00	20 000,00	vlastní
245	K	7676634	5C/Z D+M perforovaná mříž, specifikace dle PD	kus	1,000	22 000,00	22 000,00	vlastní
246	K	767881118	Montáž záchytného systému proti pádu bodů samostatných nebo v systému s poddajným kotvicím vedením do trapézového plechu samořeznými vruty, motýlkovými a provlékacími příchytkami	kus	15,000	2 090,00	31 350,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"4/Z" 15		15,000	2610		
	VV		Součet		15,000			
247	M	70921303	kotvicí bod pro trapézové a sendvičových konstrukce dl 500mm	kus	15,000	3 300,00	49 500,00	CS ÚRS 2021 01
248	K	7678815	Poddajné kotvicí vedení - nerezové lano 7 mm	m	45,000	190,00	8 550,00	vlastní
	VV		"4/Z" 45		45,000			
	VV		Součet		45,000			
249	K	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	3,770	200,00	754,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		výkres statika 04		3,77			
	VV		Součet		3,770			
250	M	13611228	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 10mm tabule	t	0,004	26 000,00	104,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		0,00377*1,07		0,004			
	VV		Součet		0,004			
251	K	7679954	Montáž ocelových konstrukcí bez rozdílu váhy, vč. povrchových úprav	t	0,069	40 000,00	2 760,00	vlastní
	VV		"1/Z" 0,0344*2		0,069			
	VV		Součet		0,069			
252	K	7679957	Dodávka a montáž ocelové konstrukce venkovní VZT, specifikace dle PD	t	1,158	105 000,00	121 590,00	vlastní
	VV		statika výkres 03		1,15814			
	VV		Součet		1,158			
253	K	76799632	44/Z chránička pro VZT, specifikace dle PD	ks	1,000	3 000,00	3 000,00	vlastní
254	K	7679980	Bodový světlík s tep.izol. obrubou, bezp. sklo, dle specifikace PD	kus	5,000	21 145,00	105 725,00	vlastní
	VV		"2/Z" 5		5,000			
	VV		Součet		5,000			
255	K	723150374	Potrubicí z ocelových trubek hladkých černých spojovaných chráničky Ø 219/6,3	m	3,900	2 310,00	9 009,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		12/Z		0,65*6	3,900		
	VV		Součet		3,900			
256	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	15,361	1 500,00	23 041,50	CS ÚRS 2021 01
D 771 Podlahy z dlaždic							622 654,74	
257	K	771151014	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 8 do 10 mm	m2	143,450	530,00	76 028,50	CS ÚRS 2021 01
	VV		vyrovnaní stávající betonové mazaniny					
	VV		"M 07" 133,7		133,700			
	VV		"M 010" 2,5*0,9		2,250			
	VV		"závětrí" 7,5		7,500			
	VV		Součet		143,450			
258	K	771161011	Příprava podkladu před provedením dlažby montáž profilu dilatační spáry v rovině dlažby	m	30,000	90,00	2 700,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"7/Z" 30		30,000			
	VV		Součet		30,000			
259	M	59054164	profil dilatační s bočními díly z PVC/CPE tl 10mm	m	33,000	165,00	5 445,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		30*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		33,000			
260	K	771161021	Příprava podkladu před provedením dlažby montáž profilu ukončujícího profilu pro plynulý přechod (dlažba-koberec apod.)	m	12,000	41,00	492,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"8/Z" 12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
261	M	55343125	profil přechodový Al vrtaný 30mm leštěná mosaz	m	13,200	320,00	4 224,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		12*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		13,200			
262	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	125,075	130,00	16 259,75	CS ÚRS 2021 01
	VV		"M 03" 1,8+0,3*2		2,400			
	VV		"M 07 a 07A"					
	VV		16,05+7,6*2+1,35*2+1,3*2+0,9*2+0,85*2+0,95*2+0,2+0,5*9+1+0,525+4,8*2+7,5+1,155+1,045+0,25+1,8+6,05+4,8+0,3+0,8+2,5+0,8*4+0,55*5		89,925			
	VV		"M 017" 3,7+2,9+2,1+1,3		10,000			
	VV		"M 018" 2,7+0,8+1,2+0,65+2,5+0,3+1+1,4+1,8+0,5		12,850			
	VV		"M 030a" 3,15+2,35+2,2*2		9,900			
	VV		Součet		125,075			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
263	M	59761281	sokl s položlábkem-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 300x80mm	kus	458,609	55,00	25 223,50	CS ÚRS 2021 01
	VV		125,075/0,3		416,917			
	VV		Součet		416,917			
	VV		416,917*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		458,609			
264	K	771574112	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	461,170	600,00	276 702,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		PODLAHY nové		317,720			
	VV		"M 07" 133,7		133,700			
	VV		"M 010" 2,5*0,9		2,250			
	VV		"závěť" 7,5		7,500			
	VV		Součet		461,170			
265	M	59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2	m2	504,812	250,00	126 203,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		458,92*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		504,812			
266	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	155,910	405,00	63 143,55	CS ÚRS 2021 01
	VV		"M 06" 14,32		14,320			
	VV		"M 08" 21,24		21,240			
	VV		"M 09" 15,7		15,700			
	VV		"M 011" 54,58		54,580			
	VV		"M 012" 1,62		1,620			
	VV		"M 014" 9,00		9,000			
	VV		"M 015" 3,57		3,570			
	VV		"M 016" 6,55		6,550			
	VV		"M 030b" 7,51		7,510			
	VV		"M 030c" 21,82		21,820			
	VV		Součet		155,910			
267	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	15,252	1 720,00	26 233,44	CS ÚRS 2021 01
D 781			Dokončovací práce - obklady				349 848,60	
268	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	281,820	35,00	9 863,70	CS ÚRS 2021 01
	VV		OBKLADY		281,820			
	VV		Součet		281,820			
269	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	42,273	405,00	17 120,57	CS ÚRS 2021 01
	VV		výška izolace 300mm					
	VV		OBKLADY/2*0,3		42,273			
	VV		Součet		42,273			
270	K	781161021	Příprava podkladu před provedením obkladu montáž profilu ukončujícího profilu rohového, vanového	m	280,000	45,00	12 600,00	CS ÚRS 2021 01
271	M	28342001	líšta ukončovací pro obklady profilovaná v barvě	m	308,000	55,00	16 940,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		280*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		308,000			
272	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	399,531	100,00	39 953,10	CS ÚRS 2021 01
	VV		odhadovaná výška obkladů 2100mm					
	VV		570,759/3*2,1		399,531			
	VV		Součet		399,531			
273	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	281,820	600,00	169 092,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		M 03 a 06					
	VV		(3,4+4,1+4,8+0,3*2+2,15+3,1+0,15+2,1)*2		40,800			
	VV		(0,29*8)*0,3		0,696			
	VV		-0,55*0,29*4-0,9*1,97*2		-4,184			
	VV		Mezisoučet		37,312			
	VV		M 08					
	VV		(2,85*2+7,35*2+1,05*2+0,15*4+0,45)*2		47,100			
	VV		-0,9*1,97-0,9*2,1*2-1,35*2-2,3*1,2-2,2*1,2-1*1,2		-14,853			
	VV		Mezisoučet		32,247			
	VV		M 09					
	VV		(1,8*2+8,7*2)*2		42,000			
	VV		(0,82*6)*0,3		1,476			
	VV		-0,9*1,97-0,9*2,1*2-1,5*1,2-2,1*0,82-2,05*0,82-1,55*0,82		-12,027			
	VV		Mezisoučet		31,449			
	VV		M 011					
	VV		(8,45*2+2,85*2+0,7*4+0,55*2+0,9*2+0,7*2)*2		59,400			
	VV		(3,35*2+0,15*2)*1,4		9,800			
	VV		(1,03*6)*0,5		3,090			
	VV		-0,9*1,97-(1,35+1,2*2)*2-1,2*1,04-1,15*1,03		-11,706			
	VV		Mezisoučet		60,584			
	VV		M 012					
	VV		(1,5*2+0,85*2+0,3*2)*2		10,600			
	VV		-0,7*1,97		-1,379			
	VV		Mezisoučet		9,221			
	VV		M 014					
	VV		(1,5*2+2,95+1,55+0,65+0,4+1,9*2+2,55)*2		29,800			
	VV		-0,8*1,97*2		-3,152			
	VV		Mezisoučet		26,648			
	VV		M 015					
	VV		(1,75*2+1,9*2+0,2*2)*2		15,400			
	VV		(0,62*2)*0,5		0,620			
	VV		-0,8*1,97-0,6*0,62		-1,948			
	VV		Mezisoučet		14,072			
	VV		M 016					
	VV		(2,7*2+0,9*2+1,8*4)*2		28,800			
	VV		(0,98*2)*0,5		0,980			
	VV		-0,6*1,97-0,8*1,97-0,7*0,98		-3,444			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Mezisoučet		26,336			
	VV		M 030b a 030c					
	VV		(4,85*2+8,3*2+0,45*2)*2		54,400			
	VV		-0,8*1,97-0,9*1,97-1,15*2-1,2*2		-10,449			
	VV		Mezisoučet		43,951			
	VV	OBKLADY	Součet		281,820			
274	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	310,002	240,00	74 400,48	CS ÚRS 2021 01
	VV		281,82*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		310,002			
275	K	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	5,645	1 750,00	9 878,75	CS ÚRS 2021 01
D		783	Dokončovací práce - nátěry				25 735,08	
276	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	72,058	120,00	8 646,96	CS ÚRS 2021 01
	VV		OK atria výkres statika 03					
	VV		10,5*0,574		6,027			
	VV		5,25*0,641		3,365			
	VV		21*0,574		12,054			
	VV		27*0,438		11,826			
	VV		přístavba výkres statika 04					
	VV		8,2*0,845		6,929			
	VV		41*0,777		31,857			
	VV		Součet		72,058			
277	K	783314203	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	72,058	140,00	10 088,12	CS ÚRS 2021 01
	VV		OK atria výkres statika 03					
	VV		10,5*0,574		6,027			
	VV		5,25*0,641		3,365			
	VV		21*0,574		12,054			
	VV		27*0,438		11,826			
	VV		přístavba výkres statika 04					
	VV		8,2*0,845		6,929			
	VV		41*0,777		31,857			
	VV		Součet		72,058			
278	K	783318	nátěr zárubní jednokřídlových	ks	10,000	700,00	7 000,00	vlastní
	VV		5+3+2		10,000			
	VV		Součet		10,000			
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				91 916,97	
279	K	784111011	Obroušení podkladu omítky v místnostech výšky do 3,80 m	m2	636,790	15,00	9 551,85	CS ÚRS 2021 01
	VV		OM_stěny_štuk		584,473			
	VV		OM_strop_štuk*0,3		52,317			
	VV		Součet		636,790			
280	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	122,073	30,00	3 662,19	CS ÚRS 2021 01
	VV		OM_strop_štuk*0,7		122,073			
	VV		Součet		122,073			
281	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	43,940	10,00	439,40	CS ÚRS 2021 01
	VV		okna a dveře					
	VV		43,94		43,940			
	VV		Součet		43,940			
282	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	46,137	5,00	230,69	CS ÚRS 2021 01
	VV		43,94*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		46,137			
283	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	848,183	22,00	18 660,03	CS ÚRS 2021 01
	VV		OM_stěny_štuk		584,473			
	VV		OM_strop_štuk		174,390			
	VV		SDK_strop		42,360			
	VV		obklad kci SDK					
	VV		15,4*0,6		9,240			
	VV		30,8*0,9		27,720			
	VV		20*0,5		10,000			
	VV	MALBA	Součet		848,183			
284	K	784211101	Malby z malířských směsí oteruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oteruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	848,183	70,00	59 372,81	CS ÚRS 2021 01
	VV		MALBA		848,183			
	VV		Součet		848,183			
D		786	Dokončovací práce - čalounické úpravy				5 000,00	
285	K	78661226	D+M sítě proti hmyzu rozměr 500x1000mm	kus	5,000	1 000,00	5 000,00	vlastní
	VV		"9/Z" 5		5,000			
	VV		Součet		5,000			

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Modřice - vestavba kuchyně a přístavba jídelny

Objekt:

SO-01 - Stavební objekt

Soupis:

**SO-01.2 - ZTI**

KSO:

Místo: Modřice, Benešova 332

CC-CZ:

Datum: 14. 12. 2020

Zadavatel:

Ing. Remeš Vlastislav

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Moravská stavební unie - MSU s.r.o.

IČ:

48529303

DIČ:

CZ48529303

Projektant:

Ing. Remeš Vlastislav

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Toman Martin

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky

**Cena bez DPH**

**933 445,14**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	933 445,14	21,00%	196 023,48
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 129 468,62**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Modřice - vestavba kuchyně a přístavba jídelny

Objekt:

SO-01 - Stavební objekt

Soupis:

**SO-01.2 - ZTI**

Místo: Modřice, Benešova 332

Datum: 14. 12. 2020

Zadavatel: Ing. Remeš Vlastislav

Projektant: Ing. Remeš Vlastislav

Uchazeč: Moravská stavební unie - MSU s.r.o.

Zpracovatel: Toman Martin

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>933 445,14</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	259 204,00
1 - Venkovní Zemní práce	259 204,00
PSV - Práce a dodávky PSV	624 980,14
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	277 753,57
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	277 809,20
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	55 495,37
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	13 922,00
OST - Ostatní	49 261,00
001 - Ostatní	49 261,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Modřice - vestavba kuchyně a přístavba jídelny

Objekt:

SO-01 - Stavební objekt

Soupis:

**SO-01.2 - ZTI**

Místo: Modřice, Benešova 332

Datum: 14. 12. 2020

Zadavatel: Ing. Remeš Vlastislav

Projektant: Ing. Remeš Vlastislav

Uchazeč: Moravská stavební unie - MSU s.r.o.

Zpracovatel: Toman Martin

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**933 445,14**

D HSV Práce a dodávky HSV

**259 204,00**

D 1 Venkovní Zemní práce

**259 204,00**

1	K	132301101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4 objemu do 1000 m3	m3	192,000	500,00	96 000,00	vlastní
2	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	192,000	130,00	24 960,00	vlastní
3	K	162701105	Vodorovné přemístění do 30000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	64,000	165,00	10 560,00	vlastní
4	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	64,000	250,00	16 000,00	vlastní
5	K	1710001	Poplatek za skládku zeminy	m3	64,000	230,00	14 720,00	vlastní
6	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	64,000	16,00	1 024,00	CS ÚRS 2021 01
7	K	174101101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	128,000	130,00	16 640,00	CS ÚRS 2021 01
8	K	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním šterkopísku FR 0-22 mm	m3	64,000	700,00	44 800,00	vlastní
9	M	1710002	Kamenivo těžené, zásypový materiál	t	115,000	300,00	34 500,00	vlastní

D PSV Práce a dodávky PSV

**624 980,14**

D 721 Zdravotníka - vnitřní kanalizace

**277 753,57**

11	K	72105	Montáž zápachových uzávěrek	kus	38,000	114,00	4 332,00	vlastní
12	M	72586009	Sifon umyvadl.40 chromový	kus	6,000	221,00	1 326,00	vlastní
13	M	72586017	Sifon DN 50 samočist.	kus	26,000	87,00	2 262,00	vlastní
14	M	725860458	Napojení na stáv kanalizaci	kus	6,000	127,00	762,00	vlastní
15	K	721110806	Demontáž potrubí z kameninových trub normálních nebo kyselinovzdorných přes 100 do DN 200	m	62,000	177,00	10 974,00	CS ÚRS 2021 01
16	K	721140802	Demontáž potrubí z litinových trub odpadních nebo dešťových do DN 100	m	32,000	165,00	5 280,00	CS ÚRS 2021 01
17	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích přes 75 do D 114	m	68,000	114,00	7 752,00	CS ÚRS 2021 01
18	K	721171917	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 160	kus	6,000	76,00	456,00	CS ÚRS 2021 01
19	K	721173401	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 110	m	52,000	380,00	19 760,00	CS ÚRS 2021 01
20	K	721173402	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 125	m	80,000	425,00	34 000,00	CS ÚRS 2021 01
21	K	721173403	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 160	m	76,000	562,00	42 712,00	CS ÚRS 2021 01
22	K	721173404	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 200	m	3,000	744,00	2 232,00	CS ÚRS 2021 01
23	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	24,000	288,00	6 912,00	CS ÚRS 2021 01
24	K	721174024	Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 75	m	1,000	296,00	296,00	CS ÚRS 2021 01
25	K	721174025	Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 110	m	8,000	432,00	3 456,00	CS ÚRS 2021 01
26	K	721174026	Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 125	m	10,000	547,00	5 470,00	CS ÚRS 2021 01
27	K	721194104	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	6,000	57,00	342,00	CS ÚRS 2021 01
28	K	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	26,000	69,00	1 794,00	CS ÚRS 2021 01
29	K	721194107	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 70	kus	1,000	76,00	76,00	CS ÚRS 2021 01
30	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	18,000	95,00	1 710,00	CS ÚRS 2021 01
31	K	721211501	Podlahové vpusti sklepní vpustí s vodorovným odtokem DN 110 mřížka plast 170x240	kus	10,000	425,00	4 250,00	CS ÚRS 2021 01
32	K	721211611	Podlahové vpusti dvorní vtoky (vpustí) se svislým odtokem a zápachovou klapkou DN 110/160 mříž litina 226x226	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2021 01
33	K	72121161145	Podlahový nerezový žlab gastro s vodorovným odtokem DN 110 a zápach. uzávěrkou mřížka nerez - specifikace gastro 402 - 900x600mm, hl 100mm	kus	1,000	25 581,00	25 581,00	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
34	K	721211611465	Podlahový nerezový žlab gastro s vodorovným odtokem DN 110 a zápach. uzávěrkou mřížka nerez - specifikace gastro 004+411 - 600x300mm, hl 100mm	kus	2,000	14 491,00	28 982,00	vlastní
35	K	721211611466	Podlahový nerezový žlab gastro s vodorovným odtokem DN 110 a zápach. uzávěrkou mřížka nerez - specifikace gastro 445 - 1600x300mm , hl 100mm	kus	1,000	23 573,00	23 573,00	vlastní
36	K	721211611467	Podlahový nerezový žlab gastro s vodorovným odtokem DN 110 a zápach. uzávěrkou mřížka nerez - specifikace gastro 524 - 800x300mm , hl 100mm	kus	1,000	16 159,00	16 159,00	vlastní
37	K	721233112	Střešní vtoky (vpusti) polypropylenové (PP) pro ploché střechy s odtokem svislým DN 110	kus	2,000	1 629,00	3 258,00	CS ÚRS 2021 01
38	K	721242116	Lapače střešních splavenin polypropylenové (PP) s kulovým kloubem na odtoku DN 125	kus	2,000	567,00	1 134,00	CS ÚRS 2021 01
39	K	721262807	Demontáž klapek koncových hrdlových (žabích) přes 125 do DN 200	kus	1,000	127,00	127,00	CS ÚRS 2021 01
40	K	721274103	Ventily přivzdušňovací odpadních potrubí venkovní DN 110	kus	5,000	754,00	3 770,00	CS ÚRS 2021 01
41	K	721290112	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou DN 150 nebo DN 200	m	250,000	19,00	4 750,00	CS ÚRS 2021 01
42	K	721290821	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot vnitřní kanalizace vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	3,250	570,00	1 852,50	CS ÚRS 2021 01
43	K	721300922	Pročištění ležatých svodů do DN 300	m	60,000	19,00	1 140,00	CS ÚRS 2021 01
44	K	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	kg	2 973,068	1,00	2 973,07	CS ÚRS 2020 02
45	M	721504561	REVIZNÍ KANALIZAČNÍ SACHTA PLASTOVA DN400 plynotěsný pojízdný poklop + MONTÁŽ	kus	2,000	3 550,00	7 100,00	vlastní

D 722

Zdravotechnika - vnitřní vodovod

277 809,20

46	K	722130234	Potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových svařovaných běžných DN 32	m	37,000	576,00	21 312,00	CS ÚRS 2021 01
47	K	722130803	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových přes 40 do DN 50	m	385,000	95,00	36 575,00	CS ÚRS 2021 01
48	K	722130996	Opravy vodovodního potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových vsazení odbočky do potrubí oboustrannými svěrnými spojkami DN potrubí / G odbočky DN 65 / G 2	kus	1,000	101,00	101,00	CS ÚRS 2021 01
49	K	722131932	Opravy vodovodního potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových propojení dosavadního potrubí DN 20	kus	1,000	64,00	64,00	CS ÚRS 2021 01
50	K	722131935	Opravy vodovodního potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových propojení dosavadního potrubí DN 40	kus	2,000	89,00	178,00	CS ÚRS 2021 01
51	K	722174022	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4	m	168,000	251,00	42 168,00	CS ÚRS 2020 02
52	K	722174023	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 25 x 4,2	m	84,000	288,00	24 192,00	CS ÚRS 2020 02
53	K	722174024	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 32 x 5,4	m	94,000	364,00	34 216,00	CS ÚRS 2020 02
54	K	722174025	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 40 x 6,7	m	68,000	410,00	27 880,00	CS ÚRS 2020 02
55	K	722181251	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetyleny PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	168,000	89,00	14 952,00	CS ÚRS 2021 01
56	K	722181253	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetyleny PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 45 do 63 mm	m	283,000	133,00	37 639,00	CS ÚRS 2021 01
57	K	722181817	Demontáž plstěných pásů z trub přes 50 do Ø 150	m	385,000	7,00	2 695,00	CS ÚRS 2021 01
58	K	722220853	Demontáž armatur závitových s jedním závitem G 6/4	kus	8,000	51,00	408,00	CS ÚRS 2021 01
59	K	722221135	Armatury s jedním závitem ventily výtokové G 3/4"	kus	2,000	217,00	434,00	CS ÚRS 2020 02
60	K	722224115	Armatury s jedním závitem kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 G 1/2"	kus	3,000	153,00	459,00	CS ÚRS 2021 01
61	K	722230103	Armatury se dvěma závitými ventily přímé G 1"	kus	1,000	359,00	359,00	CS ÚRS 2021 01
62	K	722230104	Armatury se dvěma závitými ventily přímé G 5/4"	kus	2,000	509,00	1 018,00	CS ÚRS 2021 01
63	M	7222256991455	Napojení na stávající rozvody vody	kus	4,000	450,00	1 800,00	vlastní
64	M	7222256991456	Termostatický směšovaný ventil DN20 s ochranou proti opaření osazen v nice s dvířky 300x300mm, rozsah nastavení 35-55°C + montáž	kus	1,000	1 502,00	1 502,00	vlastní
65	K	722250133	Požární příslušenství a armatury hydrantový systém s tvarové stálou hadicí celoplechový D 25 x 30 m	kus	1,000	6 989,00	6 989,00	CS ÚRS 2020 02
66	K	722290226	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	451,000	15,00	6 765,00	CS ÚRS 2021 01
67	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	451,000	19,00	8 569,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
68	K	722290821	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot vnitřní vodovod vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	3,650	1 012,00	3 693,80	CS ÚRS 2021 01
69	K	998722201	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	kg	3 840,401	1,00	3 840,40	CS ÚRS 2020 02

D 725 Zdravotnicka - zařizovací předměty 55 495,37

70	K	7250002	Montáž předstěnového systému	kus	1,000	759,00	759,00	vlastní
71	M	7250003	Předstěnový systém WC + ovl. tlačítko bílá	kus	1,000	3 011,00	3 011,00	vlastní
72	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	kus	1,000	317,00	317,00	CS ÚRS 2020 02
73	K	725113123	Montáž klozetových mís	kus	1,000	759,00	759,00	vlastní
74	M	7250001	WC závěsné, bílé + sedátko, bílé	kus	1,000	1 583,00	1 583,00	vlastní
75	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	kus	6,000	190,00	1 140,00	CS ÚRS 2020 02
76	K	725215102	Montáž umyvadla připevňného na šrouby do zdiva	kus	6,000	633,00	3 798,00	vlastní
77	M	7251012	Umyvadlo ker. umyvadlo š = 550 mm; hl. 450 mm; diturvit; s otvorem pro baterii uprostřed; bílé.	kus	6,000	624,00	3 744,00	vlastní
78	K	725240811	Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur kabin	kus	1,000	633,00	633,00	CS ÚRS 2020 02
79	K	725240812	Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur vaniček	kus	1,000	633,00	633,00	CS ÚRS 2020 02
80	K	725241513	Sprchové vaničky keramické čtvercové 900x900 mm	kus	1,000	4 535,00	4 535,00	CS ÚRS 2020 02
81	K	725245122	Zástěna sprchová polykarbonát dvoukřídlá do výšky 2000 mm a šířky 900 mm	kus	1,000	5 489,00	5 489,00	vlastní
82	K	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	kus	1,000	1 504,00	1 504,00	CS ÚRS 2020 02
83	K	725330820	Demontáž výlevků bez výtokových armatur a bez nádrže a splachovacího potrubí diturvitových	kus	1,000	317,00	317,00	CS ÚRS 2020 02
84	K	725331111	Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm	kus	1,000	4 523,00	4 523,00	CS ÚRS 2020 02
85	K	725590811	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot zařizovacích předmětů vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	1,960	380,00	744,80	CS ÚRS 2021 01
86	K	725813111	Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	kus	34,000	157,00	5 338,00	CS ÚRS 2020 02
87	K	72581311125	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	kus	8,000	157,00	1 256,00	vlastní
88	K	725813112	Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky pračkové G 3/4"	kus	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2021 01
89	K	725819401	Ventily montáž ventilů ostatních typů rohových s přípojovací trubičkou G 1/2"	kus	12,000	64,00	768,00	CS ÚRS 2020 02
90	M	7251001	Ventil rohový 1/2" + přípojovací hadičky	kus	12,000	136,00	1 632,00	vlastní
91	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	kus	7,000	76,00	532,00	CS ÚRS 2020 02
92	K	725821312	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	kus	1,000	1 266,00	1 266,00	CS ÚRS 2020 02
93	K	725821316	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 300 mm	kus	1,000	1 129,00	1 129,00	CS ÚRS 2020 02
94	K	725822721	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2	kus	6,000	253,00	1 518,00	vlastní
95	M	7251002	Baterie umyvadlová stoj. páková	kus	6,000	949,00	5 694,00	vlastní
96	K	725831411	Montáž baterie vanové/ sprchové	kus	1,000	317,00	317,00	vlastní
97	M	7251003	Baterie sprchové páková včetně příslušenství 0,5 posuvná pevná tyč, hadice min. 2 m, sprchová růžice	kus	1,000	1 070,00	1 070,00	vlastní
98	K	998725201	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	kg	904,642	1,20	1 085,57	CS ÚRS 2020 02

D 727 Zdravotnicka - požární ochrana 13 922,00

99	K	727111206	Protipožární trubní ucpávky předizolované kovové potrubí prostup stropem tloušťky 150 mm požární odolnost EI 60-120 D 54	kus	8,000	886,00	7 088,00	CS ÚRS 2021 01
100	K	727111209	Protipožární trubní ucpávky předizolované kovové potrubí prostup stropem tloušťky 150 mm požární odolnost EI 60-120 D 110	kus	6,000	1 139,00	6 834,00	CS ÚRS 2021 01

D OST Ostatní 49 261,00

D 001 Ostatní 49 261,00

101	K	001	Stavební výpomoci	hod	36,000	380,00	13 680,00	vlastní
102	K	00110	Nepředvidatelné práce	hod	26,000	380,00	9 880,00	vlastní
103	K	00125	Demontáže ostatních prvků ZTI + recyklace	hod	28,000	380,00	10 640,00	vlastní
104	K	0013	Konstrukce pro uchycení rozvodů potrubí - objímky + vrtošrouby	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	vlastní
105	K	0021	Vytýčení sítí a geodetické zaměření venkovních sítí	kus	1,000	2 530,00	2 530,00	vlastní
106	K	0023	Rozbor pitné vody	kus	1,000	2 404,00	2 404,00	vlastní
107	K	0024	Napouštění a vypouštění potrubí	kus	1,000	127,00	127,00	vlastní

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Modřice - vestavba kuchyně a přístavba jídelny

Objekt:

SO-01 - Stavební objekt

Soupis:

**SO-01.3 - ÚT**

KSO:

Místo: Modřice, Benešova 332

CC-CZ:

Datum: 14. 12. 2020

Zadavatel:

Ing. Remeš Vlastislav

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Moravská stavební unie - MSU s.r.o.

IČ:

48529303

DIČ:

CZ48529303

Projektant:

Ing. Remeš Vlastislav

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Toman Martin

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky

---

**Cena bez DPH**

**464 309,37**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	464 309,37	21,00%	97 504,97
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**561 814,34**

---



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Modřice - vestavba kuchyně a přístavba jídelny

Objekt:

SO-01 - Stavební objekt

Soupis:

**SO-01.3 - ÚT**

Místo: Modřice, Benešova 332

Datum: 14. 12. 2020

Zadavatel: Ing. Remeš Vlastislav

Projektant: Ing. Remeš Vlastislav

Uchazeč: Moravská stavební unie - MSU s.r.o.

Zpracovatel: Toman Martin

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**464 309,37**

PSV - Práce a dodávky PSV

429 749,37

713 - Izolace tepelné ÚT

63 208,53

727 - Zdravotechnika - požární ochrana

3 544,00

731 - Ústřední vytápění - kotelny

15 713,50

733 - Ústřední vytápění - potrubí

202 189,89

734 - Ústřední vytápění - armatury

42 369,05

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

102 724,40

OST - Ostatní

34 560,00

001 - Ostatní

34 560,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Modřice - vestavba kuchyně a přístavba jídelny

Objekt:

SO-01 - Stavební objekt

Soupis:

**SO-01.3 - ÚT**

Místo: Modřice, Benešova 332

Datum: 14. 12. 2020

Zadavatel: Ing. Remeš Vlastislav

Projektant: Ing. Remeš Vlastislav

Uchazeč: Moravská stavební unie - MSU s.r.o.

Zpracovatel: Toman Martin

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**464 309,37**

D PSV Práce a dodávky PSV

**429 749,37**

D 713 Izolace tepelné ÚT

**63 208,53**

1	K	713410831	Odstranění tepelné izolace potrubí a ohybů pásy nebo rohožemi s povrchovou úpravou hliníkovou fólií připevněnými ocelovým drátem potrubí, tloušťka izolace do 50 mm	m	280,000	39,00	10 920,00	CS ÚRS 2021 01
2	K	713463121	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů tvarovkami nebo deskami potrubními pouzdry bez povrchové úpravy (izolační materiál ve specifikaci) uchycenými sponami potrubí jednovrstvá	m	333,000	39,00	12 987,00	CS ÚRS 2021 01
3	M	71301	Izolace návleková tl. 15mm/ 15	m	70,000	76,00	5 320,00	vlastní
4	M	71302	Izolace návleková s Al tl.15mm/18	m	26,000	87,00	2 262,00	vlastní
5	M	71350	Izolace návleková s Al tl.20mm/22	m	45,000	98,00	4 410,00	vlastní
6	M	71354	Izolace návleková s Al tl. 25mm/ 28	m	53,000	109,00	5 777,00	vlastní
7	M	71355	Izolace návleková s Al tl. 25mm/ 35	m	79,000	121,00	9 559,00	vlastní
8	M	71356	Izolace návleková s Al tl. 30mm/ 42	m	60,000	138,00	8 280,00	vlastní
9	K	998713201	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	kg	615,589	6,00	3 693,53	CS ÚRS 2020 02

D 727 Zdravotechnika - požární ochrana

**3 544,00**

10	K	727111206	Protipožární trubní ucpávky předizolované kovové potrubí prostup stropem tloušťky 150 mm požární odolnost EI 60-120 D 54	kus	4,000	886,00	3 544,00	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	--	-----	-------	--------	----------	----------------

D 731 Ústřední vytápění - kotelny

**15 713,50**

11	K	0010	Topná zkouška	kus	1,000	7 700,00	7 700,00	vlastní
12	K	731320859	Napojení na stávající rozvody UT	kus	12,000	495,00	5 940,00	vlastní
13	K	998731201	Přesun hmot pro kotelny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	kg	188,500	11,00	2 073,50	CS ÚRS 2020 02

D 733 Ústřední vytápění - potrubí

**202 189,89**

14	K	733120826	Demontáž potrubí z trubek ocelových hladkých Ø přes 60,3 do 89	m	280,000	28,00	7 840,00	CS ÚRS 2021 01
15	K	733191925	Opravy rozvodů potrubí z trubek ocelových závitových normálních i zesílených navažení odbočky na stávající potrubí, odbočka DN 25	kus	8,000	495,00	3 960,00	CS ÚRS 2021 01
16	K	733191927	Opravy rozvodů potrubí z trubek ocelových závitových normálních i zesílených navažení odbočky na stávající potrubí, odbočka DN 40	kus	4,000	715,00	2 860,00	CS ÚRS 2021 01
17	K	733196913	Opravy rozvodů potrubí z trubek ocelových hladkých zavažení švu na trubce do 10 cm délky o síle stěny přes 4,5 do 7,5 mm	kus	2,000	1 089,00	2 178,00	CS ÚRS 2021 01
18	K	733223102	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných měkkým pájením Ø 15/1	m	70,000	311,00	21 770,00	CS ÚRS 2021 01
19	K	733223103	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných měkkým pájením Ø 18/1	m	26,000	356,00	9 256,00	CS ÚRS 2021 01
20	K	733223104	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných měkkým pájením Ø 22/1	m	45,000	398,00	17 910,00	CS ÚRS 2021 01
21	K	733223105	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných měkkým pájením Ø 28/1,5	m	53,000	472,00	25 016,00	CS ÚRS 2021 01
22	K	733223106	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných měkkým pájením Ø 35/1,5	m	79,000	612,00	48 348,00	CS ÚRS 2021 01
23	K	733223107	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných měkkým pájením Ø 42/1,5	m	60,000	746,00	44 760,00	CS ÚRS 2021 01
24	K	733224222	Potrubí z trubek měděných Příplatek k cenám za zhotovení přípojky z trubek měděných Ø 15/1	kus	34,000	75,00	2 550,00	CS ÚRS 2021 01
25	K	733224224	Potrubí z trubek měděných Příplatek k cenám za zhotovení přípojky z trubek měděných Ø 22/1	kus	6,000	105,00	630,00	CS ÚRS 2021 01
26	K	733224225	Potrubí z trubek měděných Příplatek k cenám za zhotovení přípojky z trubek měděných Ø 28/1,5	kus	14,000	142,00	1 988,00	CS ÚRS 2021 01
27	K	733224227	Potrubí z trubek měděných Příplatek k cenám za zhotovení přípojky z trubek měděných Ø 42/1,5	kus	4,000	180,00	720,00	CS ÚRS 2021 01
28	K	733291102	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných Ø přes 35/1,5 do 64/2,0	m	333,000	28,00	9 324,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	K	733890801	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot rozvodů potrubí vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	3,850	110,00	423,50	CS ÚRS 2021 01
30	K	998733201	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	kg	2 656,394	1,00	2 656,39	CS ÚRS 2020 02

D 734 Ústřední vytápění - armatury 42 369,05

31	K	7340001	Montáž termostat. hlavice	kus	17,000	235,00	3 995,00	vlastní
32	M	73455	TERMOSTATICKÁ HLAVICE S OCHRANOU PROTI ODCIZENÍ A POŠKOZENÍ	kus	17,000	529,00	8 993,00	vlastní
33	M	73451	Ventil termostatický rad. př. 1/2"	kus	2,000	303,00	606,00	vlastní
34	M	734690	Šroubení rad. př. G 1/2	kus	2,000	208,00	416,00	vlastní
35	M	734691	Šroubení rad. H pro VK roh. G 1/2"	kus	15,000	252,00	3 780,00	vlastní
36	M	73409	Šroubení svěrné + opěrné pouzdro - d 15	kus	34,000	292,00	9 928,00	vlastní
37	K	734200821	Demontáž armatur závitových se dvěma závity do G 1/2	kus	36,000	230,00	8 280,00	CS ÚRS 2021 01
38	K	734200823	Demontáž armatur závitových se dvěma závity přes 1 do G 6/4	kus	4,000	343,00	1 372,00	CS ÚRS 2021 01
39	K	734211113	Ventily odvzdušňovací závitové otopných těles PN 6 do 120°C G 3/8	kus	2,000	202,00	404,00	CS ÚRS 2021 01
40	K	734220103	Ventily regulační závitové vyvažovací přímé PN 20 do 100°C G 5/4	kus	2,000	295,00	590,00	CS ÚRS 2021 01
41	K	734261235	Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 1	kus	8,000	187,00	1 496,00	CS ÚRS 2021 01
42	K	734261237	Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 6/4	kus	6,000	252,00	1 512,00	CS ÚRS 2021 01
43	K	734292717	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 1 1/2	kus	2,000	294,00	588,00	CS ÚRS 2021 01
44	K	998734201	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	kg	409,045	1,00	409,05	CS ÚRS 2020 02

D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa 102 724,40

45	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládním	kus	17,000	61,00	1 037,00	CS ÚRS 2021 01
46	K	735151821	Demontáž otopných těles panelových dvouřadých stavební délky do 1500 mm	kus	12,000	165,00	1 980,00	CS ÚRS 2021 01
47	K	735152472	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 500 mm / 644 W	kus	1,000	3 137,00	3 137,00	CS ÚRS 2021 01
48	K	735152473	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 600 mm / 773 W	kus	1,000	3 410,00	3 410,00	CS ÚRS 2021 01
49	K	735152477	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1000 mm / 1288 W	kus	1,000	4 486,00	4 486,00	CS ÚRS 2021 01
50	K	735152481	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1600 mm / 2061 W	kus	7,000	6 103,00	42 721,00	CS ÚRS 2021 01
51	K	735152492	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 900 mm stavební délky / výkonu 500 mm / 877 W	kus	1,000	4 195,00	4 195,00	CS ÚRS 2021 01
52	K	735152495	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 900 mm stavební délky / výkonu 800 mm / 1403 W	kus	1,000	5 407,00	5 407,00	CS ÚRS 2021 01
53	K	735152581	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1600 mm / 2686 W	kus	3,000	6 971,00	20 913,00	CS ÚRS 2021 01
54	K	735164272	Otopná tělesa trubková přímotopná elektrická na stěnu výšky tělesa 1810 mm, délky 600 mm	kus	2,000	2 816,00	5 632,00	CS ÚRS 2021 01
55	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží	m	380,000	17,00	6 460,00	CS ÚRS 2020 02
56	K	735890801	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot otopných těles vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	1,240	1 100,00	1 364,00	CS ÚRS 2021 01
57	K	998735201	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	kg	991,198	2,00	1 982,40	CS ÚRS 2020 02

D OST Ostatní 34 560,00

D O01 Ostatní 34 560,00

58	K	001	Stavební výpomoci	hod	24,000	380,00	9 120,00	vlastní
59	K	00110	Nepředvídatené práce	hod	16,000	380,00	6 080,00	vlastní
60	K	00111	Revize	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2020 02
61	K	00125	Demontáže ostatních prvků UT + recyklace	kpl	18,000	380,00	6 840,00	vlastní
62	K	0014	Konstrukce pro uchycení rozvodů potrubí - objímky + vrutšrouby	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
63	K	0016	Vyvážení a zaregulování otopné soustavy	kus	24,000	80,00	1 920,00	vlastní
64	K	0051	Zaměření skutečného stavu	hod	12,000	300,00	3 600,00	vlastní

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Modřice - vestavba kuchyně a přístavba jídelny

Objekt:

SO-01 - Stavební objekt

Soupis:

**SO-01.4 - Plynovod**

KSO:

Místo: Modřice, Benešova 332

CC-CZ:

Datum: 14. 12. 2020

Zadavatel:

Ing. Remeš Vlastislav

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Moravská stavební unie - MSU s.r.o.

IČ:

48529303

DIČ:

CZ48529303

Projektant:

Ing. Remeš Vlastislav

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Toman Martin

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky

**Cena bez DPH**

**37 317,84**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	37 317,84	21,00%	7 836,75
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**45 154,59**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Modřice - vestavba kuchyně a přístavba jídelny

Objekt:

SO-01 - Stavební objekt

Soupis:

**SO-01.4 - Plynovod**

Místo:

Modřice, Benešova 332

Datum:

14. 12. 2020

Zadavatel:

Ing. Remeš Vlastislav

Projektant:

Ing. Remeš  
Vlastislav

Uchazeč:

Moravská stavební unie - MSU s.r.o.

Zpracovatel:

Toman Martin

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

**37 317,84**

PSV - Práce a dodávky PSV

23 980,84

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

22 486,84

783 - Dokončovací práce - nátěry

1 494,00

OST - Ostatní

13 337,00

001 - Ostatní

13 337,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Modřice - vestavba kuchyně a přístavba jídelny

Objekt:

SO-01 - Stavební objekt

Soupis:

**SO-01.4 - Plynovod**

Místo: Modřice, Benešova 332

Datum: 14. 12. 2020

Zadavatel: Ing. Remeš Vlastislav

Projektant: Ing. Remeš Vlastislav

Uchazeč: Moravská stavební unie - MSU s.r.o.

Zpracovatel: Toman Martin

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**37 317,84**

D PSV Práce a dodávky PSV

**23 980,84**

D 723 Zdravotechnika - vnitřní plynovod

**22 486,84**

1	K	723150303	Potrubí z ocelových trubek hladkých černých spojovaných svařováním tvářených za tepla Ø 28/2,6	m	2,000	334,00	668,00	CS ÚRS 2021 01
2	K	723150306	Potrubí z ocelových trubek hladkých černých spojovaných svařováním tvářených za tepla Ø 44,5/3,2	m	18,000	554,00	9 972,00	CS ÚRS 2021 01
3	K	723150315526	Potrubí ocelové BRALEN DN40	m	4,000	600,00	2 400,00	vlastní
4	K	723150369	Potrubí z ocelových trubek hladkých černých spojovaných chráničky Ø 89/3,6	m	2,000	1 093,00	2 186,00	CS ÚRS 2021 01
5	K	723150803	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek hladkých přes 44,5 do Ø 76	m	24,000	95,00	2 280,00	CS ÚRS 2021 01
6	K	723190109	Připojky plynovodní ke spotřebičům z hadic nerezových vnější závit G 1/2" FM, délky 100 cm	kus	2,000	319,00	638,00	CS ÚRS 2020 02
7	K	723190251	Připojky plynovodní ke strojům a zařízením z trubek vyvedení a upevnění plynovodních výpustek na potrubí DN 15	kus	2,000	317,00	634,00	CS ÚRS 2021 01
8	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	1,000	633,00	633,00	CS ÚRS 2021 01
9	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odzdušnění a napuštění potrubí	m	22,000	32,00	704,00	CS ÚRS 2021 01
10	K	723190917	Opravy plynovodního potrubí navaření odbočky na potrubí DN 50	kus	1,000	633,00	633,00	CS ÚRS 2021 01
11	K	723190917485	PROPOJENÍ POTRUBÍ DN 40	kus	1,000	95,00	95,00	vlastní
12	K	723231162	Armatury se dvěma závitky kohouty kulové PN 42 do 185°C plnopřutkové vnitřní závit těžká řada G 1/2"	kus	2,000	226,00	452,00	CS ÚRS 2021 01
13	K	723290821	Vnitrostaveništní přemítění vybouraných (demontovaných) hmot vnitřní plynovod vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,380	1 012,00	384,56	CS ÚRS 2021 01
14	K	998723201	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	kg	269,092	3,00	807,28	CS ÚRS 2020 02

D 783 Dokončovací práce - nátěry

**1 494,00**

15	K	783425513	Nátěry syntetické potrubí do DN 100 barva dražší lesklý povrch 2x antikorozi, 1x základní, 1x email	m	18,000	83,00	1 494,00	vlastní
----	---	-----------	---	---	--------	-------	----------	---------

D OST Ostatní

**13 337,00**

D O01 Ostatní

**13 337,00**

16	K	0011	Stavební výpomoci (vysekání drážek a prostupů)	hod	8,000	380,00	3 040,00	vlastní
17	K	0012	Nepředvídané práce	hod	9,000	380,00	3 420,00	vlastní
18	K	0013	Konstrukce pro uchycení rozvodů	kus	1,000	800,00	800,00	vlastní
19	K	0016	Revize	kus	1,000	3 800,00	3 800,00	CS ÚRS 2020 02
20	K	0017	Požární ucpávky	kus	1,000	2 277,00	2 277,00	vlastní

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Modřice - vestavba kuchyně a přístavba jídelny

Objekt:

SO-01 - Stavební objekt

Soupis:

**SO-01.5 - VZT**

KSO:

Místo: Modřice, Benešova 332

CC-CZ:

Datum: 14. 12. 2020

Zadavatel:

Ing. Remeš Vlastislav

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Moravská stavební unie - MSU s.r.o.

IČ:

48529303

DIČ:

CZ48529303

Projektant:

Ing. Remeš Vlastislav

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Toman Martin

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky

---

**Cena bez DPH**

**1 529 747,50**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 529 747,50	21,00%	321 246,98
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 850 994,48**

---



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Modřice - vestavba kuchyně a přístavba jídelny

Objekt:

SO-01 - Stavební objekt

Soupis:

**SO-01.5 - VZT**

Místo: Modřice, Benešova 332

Datum: 14. 12. 2020

Zadavatel: Ing. Remeš Vlastislav

Projektant: Ing. Remeš Vlastislav

Uchazeč: Moravská stavební unie - MSU s.r.o.

Zpracovatel: Toman Martin

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**1 529 747,50**

D1 - Zařízení 1 - Větrání kuchyně	1 228 458,50
D2 - PROTIDEŠŤOVÁ ŽALUZIE	6 390,00
D3 - REGULAČNÍ KLAPKA TĚSNÁ TPM 012/00.01	15 443,00
D4 - VYÚSTKY	5 513,00
D5 - REGULACE	966,00
D6 - ODSAVAČE PARY NEREZ	48 124,00
D7 - ČTYŘHRANNÉ POTRUBÍ SKUPINY I.	123 299,50
D8 - MONTÁŽ KOVOVÝCH ATYPICKÝCH KONSTRUKCÍ	2 235,00
D9 - ZÁVĚSY, ZÁVĚSNÉ LIŠTY, ZÁVITOVÉ TYČE,ZÁVĚSY, HMOŽDINKY	21 060,00
D10 - Zařízení 2 - Odsávání myčky nádobí	130 255,50
D11 - ZVUKOVĚ IZOLOVANÝ RADIÁLNÍ POTRUBNÍ VENTILÁTOR	17 611,00
D12 - REGULÁTORY A PŘEPÍNAČE OTÁČEK	3 146,00
D13 - PRUŽNÁ MANŽETA	324,00
D14 - TĚSNÉ REGULAČNÍ KLAPKY KRT-K - plast - ruční ovládání	1 234,00
D15 - ZPĚTNÁ KLAPKA	568,00
D6 - ODSAVAČE PARY NEREZ	38 230,00
D16 - VÝFUKOVÝ KUS	817,00
D17 - MŘÍŽKA	575,00
D18 - KRUHOVÉ POTRUBÍ SKUPINY I. NEREZ	65 830,50
D8 - MONTÁŽ KOVOVÝCH ATYPICKÝCH KONSTRUKCÍ	300,00
D19 - ZÁVĚSY, ZÁVĚSNÉ LIŠTY, ZÁVITOVÉ TYČE,ZÁVĚSY, KRUHOVÉ ZÁVĚSY,HMOŽDINKY	1 620,00
D20 - Zařízení 3 - Větrání hygienického zázemí	16 233,50
D21 - DIAGONÁLNÍ VENTILÁTOR DO KRUHOVÉHO POTRUBÍ IP44	3 810,00
D13 - PRUŽNÁ MANŽETA	222,00
D22 - ŽALUZIOVÁ KLAPKA PLASTOVÁ	1 114,00
D23 - LAKOVANÝ TALÍŘOVÝ VENTIL ODVODNÍ	352,00
D24 - PRŮMYSLOVÁ VYÚSTKA PRO KRUHOVÉ POTRUBÍ	553,00
D25 - DVEŘNÍ OBOUSTRANNÉ MŘÍŽKY	7 898,00
D26 - KRUHOVÉ POTRUBÍ SKUPINY I. MATERIÁL POZINKOVANÝ PLECH	1 924,50
D8 - MONTÁŽ KOVOVÝCH ATYPICKÝCH KONSTRUKCÍ	90,00
D19 - ZÁVĚSY, ZÁVĚSNÉ LIŠTY, ZÁVITOVÉ TYČE,ZÁVĚSY, KRUHOVÉ ZÁVĚSY,HMOŽDINKY	270,00
D27 - Izolace tepelné	63 800,00
D28 - TEPELNÉ IZOLACE POTRUBÍ DLE OZNAČENÍ NA VÝKRESU: 'IZOLACE POTRUBÍ DESKOU Z	63 800,00
D29 - Hodinové zúčtovací sazby	91 000,00
D30 - Demontáže	91 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Modřice - vestavba kuchyně a přístavba jídelny  
 Objekt: SO-01 - Stavební objekt  
 Soupis: SO-01.5 - VZT

Místo: Modřice, Benešova 332

Datum: 14. 12. 2020

Zadavatel: Ing. Remeš Vlastislav

Projektant: Ing. Remeš Vlastislav

Uchazeč: Moravská stavební unie - MSU s.r.o.

Zpracovatel: Toman Martin

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**1 529 747,50**

D	D1	Zařízení 1 - Větrání kuchyně	1 228 458,50					
1	K	1-01	Jednotka pro halu 1 - 5325x1550x1700; tl.stěny 50 mm	ks	1,000	340 295,00	340 295,00	vlastní

*Poznámka k položce:*  
 KONCOVÝ PANEL JEDNOTKY  
 s velkým otvorem a klapkou; zK=2Pa, s manžetou pro připojení  
 vyhřívání klapky  
 servopohon 10 Nm  
 Teploměr do potrubí IP65, KTY81 IP65  
 FILTRAČNÍ KOMORA  
 kapsový filtr G4 Coarse 60% - 360; zF = 30 Pa; rezerva na zanesení  
 50 Pa  
 Diferenční manometr 50-500 Pa, s el.výstupem (přepínací kontakt)  
 TLUMÍCÍ KOMORA  
 délka 600; útl: 250Hz = 5 dB(A); tz = 13 Pa  
 REKUPERAČNÍ KOMORA ROTAČNÍ; zRK = 97 Pa  
 Přívod = 5500m3/h, -13°C; účinnost 99% / 13,8°C  
 odvod = 5500 m3/h; 20,0°C; účinnost 50% / -2,0°C  
 Statická účinnost 81,1%; Tepelný zisk 67,8 kW; pohon 180 W, 1,07  
 A; Fázový měnič: 1x230V=> 3x230V, 0,37 kW, IP 20  
 Kryt svorek IP20-NEMA, 0,37 - 0,75 kW  
 sifon pro odvod kondenzátu  
 VOLNÁ KOMORA  
 délka 500 mm  
 CHLADÍCÍ KOMORA  
 čtyřřadá - 1 ok: zHK = 103 Pa  
 vzduch = 5500 m3/h; 32,0°C, 38% / 20,0 °C, 75%; eliminátor  
 kapky; chladič R 410A  
 výparná teplota 5,0°C, výkon 27,2 kW  
 Entalpie 63,0/48,2 kJ/kg  
 příslušenství sifon pro odvod kondenzátu  
 VENTILÁTOROVÁ KOMORA - PŘÍVOD -S VOLNÝM OBĚŽNÝM  
 KOLEM  
 VL= 5500 m3/h; pz ext= 320 Pa; Statická účinnost 55,62%; Výkon  
 1,375 kW; dynamický tlak 68 Pa; statický tlak 629 Pa; Napětí  
 230/400 V; zapojení D/Y; Proud 8,05/4,65 A; výkon 2,2 kW;  
 frekvenční měnič 3x400V, 2,2 kW, IP55; kryty svorek neosazeny,  
 ochrana motoru termokontakt  
 TLUMÍCÍ KOMORA  
 délka 600; útl: 250Hz = 5 dB(A); tz = 13 Pa  
 Regulace teploměru do potrubí IP65, KTY81 IP65  
 KONCOVÝ PANEL JEDNOTKY  
 s velkým otvorem, manžetou pro připojení

2	K	Pol1	Rozvaděč řady Control TP12109, regulace teploty, venkovní provedení, umístění mimo jednotku, příložen	ks	1,000	101 064,00	101 064,00	vlastní
---	---	------	---	----	-------	------------	------------	---------

*Poznámka k položce:*  
 Kondenzační jednotka, řízení výkonu signálem 0-10 V, povel chod,  
 hlášení poruchy  
 Pokojový ovladač  
 Kabel telefonní plochý, 6 žil.černý

3	K	Pol2	Příslušenství	sd	1,000	645,00	645,00	vlastní
4	K	1-02	KONDEZAČNÍ JEDNOTKA TČ 920x740x1858	ks	1,000	202 214,00	202 214,00	vlastní

*Poznámka k položce:*  
 Chladicí výkon: 22,4 kW  
 Topný výkon: 25,0 kW  
 400 V / 3+N / 50; příkon 7,0 kW / 7,08 kW; provozní proud 11,8/11,9  
 A  
 Chladič R410A 16/18 mm  
 Rozhraní pro připojení k VZT jednotce  
 Regulace přes externí signály

5	K	Pol4a	Potrubí chladiwa 16/18 mm včetně izolace a koninikačního kabelu	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	vlastní
---	---	-------	---	----	-------	----------	----------	---------

6	K	Pol3	Potrubí chladiwa 16/18 mm včetně izolace a koninikačního kabelu	bm	25,000	744,00	18 600,00	vlastní
---	---	------	---	----	--------	--------	-----------	---------

7	K	1-03	Velkoplošná kuchyňská digestoř S 5000 x 2500 2 přívody 315x500; 2 odvody 400x400; 2x 6 kruhových přívodních otočných výústek DN 200	ks	1,000	299 160,00	299 160,00	vlastní
---	---	------	---	----	-------	------------	------------	---------

8	K	Pol4	Lamelový filtr 400x400	ks	16,000	720,00	11 520,00	vlastní
---	---	------	------------------------	----	--------	--------	-----------	---------

*Poznámka k položce:*  
 závěs  
 osvětlení 4 x 2x58 W

9	K	Pol5	AUTOMATICKÁ REGULACE PROVOZU	ks	1,000	29 430,00	29 430,00	vlastní
---	---	------	------------------------------	----	-------	-----------	-----------	---------

*Poznámka k položce:*  
 Mikroprocesorový regulační modul  
 Diferenční teplotní čidla napojení SM  
 ovládací panel napojený na regulaci provozu klimatizační jednotky

D	D2	PROTIDEŠŤOVÁ ŽALUZIE						6 390,00	
---	----	----------------------	--	--	--	--	--	----------	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	1-04	PZA-P 1000x710 TPJ 18-12-86	ks	1,000	3 098,00	3 098,00	vlastní
11	K	1-05	PZA-P 1100x700 TPJ 18-12-86	ks	1,000	3 292,00	3 292,00	vlastní
D D3			REGULAČNÍ KLAPKA TĚSNÁ TPM 012/00.01				15 443,00	
12	K	1-06	RKT 200x200	ks	3,000	881,00	2 643,00	vlastní
13	K	1-07	RKTM 250x200	ks	1,000	914,00	914,00	vlastní
14	K	1-08	RKTM 250x315	ks	1,000	1 113,00	1 113,00	vlastní
15	K	1-09	RKTM 315x315	ks	1,000	1 167,00	1 167,00	vlastní
16	K	1-10	RKTM 400x315	ks	2,000	1 237,00	2 474,00	vlastní
17	K	1-11	RKTM 630x315	ks	2,000	1 428,00	2 856,00	vlastní
18	K	1-12	RKTM 1000x315	ks	2,000	2 138,00	4 276,00	vlastní
D D4			VYÚSTKY				5 513,00	
19	K	1-13	VK2 525x125 TPJ 68-12-76	ks	3,000	887,00	2 661,00	vlastní
20	K	1-14	VK1 425x125 TPJ 68-12-76	ks	2,000	636,00	1 272,00	vlastní
21	K	1-15	VK2 425x125 TPJ 68-12-76	ks	2,000	790,00	1 580,00	vlastní
D D5			REGULACE				966,00	
22	K	Pol6	R1- 425x125 TPJ 68-12-76	ks	4,000	138,00	552,00	vlastní
23	K	Pol7	R1- 525x125 TPJ 68-12-76	ks	3,000	138,00	414,00	vlastní
D D6			ODSAVAČE PARY NEREZ				48 124,00	
24	K	1-16	Kuchyňská digestoř typu Kubus 1000x900 bez filtrů a osvětlení	ks	1,000	19 115,00	19 115,00	vlastní
25	K	1-17	Kuchyňská digestoř typu Kubus 2000x1000 bez filtrů a osvětlení	ks	1,000	29 009,00	29 009,00	vlastní
D D7			ČTYŘHRANNÉ POTRUBÍ SKUPINY I.				123 299,50	
26	K	Pol8	do obvodu 1050 50% tvarovek	bm	14,000	675,00	9 450,00	vlastní
27	K	Pol9	do obvodu 1500 40% tvarovek	bm	4,000	962,00	3 848,00	vlastní
28	K	Pol10	do obvodu 1890 50% tvarovek	bm	10,000	1 214,00	12 140,00	vlastní
29	K	Pol11	do obvodu 2630 80% tvarovek	bm	10,000	1 688,00	16 880,00	vlastní
30	K	Pol12	do obvodu 3500 50% tvarovek	bm	31,500	2 245,00	70 717,50	vlastní
31	K	Pol13	do obvodu 4000 100% tvarovek	bm	4,000	2 566,00	10 264,00	vlastní
D D8			MONTÁŽ KOVOVÝCH ATYPICKÝCH KONSTRUKCÍ				2 235,00	
32	K	Pol14	do 5 kg	kg	55,000	30,00	1 650,00	vlastní
33	K	Pol15	do 20 kg	kg	5,000	45,00	225,00	vlastní
34	K	Pol16	do 50 kg	kg	6,000	60,00	360,00	vlastní
D D9			ZÁVĚSY, ZÁVĚSNÉ LIŠTY, ZÁVITOVÉ TYČE, ZÁVĚSY, HMOŽDINKY				21 060,00	
35	K	Pol17	materál	kg	234,000	60,00	14 040,00	vlastní
36	K	Pol18	šrouby, matice, podložky	kg	117,000	60,00	7 020,00	vlastní
D D10			Zařízení 2 - Odsávání myčky nádobí				130 255,50	
D D11			ZVUKOVĚ IZOLOVANÝ RADIÁLNÍ POTRUBNÍ VENTILÁTOR				17 611,00	
37	K	2-01	Tichý ventilátor, napojovací hrdla DN 250; VL= 1000 m <sup>3</sup> /h; pz= 250 Pa; 230 V/1+N/50 Hz; Nm = 370 W; 1,4 A ; Akustický tlak na výtlaku 62 dB(A); na sání 45 db(A); do okolí 38 dB(A) při 2/3 výkonu ventilátoru a 1,5 m v ose ventilátoru při připojení potrubí na sání a výtlaku.	ks	1,000	17 611,00	17 611,00	vlastní
P			<i>Poznámka k položce:</i> Skrín je z ocelového galvanicky pozinkovaného plechu. Skříň je uvnitř opatřena 50 mm vrstvou zvukově izolujícího materiálu. Na skříni jsou kruhová hrdla s jednobřítým těsněním pro připojení flexibilních hadic a kruhového potrubí. Oběžné kolo je radiální s dozadu zahnutými lopatkami. Oběžné kolo je nalisována vnější rotor motoru. Motor je asynchronní, s vnějším rotorem. Motory jsou s rozběhovým kondenzátorem nebo bez něj. Teplná pojistka je umístěna ve vnitřní motoru. Třída izolace B, krytí IP 44. Svorkovnice je pro ulehčení montáže umístěna volně na kabelu a podle typu ventilátoru má držák kondenzátoru. Krytí IP 55. Regulace otáček se provádí elektronickými nebo transformátorovými regulátory. Montáž je možná v každé poloze osy motoru. Skrín nesmí přenášet mechanické namáhání z potrubních rozvodů. Je nutné pružné připojení k potrubí.					
D D12			REGULÁTORY A PŘEPÍNAČE OTÁČEK				3 146,00	
38	K	Pol19	REB 2.5 N regulátor otáček na omítku	ks	1,000	3 146,00	3 146,00	vlastní
D D13			PRUŽNÁ MANŽETA				324,00	
39	K	2-02	DN 250 pružná manžeta	ks	2,000	162,00	324,00	vlastní
D D14			TĚSNÉ REGULAČNÍ KLAPKY KRT-K - plast - ruční ovládání				1 234,00	
40	K	2-03	KRT-K-160	ks	2,000	617,00	1 234,00	vlastní
D D15			ZPĚTNÁ KLAPKA				568,00	
41	K	2-04	DN 250 zpětná klapka	ks	1,000	568,00	568,00	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D D6 ODSAVAČE PARY NEREZ							38 230,00	
42	K	2-05	Kuchyňská digestoř typu Kubus 1000x900 bez filtrů a osvětlení	ks	2,000	19 115,00	38 230,00	vlastní
D D16 VÝFUKOVÝ KUS							817,00	
43	K	2-06	VKS 250 výfukový kus	ks	1,000	817,00	817,00	vlastní
D D17 MŘÍŽKA							575,00	
44	K	2-07	DN 250 ochranná mřížka	ks	1,000	575,00	575,00	vlastní
D D18 KRUHOVÉ POTRUBÍ SKUPINY I. NEREZ							65 830,50	
45	K	Pol20	do průměru 200 20% tvarovek	bm	2,000	2 089,00	4 178,00	vlastní
46	K	Pol21	do průměru 280 30% tvarovek	bm	17,500	3 523,00	61 652,50	vlastní
D D8 MONTÁŽ KOVOVÝCH ATYPICKÝCH KONSTRUKCÍ							300,00	
47	K	Pol14	do 5 kg	kg	10,000	30,00	300,00	vlastní
D D19 ZÁVĚSY, ZÁVĚSNÉ LIŠTY, ZÁVITOVÉ TYČE, ZÁVĚSY, KRUHOVÉ ZÁVĚSY, HMOŽI							1 620,00	
48	K	Pol17	materál	kg	16,000	60,00	960,00	vlastní
49	K	Pol18	šrouby, matice, podložky	kg	11,000	60,00	660,00	vlastní
D D20 Zařízení 3 - Větrání hygienického zázemí							16 233,50	
D D21 DIAGONÁLNÍ VENTILÁTOR DO KRUHOVÉHO POTRUBÍ IP44							3 810,00	
50	K	3-01	ventilátor 125 VL= 200 m <sup>2</sup> /h pz = 85 Pa, 230 V; Nm =28 W, IP44 ultra tichý ventilátor	ks	1,000	3 810,00	3 810,00	vlastní
D D13 PRUŽNÁ MANŽETA							222,00	
51	K	3-02	DN 125 pružná manžeta	ks	2,000	111,00	222,00	vlastní
D D22 ŽALUZIOVÁ KLAPKA PLASTOVÁ							1 114,00	
52	K	3-03	DN = 160 W žaluz.klapka	ks	1,000	1 114,00	1 114,00	vlastní
D D23 LAKOVANÝ TALÍŘOVÝ VENTIL ODVODNÍ							352,00	
53	K	3-04	DN 125 tal.ventil kov.odvod	ks	2,000	176,00	352,00	vlastní
D D24 PRŮMYSLOVÁ VYÚSTKA PRO KRUHOVÉ POTRUBÍ							553,00	
54	K	3-05	KV-P1-R1 325*75 vyústka TPJ 48-12-99	ks	1,000	553,00	553,00	vlastní
D D25 DVEŘNÍ OBOUSTRANNÉ MŘÍŽKY							7 898,00	
55	K	3-06	O-455X90-H	ks	4,000	361,00	1 444,00	vlastní
56	K	3-07	Axiální ventilátor průměr 125 se zpětnou klapkou, signalizací chodu, hygrostatem a časovým relé pro nastavení doby doběhu; VL = 100m <sup>3</sup> /h; pz = 32 Pa; IP 45, tichý malý ax. ventilátor	ks	1,000	4 863,00	4 863,00	vlastní
57	K	3-08	Plastová mřížka venkovní s okapničkou, čtyřhranná s kruhovým napojením D = 125 mm	ks	1,000	1 591,00	1 591,00	vlastní
D D26 KRUHOVÉ POTRUBÍ SKUPINY I. MATERIÁL POZINKOVANÝ PLECH							1 924,50	
58	K	Pol22	do průměru 140 50% tvarovek	bm	1,500	453,00	679,50	vlastní
59	K	Pol23	do průměru 200 30% tvarovek	bm	2,500	498,00	1 245,00	vlastní
D D8 MONTÁŽ KOVOVÝCH ATYPICKÝCH KONSTRUKCÍ							90,00	
60	K	Pol14	do 5 kg	kg	3,000	30,00	90,00	vlastní
D D19 ZÁVĚSY, ZÁVĚSNÉ LIŠTY, ZÁVITOVÉ TYČE, ZÁVĚSY, KRUHOVÉ ZÁVĚSY, HMOŽI							270,00	
61	K	Pol17	materál	kg	2,500	60,00	150,00	vlastní
62	K	Pol18	šrouby, matice, podložky	kg	2,000	60,00	120,00	vlastní
D D27 Izolace tepelné							63 800,00	
D D28 TEPELNÉ IZOLACE POTRUBÍ DLE OZNAČENÍ NA VÝKRESU: 'IZOLACE POTRUBÍ							63 800,00	
63	K	Pol24	tl. 40mm	m <sup>2</sup>	145,000	440,00	63 800,00	vlastní
D D29 Hodinové zúčtovací sazby							91 000,00	
D D30 Demontáže							91 000,00	
64	K	Pol25	Demontáž jednotky a části potrubí	hod	350,000	260,00	91 000,00	vlastní

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Modřice - vestavba kuchyně a přístavba jídelny

Objekt:

SO-01 - Stavební objekt

Soupis:

SO-01.6 - Elektroinstalace

Úroveň 3:

**SO-01.6.1 - Rozvody elektroinstalace**

KSO:

Místo:

Modřice, Benešova 332

CC-CZ:

Datum:

14. 12. 2020

Zadavatel:

Ing. Remeš Vlastislav

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Moravská stavební unie - MSU s.r.o.

IČ:

48529303

DIČ:

CZ48529303

Projektant:

Ing. Remeš Vlastislav

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Toman Martin

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky

**Cena bez DPH**

**975 210,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	975 210,00	21,00%	204 794,10
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 180 004,10**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Modřice - vestavba kuchyně a přístavba jídelny

Objekt:

SO-01 - Stavební objekt

Soupis:

SO-01.6 - Elektroinstalace

Úroveň 3:

**SO-01.6.1 - Rozvody elektroinstalace**

Místo:

Modřice, Benešova 332

Datum:

14. 12. 2020

Zadavatel:

Ing. Remeš Vlastislav

Projektant:

Ing. Remeš  
Vlastislav

Uchazeč:

Moravská stavební unie - MSU s.r.o.

Zpracovatel:

Toman Martin

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**975 210,00**

D1 - Hlavní uzemňovací sběrnice (CPV 284 220 00-6)	2 350,00
D2 - Instalační krabice (CPV 284 220 00-6)	450,00
D3 - Instalační žlaby	209 660,00
D4 - Nosné prvky pro uložení vodičů (CPV 284 223 00-9)	3 800,00
D5 - Svítidla (CPV 315 000 00-1)	149 411,00
D6 - Topné kabely	3 890,00
D7 - Vodiče (CPV 313 000 00-9)	190 960,00
D8 - Vypínače (CPV 312 120 00-5)	10 489,00
D9 - Zásuvky (CPV 312 241 00-3)	7 195,00
D10 - Zemnění, hromosvod (CPV 312 162 00-5)	14 991,00
D11 - Montáž (CPV 453 100 00-3)	0,00
D12 - Hodinové zúčtovací sazby	116 480,00
D13 - Montáž hromosvodu a uzemnění	21 351,00
D14 - Montáže	160 283,00
D15 - Stavební práce	83 900,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Modřice - vestavba kuchyně a přístavba jídelny

Objekt:

SO-01 - Stavební objekt

Soupis:

SO-01.6 - Elektroinstalace

Úroveň 3:

## SO-01.6.1 - Rozvody elektroinstalace

Místo: Modřice, Benešova 332

Datum: 14. 12. 2020

Zadavatel: Ing. Remeš Vlastislav

Projektant: Ing. Remeš Vlastislav

Uchazeč: Moravská stavební unie - MSU s.r.o.

Zpracovatel: Toman Martin

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**975 210,00**

#### D D1 Hlavní uzemňovací sběrnice (CPV 284 220 00-6) 2 350,00

1	K	Pol26	EKVIP.SVORKOV.EPS 1 + KRYT	ks	10,000	235,00	2 350,00	vlastní
---	---	-------	----------------------------	----	--------	--------	----------	---------

#### D D2 Instalační krabice (CPV 284 220 00-6) 450,00

2	K	Pol27	KO KRABICE KU 68 - 1902	KS	90,000	5,00	450,00	vlastní
---	---	-------	-------------------------	----	--------	------	--------	---------

#### D D3 Instalační žlaby 209 660,00

3	K	Pol28	drátěný žlab 100/100, nerez	m	80,000	682,00	54 560,00	vlastní
---	---	-------	-----------------------------	---	--------	--------	-----------	---------

4	K	Pol29	drátěný žlab 300/100, nerez	m	80,000	1 105,00	88 400,00	vlastní
---	---	-------	-----------------------------	---	--------	----------	-----------	---------

5	K	Pol30	chránička 50mm	m	50,000	14,00	700,00	vlastní
---	---	-------	----------------	---	--------	-------	--------	---------

6	K	Pol31	Systémový pomocný materiál pro sestavení instalačních žlabů žlabů	sada	1,000	66 000,00	66 000,00	vlastní
---	---	-------	---	------	-------	-----------	-----------	---------

P  
Poznámka k položce:  
(spojovací prvky,závěsy,výložníky a pod.)

#### D D4 Nosné prvky pro uložení vodičů (CPV 284 223 00-9) 3 800,00

7	K	Pol32	trubka z PVC, tuhá, pr. 32mm, odolvá UV	m	100,000	38,00	3 800,00	vlastní
---	---	-------	---	---	---------	-------	----------	---------

#### D D5 Svítidla (CPV 315 000 00-1) 149 411,00

8	K	Pol33	N3- LED nouzové svítidlo s piktogramem stropní přisazené, 3W LED, IP65, 1hod	ks	8,000	617,00	4 936,00	vlastní
---	---	-------	--	----	-------	--------	----------	---------

9	K	Pol34	N4- LED nouzové svítidlo bezpečnostní stropní přisazené, 3W LED, IP65, 1hod	ks	11,000	617,00	6 787,00	vlastní
---	---	-------	---	----	--------	--------	----------	---------

10	K	Pol35	svítidlo A - LED, 27W, 2930lm, IP54, přisazené/nástěnné	ks	12,000	674,00	8 088,00	vlastní
----	---	-------	---	----	--------	--------	----------	---------

11	K	Pol36	svítidlo B - LED, 75W, 9670lm, IP54, přisazené	ks	29,000	3 378,00	97 962,00	vlastní
----	---	-------	--	----	--------	----------	-----------	---------

12	K	Pol37	svítidlo C1 - LED, 43W, 5710lm, IP66, přisazené	ks	8,000	978,00	7 824,00	vlastní
----	---	-------	---	----	-------	--------	----------	---------

P  
Poznámka k položce:  
do potravin. provozu

13	K	Pol38	svítidlo C2 - LED, 58W, 7860lm, IP66, přisazené	ks	21,000	1 134,00	23 814,00	vlastní
----	---	-------	---	----	--------	----------	-----------	---------

P  
Poznámka k položce:  
do potravin. provozu

14	K	Pol39	svítidlo C2 - LED, 58W, 7860lm, IP66, přisazené	ks	21,000	1 134,00	23 814,00	vlastní
----	---	-------	---	----	--------	----------	-----------	---------

P  
Poznámka k položce:  
do potravin. provozu

#### D D6 Topné kabely 3 890,00

14	K	Pol39	Samoregulační topný kabel na potrubí 25W/m	m	10,000	389,00	3 890,00	vlastní
----	---	-------	--	---	--------	--------	----------	---------

#### D D7 Vodiče (CPV 313 000 00-9) 190 960,00

15	K	Pol40	KABEL CYKY 3C x 1.5	m	450,000	12,00	5 400,00	vlastní
----	---	-------	---------------------	---	---------	-------	----------	---------

16	K	Pol41	KABEL CYKY 3C x 2.5	m	1 300,000	19,00	24 700,00	vlastní
----	---	-------	---------------------	---	-----------	-------	-----------	---------

17	K	Pol42	KABEL CYKY 3 X240 +120	m	35,000	1 901,00	66 535,00	vlastní
----	---	-------	------------------------	---	--------	----------	-----------	---------

18	K	Pol43	KABEL CYKY 5C x 1.5	m	50,000	20,00	1 000,00	vlastní
----	---	-------	---------------------	---	--------	-------	----------	---------

19	K	Pol44	KABEL CYKY 5C x 2.5	m	250,000	32,00	8 000,00	vlastní
----	---	-------	---------------------	---	---------	-------	----------	---------

20	K	Pol45	KABEL CYKY 5C x 6	m	50,000	77,00	3 850,00	vlastní
----	---	-------	-------------------	---	--------	-------	----------	---------

21	K	Pol46	KABEL CYKY 5C x10	m	50,000	108,00	5 400,00	vlastní
----	---	-------	-------------------	---	--------	--------	----------	---------

22	K	Pol47	KABEL CYKY 5C x16	m	80,000	175,00	14 000,00	vlastní
----	---	-------	-------------------	---	--------	--------	-----------	---------

23	K	Pol48	KABEL CYKY 5C x25	m	150,000	345,00	51 750,00	vlastní
----	---	-------	-------------------	---	---------	--------	-----------	---------

24	K	Pol49	VODIC HO7 V-K 25 Z/ZL	m	75,000	63,00	4 725,00	vlastní
----	---	-------	-----------------------	---	--------	-------	----------	---------

25	K	Pol50	VODIC HO7 V-U 6 ZL/Z (CY)	m	350,000	16,00	5 600,00	vlastní
----	---	-------	---------------------------	---	---------	-------	----------	---------

#### D D8 Vypínače (CPV 312 120 00-5) 10 489,00

26	K	Pol51	Doběhové relé DT3 do inst. krabice	ks	3,000	215,00	645,00	vlastní
----	---	-------	------------------------------------	----	-------	--------	--------	---------

27	K	Pol52	Nástěnný vypínač 400V/16A, IP65	ks	4,000	570,00	2 280,00	vlastní
----	---	-------	---------------------------------	----	-------	--------	----------	---------

28	K	Pol53	Nástěnný vypínač 400V/63A, IP65	ks	8,000	669,00	5 352,00	vlastní
----	---	-------	---------------------------------	----	-------	--------	----------	---------

29	K	Pol54	Vypínač 01 (komplet) pod omítku	ks	5,000	145,00	725,00	vlastní
----	---	-------	---------------------------------	----	-------	--------	--------	---------

30	K	Pol55	Vypínač 01 (komplet) pod omítku, IP44, barva - bílá	ks	11,000	77,00	847,00	vlastní
----	---	-------	---	----	--------	-------	--------	---------

31	K	Pol56	Vypínač 06 (komplet) pod omítku, IP44, barva - bílá	ks	8,000	80,00	640,00	vlastní
----	---	-------	---	----	-------	-------	--------	---------

#### D D9 Zásuvky (CPV 312 241 00-3) 7 195,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
32	K	Pol57	Tlačítko bezpečnostního vypnutí ve žluté skříni, 2Z, s ochranou proti náhodnému sepnutí IP 66	ks	2,000	519,00	1 038,00	vlastní
33	K	Pol58	Zásuvka 230V/16A, jednonásobná pod omítku, IP44	ks	63,000	83,00	5 229,00	vlastní
34	K	Pol59	Zásuvka nástěnná 400V/16A/5pól. IP67	ks	8,000	116,00	928,00	vlastní

**D D10 Zemnění, hromosvod (CPV 312 162 00-5) 14 991,00**

35	K	Pol60	DRAT ZEMNICI AlMgSi 8mm	m	40,000	15,00	600,00	vlastní
36	K	Pol60	DRAT ZEMNICI AlMgSi 8mm	m	175,000	15,00	2 625,00	vlastní
37	K	Pol61	DRAT ZEMNICI FeZn 10mm s PVC izolací	m	16,000	60,00	960,00	vlastní
38	K	Pol62	H STITEK OZNACENI	ks	7,000	5,00	35,00	vlastní
39	K	Pol63	H SVORKA SO	ks	6,000	16,00	96,00	vlastní
40	K	Pol64	H SVORKA SR 2a (pásek /pásek)	ks	20,000	18,00	360,00	vlastní
41	K	Pol65	H SVORKA SR 3a (pásek/kruhový vodič)	ks	20,000	19,00	380,00	vlastní
42	K	Pol66	H SVORKA SS	ks	60,000	11,00	660,00	vlastní
43	K	Pol67	H SVORKA SZ	ks	7,000	38,00	266,00	vlastní
44	K	Pol68	PASOVINA FEZN 30/4	m	100,000	33,00	3 300,00	vlastní
45	K	Pol69	podpěra do zdíva, na hmoždinku	ks	40,000	20,00	800,00	vlastní
46	K	Pol70	podpěra na ploché střechy - plast+beton	ks	175,000	19,00	3 325,00	vlastní
47	K	Pol71	Systémový pomocný materiál pro jímací a zemnicí soustavu	sada	1,000	1 584,00	1 584,00	vlastní

P *Poznámka k položce:  
(svorky, podpěry vedení, držáky, drobný pomocný spojovací materiál)*

**D D11 Montáž (CPV 453 100 00-3) 0,00**

**D D12 Hodinové zúčtovací sazby 116 480,00**

48	K	Pol72	Demontáž stávajících rozvaděčů	hod	8,000	400,00	3 200,00	vlastní
49	K	Pol73	Demontáž stávající instalace vč. likvidace materiálu	hod	30,000	400,00	12 000,00	vlastní
50	K	Pol74	Koordinace s profesemi	hod	20,000	400,00	8 000,00	vlastní

P *Poznámka k položce:  
- před dokončením kabeláže nutno prověřit a odsouhlasit s jednotlivými profesemi polohy vývodů a způsob ovládní dodávaných zařízení a technologií. Zápis o této koordinaci musí být uveden ve stavebním deníku.*

51	K	Pol75	Místní pospojování	hod	12,000	360,00	4 320,00	vlastní
52	K	Pol76	Monáž zapuštěné rozvodnice	hod	4,000	360,00	1 440,00	vlastní
53	K	Pol77	Montáž doplňujícího pospojování	hod	12,000	360,00	4 320,00	vlastní
54	K	Pol78	Napojení kovových konstrukcí na jímací soustavu	hod	5,000	360,00	1 800,00	vlastní
55	K	Pol79	Napojení kovových konstrukcí na zemnicí soustavu	hod	5,000	360,00	1 800,00	vlastní
56	K	Pol80	Nepředvídatelné náklady a práce spojené s rekonstrukcí	hod	40,000	360,00	14 400,00	vlastní

P *Poznámka k položce:  
Položku možno čepat pouze se souhlasem investora nebo TDI*

57	K	Pol81	Pomocné práce, kompletace	hod	40,000	360,00	14 400,00	vlastní
58	K	Pol82	Převzetí pracoviště	hod	4,000	360,00	1 440,00	vlastní
59	K	Pol83	Spolupráce s investorem	hod	10,000	360,00	3 600,00	vlastní
60	K	Pol84	Spolupráce s projektantem	hod	10,000	360,00	3 600,00	vlastní
61	K	Pol85	Spolupráce s revizním technikem	hod	10,000	360,00	3 600,00	vlastní
62	K	Pol86	Tvarování pomocných jímáčů hromosvodu	hod	8,000	360,00	2 880,00	vlastní
63	K	Pol87	Úprava stávající elektroinstalace	hod	8,000	360,00	2 880,00	vlastní
64	K	Pol88	Úprava stávajícího hromosvodu, napojení na stávající svody	hod	20,000	360,00	7 200,00	vlastní
65	K	Pol89	Výchozí revize s vypracováním revizní zprávy	hod	16,000	700,00	11 200,00	vlastní
66	K	Pol90	Výroba krycí oc. konstrukce, zákryty kanálů a pod.	hod	20,000	360,00	7 200,00	vlastní
67	K	Pol91	Zakreslení skutečného provedení	hod	20,000	360,00	7 200,00	vlastní

**D D13 Montáž hromosvodu a uzemnění 21 351,00**

68	K	Pol92	Montáž svorky hromosvodové nad 2 šrouby(ST;SJ;SK;SZ;SR01;02)	ks	113,000	33,00	3 729,00	vlastní
69	K	Pol93	Položení svodového vodiče FeZn do 10mm	m	231,000	29,00	6 699,00	vlastní
70	K	Pol94	Práce na uzemnění v zemi FeZn do 120 mm2 vč. svorek aj.	m	100,000	33,00	3 300,00	vlastní
71	K	Pol95	Práce na uzemnění na povrchu FeZn 10 mm bez nátěr. ochr. posp.	m	231,000	33,00	7 623,00	vlastní

**D D14 Montáže 160 283,00**

72	K	Pol96	Montáž svítidla	ks	19,000	277,00	5 263,00	vlastní
73	K	Pol97	Montáž časového relé DT3	ks	3,000	165,00	495,00	vlastní
74	K	Pol98	Montáž hlavní zemnicí sběrnice	ks	10,000	165,00	1 650,00	vlastní
75	K	Pol99	Montáž přístrojové krabice bez zapojení	ks	90,000	73,00	6 570,00	vlastní
76	K	Pol96	Montáž svítidla	ks	70,000	277,00	19 390,00	vlastní
77	K	Pol100	Montáž trubky instalační pancéřové z PH typ 8029 O 29mm (vu+po)	m	100,000	18,00	1 800,00	vlastní
78	K	Pol101	Montáž trubky ohebná el. instalační	m	50,000	18,00	900,00	vlastní
79	K	Pol102	Montáž žlabu vč. konzol a úchyťů	m	160,000	205,00	32 800,00	vlastní



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
80	K	Pol103	Položení kabelu pevně	m	1 880,000	25,00	47 000,00	vlastní
81	K	Pol104	Položení kabelu pod omítku	m	810,000	26,00	21 060,00	vlastní
82	K	Pol105	Ukončení 1 vodiče v rozvaděči vč.zap.a konc.do 2,5mm <sup>2</sup>	ks	150,000	33,00	4 950,00	vlastní
83	K	Pol106	Ukončení 1 vodiče v rozvaděči vč.zap.a konc.do 240 mm <sup>2</sup>	ks	8,000	165,00	1 320,00	vlastní
84	K	Pol107	Ukončení 1 vodiče v rozvaděči vč.zap.a konc.do 35 mm <sup>2</sup>	ks	85,000	59,00	5 015,00	vlastní
85	K	Pol108	Zapojení vypínače na povrch	ks	14,000	132,00	1 848,00	vlastní
86	K	Pol109	Zapojení vypínače zapuštěného	ks	24,000	106,00	2 544,00	vlastní
87	K	Pol110	Zapojení zásuvky nástěnné vč.zap. 400V/ 3P+N+Z	ks	8,000	125,00	1 000,00	vlastní
88	K	Pol111	Zapojení zásuvky polozap./zapuštěné 10/16A 250V 2P+Z	ks	63,000	106,00	6 678,00	vlastní

D D15

Stavební práce

83 900,00

89	K	Pol112	Ostatní zednické práce, vč. sekání zdi, zapravení	hod	30,000	310,00	9 300,00	vlastní
90	K	Pol113	Požární zatěsnění kabelových prostupů	ks	10,000	1 452,00	14 520,00	vlastní
91	K	Pol114	Sekání zdi cihlové, kapsy-krab.<100x100x50mm	ks	90,000	106,00	9 540,00	vlastní
92	K	Pol115	Vrtání železobetonu prům. 31mm l=20cm	ks	20,000	198,00	3 960,00	vlastní
93	K	Pol116	Vysekání rýhy do stěny, omítka váp.š.do 50mm	m	50,000	73,00	3 650,00	vlastní
94	K	Pol117	Vysekání rýhy do stěny, omítka-cem.š.do 30mm	m	810,000	53,00	42 930,00	vlastní

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Modřice - vestavba kuchyně a přístavba jídelny

Objekt:

SO-01 - Stavební objekt

Soupis:

SO-01.6 - Elektroinstalace

Úroveň 3:

**SO-01.6.2 - Rozvaděč kuchyně**

KSO:

Místo: Modřice, Benešova 332

CC-CZ:

Datum: 14. 12. 2020

Zadavatel:

Ing. Remeš Vlastislav

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Moravská stavební unie - MSU s.r.o.

IČ:

48529303

DIČ:

CZ48529303

Projektant:

Ing. Remeš Vlastislav

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Toman Martin

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky

**Cena bez DPH**

**192 996,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	192 996,00	21,00%	40 529,16
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**233 525,16**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Modřice - vestavba kuchyně a přístavba jídelny

Objekt:

SO-01 - Stavební objekt

Soupis:

SO-01.6 - Elektroinstalace

Úroveň 3:

**SO-01.6.2 - Rozvaděč kuchyně**

Místo:

Modřice, Benešova 332

Datum:

14. 12. 2020

Zadavatel:

Ing. Remeš Vlastislav

Projektant:

Ing. Remeš  
Vlastislav

Uchazeč:

Moravská stavební unie - MSU s.r.o.

Zpracovatel:

Toman Martin

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**192 996,00**

D1 - Přístrojová náplň

143 300,00

D2 - Rozvaděčové skříně, příslušenství

12 624,00

D3 - Hodinové zúčtovací sazby

8 000,00

D4 - Montáž přístrojů

29 072,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Modřice - vestavba kuchyně a přístavba jídelny

Objekt:

SO-01 - Stavební objekt

Soupis:

SO-01.6 - Elektroinstalace

Úroveň 3:

**SO-01.6.2 - Rozvaděč kuchyně**

Místo: Modřice, Benešova 332

Datum: 14. 12. 2020

Zadavatel: Ing. Remeš Vlastislav

Projektant: Ing. Remeš Vlastislav

Uchazeč: Moravská stavební unie - MSU s.r.o.

Zpracovatel: Toman Martin

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**192 996,00**

D	D1	Přístrojová náplň				143 300,00		
1	K	Pol118	JISTIC VYKONOVY 3POL.315-400A	ks	1,000	6 471,00	6 471,00	vlastní
2	K	Pol119	JISTIC VYKONOVY 3POL.315-400A,PODP.CIV.380Vst,1/1	ks	1,000	8 406,00	8 406,00	vlastní
3	K	Pol120	Jistič 1 pól. 6A, char.C, 10 kA	ks	4,000	155,00	620,00	vlastní
4	K	Pol121	Jistič 1 pól. 16A, char.B, 10 kA	ks	9,000	91,00	819,00	vlastní
5	K	Pol122	Jistič 3 pól. 13A, char.C, 10 kA	ks	2,000	483,00	966,00	vlastní
6	K	Pol123	Jistič 3 pól. 32A, char.B, 10 kA	ks	1,000	524,00	524,00	vlastní
7	K	Pol124	Jistič 3 pól. 63A, char.C, 10 kA	ks	4,000	1 815,00	7 260,00	vlastní
8	K	HMT 1/24	Pojistkový odpojovač 3x125A	ks	1,000	2 973,00	2 973,00	vlastní

P

Poznámka k položce:  
vč. pojistek

9	K	Pol125	Pr. chránič 4 pól. 40 / 0,03 A	ks	1,000	1 075,00	1 075,00	vlastní
10	K	Pol126	Pr. chránič 4 pól. 80 / 0,03 A	ks	4,000	2 708,00	10 832,00	vlastní
11	K	Pol127	Pr. chránič s nadpr.ochr. 2p., 10A/C, 0,03A	ks	8,000	1 480,00	11 840,00	vlastní
12	K	Pol128	Pr. chránič s nadpr.ochr. 2p., 16A/B, 0,03A	ks	38,000	1 147,00	43 586,00	vlastní
13	K	Pol129	Pr. chránič s nadpr.ochr. 4p., 10A/C, 0,03A	ks	5,000	4 013,00	20 065,00	vlastní
14	K	Pol130	Pr. chránič s nadpr.ochr. 4p., 16A/C, 0,03A	ks	1,000	3 937,00	3 937,00	vlastní
15	K	Pol131	Pr. chránič s nadpr.ochr. 4p., 25A/C, 0,03A	ks	3,000	1 049,00	3 147,00	vlastní
16	K	Pol132	Pr. chránič s nadpr.ochr. 4p., 32A/C, 0,03A	ks	1,000	1 075,00	1 075,00	vlastní
17	K	Pol133	Přepětová ochrana pro síť TN-C, typ 1+2 12,/275/3+0	ks	1,000	8 150,00	8 150,00	vlastní
18	K	Pol134	ŘADOVÁ SVORKA RSA 2,5	ks	200,000	9,00	1 800,00	vlastní
19	K	Pol135	ŘADOVÁ SVORKA RSA 25	ks	40,000	34,00	1 360,00	vlastní
20	K	Pol136	Svítilno zářivkové do rozvaděče vč.koncového spínače	ks	1,000	744,00	744,00	vlastní
21	K	LZ 460-1C/240	Svorka, 1xCu vodič, pro A210-460, 16-240mm2	ks	5,000	617,00	3 085,00	vlastní
22	K	Pol137	Systémový pomocný materiál pro sestavení rozvaděče	ks	1,000	4 565,00	4 565,00	vlastní

P

Poznámka k položce:  
(přípojnice,propojovací vodiče,spojovací materiál,kryty,montážní lišty a pod.)

D	D2	Rozvaděčové skříně, příslušenství				12 624,00		
23	K	Pol138	Oceloplech. skříňový rozv. 1000x1800x400mm	ks	1,000	12 624,00	12 624,00	vlastní

D	D3	Hodinové zúčtovací sazby				8 000,00		
24	K	Pol139	Kompletace rozvaděče	hod	16,000	500,00	8 000,00	vlastní

D	D4	Montáž přístrojů				29 072,00		
25	K	Pol140	Montáž jističe 1-pól.	ks	13,000	187,00	2 431,00	vlastní
26	K	Pol141	Montáž jističe 3-pól.	ks	7,000	369,00	2 583,00	vlastní
27	K	Pol142	Montáž chrániče	ks	61,000	384,00	23 424,00	vlastní
28	K	Pol143	Montáž odpínače	hod	1,000	280,00	280,00	vlastní
29	K	Pol144	Montáž přepětové ochrany	ks	1,000	354,00	354,00	vlastní

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Modřice - vestavba kuchyně a přístavba jídelny

Objekt:

SO-01 - Stavební objekt

Soupis:

SO-01.6 - Elektroinstalace

Úroveň 3:

**SO-01.6.3 - Přeložka venkovního nn kabelu**

KSO:

Místo:

Modřice, Benešova 332

CC-CZ:

Datum:

14. 12. 2020

Zadavatel:

Ing. Remeš Vlastislav

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Moravská stavební unie - MSU s.r.o.

IČ:

48529303

DIČ:

CZ48529303

Projektant:

Ing. Remeš Vlastislav

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Toman Martin

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezející popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky

**Cena bez DPH**

**88 833,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	88 833,00	21,00%	18 654,93
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**107 487,93**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Modřice - vestavba kuchyně a přístavba jídelny

Objekt:

SO-01 - Stavební objekt

Soupis:

SO-01.6 - Elektroinstalace

Úroveň 3:

**SO-01.6.3 - Přeložka venkovního nn kabelu**

Místo:

Modřice, Benešova 332

Datum:

14. 12. 2020

Zadavatel:

Ing. Remeš Vlastislav

Projektant:

Ing. Remeš  
Vlastislav

Uchazeč:

Moravská stavební unie - MSU s.r.o.

Zpracovatel:

Toman Martin

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**88 833,00**

D1 - Materiál	1 610,00
D2 - Nosné prvky pro uložení vodičů (CPV 284 223 00-9)	1 610,00
D3 - Vodiče (CPV 313 000 00-9)	8 516,00
D4 - Zemnění, hromosvod (CPV 312 162 00-5)	1 706,00
D5 - Zemní práce - materiál	2 430,00
D6 - Hodinové zúčtovací sazby	19 140,00
D7 - Montáž hromosvodu a uzemnění	9 510,00
D8 - Montáže	5 241,00
D9 - Stavební práce	19 415,00
D10 - Zemní práce (CPV 451 120 00-5)	19 655,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Modřice - vestavba kuchyně a přístavba jídelny

Objekt:

SO-01 - Stavební objekt

Soupis:

SO-01.6 - Elektroinstalace

Úroveň 3:

**SO-01.6.3 - Přeložka venkovního nn kabelu**

Místo: Modřice, Benešova 332

Datum: 14. 12. 2020

Zadavatel: Ing. Remeš Vlastislav

Projektant: Ing. Remeš Vlastislav

Uchazeč: Moravská stavební unie - MSU s.r.o.

Zpracovatel: Toman Martin

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**88 833,00**

D	D1	Materiál						
1	K	Pol145	PŘÍCHYTKA KABELU 4x70	ks	35,000	46,00	1 610,00	vlastní
							<b>1 610,00</b>	
2	K	Pol146	Nosné prvky pro uložení vodičů (CPV 284 223 00-9)	m	35,000	46,00	1 610,00	vlastní
							<b>1 610,00</b>	
3	K	Pol147	Vodiče (CPV 313 000 00-9)	m	65,000	117,00	7 605,00	vlastní
4	K	Pol148	KABEL AYKY 4 X70	ks	1,000	911,00	911,00	vlastní
							<b>8 516,00</b>	
P			Poznámka k položce: vč. smršťovací bužírky spojovačů					
5	K	Pol149	Zemnění, hromosvod (CPV 312 162 00-5)	m	65,000	22,00	1 430,00	vlastní
6	K	Pol161	DRAT ZEMNICI FeZn 10mm s PVC izolací	m	2,000	81,00	162,00	vlastní
7	K	Pol164	H SVORKA SR 2a (pásek /pásek)	ks	6,000	19,00	114,00	vlastní
							<b>1 706,00</b>	
8	K	Pol150	Zemní práce - materiál	t	9,000	270,00	2 430,00	vlastní
							<b>2 430,00</b>	
9	K	Pol151	Hodinové zúčtovací sazby	hod	10,000	385,00	3 850,00	vlastní
							<b>19 140,00</b>	
P			Poznámka k položce: Položku možno čepat pouze se souhlasem investora nebo TDI					
10	K	Pol152	Nepředvidatelné náklady a práce spojené přeložkou stávajícího kabelu	hod	10,000	385,00	3 850,00	vlastní
11	K	Pol153	Pomocné práce, kompletace	hod	1,000	385,00	385,00	vlastní
12	K	Pol154	Převzetí pracoviště	hod	5,000	385,00	1 925,00	vlastní
13	K	Pol155	Spolupráce s investorem	hod	8,000	660,00	5 280,00	vlastní
14	K	Pol156	Výchozí revize s vypracováním revizní zprávy	hod	10,000	385,00	3 850,00	vlastní
							<b>9 510,00</b>	
15	K	210220302	Montáž hromosvodu a uzemnění	ks	6,000	44,00	264,00	vlastní
16	K	210220101	Montáž svorky hromosvodové nad 2 šrouby(ST;SJ;SK;SZ;SR01;02)	m	67,000	94,00	6 298,00	vlastní
17	K	210220002	Položení svodového vodiče FeZn do 10mm	m	67,000	44,00	2 948,00	vlastní
							<b>9 510,00</b>	
18	K	Pol157	Práce na uzemnění na povrchu FeZn 10 mm bez nátěr. ochr. posp.	m	65,000	20,00	1 300,00	vlastní
							<b>5 241,00</b>	
18	K	Pol157	Montáže	m	30,000	22,00	660,00	vlastní
19	K	Pol158	Demontáž kabelu	ks	35,000	39,00	1 365,00	vlastní
20	K	210810017	Položení chráničky do výkopu	m	65,000	20,00	1 300,00	vlastní
21	K	210100009	Položení kabelu volně	ks	4,000	154,00	616,00	vlastní
22	K	210810017.1	Ukončení 1 vodiče v rozvaděči vč.zap.a konc.do 120 mm2	m	65,000	20,00	1 300,00	vlastní
							<b>19 415,00</b>	
23	K	97408-2174	Stavební práce	hod	10,000	363,00	3 630,00	vlastní
24	K	Pol159	Ostatní zednické práce, vč. sekání zdi, zapravení	ks	5,000	2 750,00	13 750,00	vlastní
25	K	Pol160	Požární zatěsnění kabelových prostupů	ks	5,000	407,00	2 035,00	vlastní
							<b>19 415,00</b>	
26	K	0120061	Vrtání otvoru 40mm ve zdi, do 350mm	m3	5,000	746,00	3 730,00	vlastní
							<b>19 655,00</b>	
27	K	0560273	Zemní práce (CPV 451 120 00-5)	m	35,000	106,00	3 710,00	vlastní
28	K	0200303	Odvoz zeminy na skládku, včetně poplatku za uložení	m	35,000	320,00	11 200,00	vlastní
29	K	0420022	Ruční zához kabelové rýhy 50cm šíř.90cm hl.zem.tř.3	m	35,000	29,00	1 015,00	vlastní
							<b>1 015,00</b>	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Modřice - vestavba kuchyně a přístavba jídelny

Objekt:

**SO-02 - VRN**

KSO: 802 2

Místo: Modřice, Benešova 332

CC-CZ:

Datum: 14. 12. 2020

Zadavatel:

Ing. Remeš Vlastislav

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Moravská stavební unie - MSU s.r.o.

IČ:

48529303

DIČ:

CZ48529303

Projektant:

Ing. Remeš Vlastislav

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Toman Martin

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky

<b>Cena bez DPH</b>			<b>87 000,00</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	87 000,00	21,00%	18 270,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>		<b>105 270,00</b>



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Modřice - vestavba kuchyně a přístavba jídelny

Objekt:

**SO-02 - VRN**

Místo: Modřice, Benešova 332

Datum: 14. 12. 2020

Zadavatel: Ing. Remeš Vlastislav

Projektant: Ing. Remeš Vlastislav

Uchazeč: Moravská stavební unie - MSU s.r.o.

Zpracovatel: Toman Martin

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

**87 000,00**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	87 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	20 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	33 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	14 000,00
VRN5 - Finanční náklady	20 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Modřice - vestavba kuchyně a přístavba jídelny

Objekt:

SO-02 - VRN

Místo: Modřice, Benešova 332

Datum: 14. 12. 2020

Zadavatel: Ing. Remeš Vlastislav

Projektant: Ing. Remeš Vlastislav

Uchazeč: Moravská stavební unie - MSU s.r.o.

Zpracovatel: Toman Martin

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

87 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

87 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

20 000,00

1	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2020 02
---	---	-----------	---------------------------------	--------	-------	-----------	-----------	----------------

VV vytyčení stavby a stávajících sítí

VV 1 1,000

VV Součet 1,000

2	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2020 02
---	---	-----------	------------------------------	--------	-------	-----------	-----------	----------------

D VRN3 Zařízení staveniště

33 000,00

3	K	032002000	Vybavení staveniště	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2020 02
---	---	-----------	---------------------	--------	-------	-----------	-----------	----------------

4	K	033002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2020 02
---	---	-----------	---	--------	-------	----------	----------	----------------

5	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2020 02
---	---	-----------	-----------------------------	--------	-------	-----------	-----------	----------------

D VRN4 Inženýrská činnost

14 000,00

6	K	041403000	Koordinátor BOZP na staveništi	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--------------------------------	--------	-------	----------	----------	----------------

7	K	0432031	Fotodokumentace celkového průběhu výstavby, včetně zajištění fotodokumentace veškerých konstrukcí, které budou v průběhu výstavby skryty nebo zakryty. Zajištění fotodokumentace stávajícího stavu přístupových komunikací	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	vlastní
---	---	---------	--	--------	-------	----------	----------	---------

8	K	490021	Dokumentace skutečného provedení stavby dle vyhl. 499/2006 Sb., samostatné vypracování utajované a neutajované části, tištěná a digitální podoba	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00	vlastní
---	---	--------	--	--------	-------	-----------	-----------	---------

D VRN5 Finanční náklady

20 000,00

9	K	059002000	Ostatní finance	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	-----------------	--------	-------	-----------	-----------	----------------

VV pojištění, bankovní záruky

VV 1 1,000

VV Součet 1,000

## SEZNAM FIGUR

Kód: 202046  
 Stavba: ZŠ Modřice - vestavba kuchyně a přístavba jídelny

Datum: 14. 12. 2020

Kód	Popis	MJ	Výměra
<b>SO-01/ SO-01.1 Architektonicko stavební řešení</b>			
<b>FAS_sokl</b>	<b>Fasáda sokl</b>		<b>14,730</b>
	KZS sokl		0,000
	(16,5+8,05)*0,6		14,730
FAS_sokl	Součet		14,730
<b>Použití figury:</b>			
622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek tl do 120 mm	m2	14,730
622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	14,730
622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	14,730
28376444	deska z polystyrenu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa tl 120mm	m2	15,025
<b>FAS_stěny</b>	<b>Fasáda stěny</b>		<b>56,380</b>
	16,5*2,75+1,2*0,45		45,915
	8,05*3,7		29,785
	-1,2*1,4-2,1*1,4*6		-19,320
FAS_stěny	Součet		56,380
<b>Použití figury:</b>			
622221031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 160 mm	m2	56,380
622251105	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny	m2	56,380
622531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	71,670
63151521	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 150mm	m2	57,508
<b>FAS_tmel</b>	<b>Fasáda potažení tmelem</b>		<b>15,290</b>
	atika přístavba		0,000
	8,05*0,8		6,440
	VZT atrium		0,000
	(1,4+0,9*2)*0,6*2		3,840
	ostění otvorů		0,000
	(1,2+2,1*6+1,4*14)*0,15		5,010
FAS_tmel	Součet		15,290
<b>Použití figury:</b>			
622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	15,290
622531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	71,670
<b>LEŠENÍ</b>	<b>Lešení</b>		<b>145,800</b>
	(16,5+8,05+11+0,9)*4		145,800
LEŠENÍ	Součet		145,800
<b>Použití figury:</b>			
941311111	Montáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	145,800
941311211	Příplatek k lešení řadovému modulovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	4 374,000
941311811	Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	145,800
944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	145,800
944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	4 374,000
944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	145,800
<b>MALBA</b>	<b>Malba</b>		<b>848,183</b>
	OM_stěny_štuk		584,473
	OM_strop_štuk		174,390
	SDK_strop		42,360
	obklad kci SDK		0,000
	15,4*0,6		9,240
	30,8*0,9		27,720
	20*0,5		10,000

Kód	Popis	MJ	Výměra
MALBA	Součet		848,183
<b>Použití figury:</b>			
784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	848,183
784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně ořezuvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	848,183
<b>OBKLADY</b>	<b>Obklady vnitřní</b>		<b>281,820</b>
	M 03 a 06		0,000
	$(3,4+4,1+4,8+0,3^2+2,15+3,1+0,15+2,1)^2$		40,800
	$(0,29^8)^0,3$		0,696
	$-0,55^0,29^4-0,9^1,97^2$		-4,184
	M 08		0,000
	$(2,85^2+7,35^2+1,05^2+0,15^4+0,45)^2$		47,100
	$-0,9^1,97-0,9^2,1^2-1,35^2-2,3^1,2-2,2^1,2-1^1,2$		-14,853
	M 09		0,000
	$(1,8^2+8,7^2)^2$		42,000
	$(0,82^6)^0,3$		1,476
	$-0,9^1,97-0,9^2,1^2-1,5^1,2-2,1^0,82-2,05^0,82-1,55^0,82$		-12,027
	M 011		0,000
	$(8,45^2+2,85^2+0,7^4+0,55^2+0,9^2+0,7^2)^2$		59,400
	$(3,35^2+0,15^2)^1,4$		9,800
	$(1,03^6)^0,5$		3,090
	$-0,9^1,97-(1,35+1,2^2)^2-1,2^1,04-1,15^1,03$		-11,706
	M 012		0,000
	$(1,5^2+0,85^2+0,3^2)^2$		10,600
	$-0,7^1,97$		-1,379
	M 014		0,000
	$(1,5^2+2,95+1,55+0,65+0,4+1,9^2+2,55)^2$		29,800
	$-0,8^1,97^2$		-3,152
	M 015		0,000
	$(1,75^2+1,9^2+0,2^2)^2$		15,400
	$(0,62^2)^0,5$		0,620
	$-0,8^1,97-0,6^0,62$		-1,948
	M 016		0,000
	$(2,7^2+0,9^2+1,8^4)^2$		28,800
	$(0,98^2)^0,5$		0,980
	$-0,6^1,97-0,8^1,97-0,7^0,98$		-3,444
	M 030b a 030c		0,000
	$(4,85^2+8,3^2+0,45^2)^2$		54,400
	$-0,8^1,97-0,9^1,97-1,15^2-1,2^2^2$		-10,449
OBKLADY	Součet		281,820
<b>Použití figury:</b>			
781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	281,820
612131101	Cementový postřík vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	866,293
612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	281,820
612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	584,473
781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	281,820
781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	42,273
<b>OM_stěny_štuk</b>	<b>Omítky stěny štukové</b>		<b>584,473</b>
	M 03 a 06		0,000
	$(4,1^2+4,8^2+0,3^2+3,1^2+0,15)^3$		74,250
	$(0,55+0,84^2)^0,3^4$		2,676
	$(1,4+2,61^2)^0,3$		1,986
	$-0,55^0,84^4-0,9^1,97^3-1,4^2,61$		-10,821
	M 07		0,000
	$(4,8^2+19,15^2+4,8^2+7,7^2)^2,9$		211,410
	$(2,1+2,55^2)^0,5^5$		18,000
	$(2,1+2^2)^0,3$		1,830
	$(2,2^2+1,05+2,54^6)^0,45$		9,311

Kód	Popis	MJ	Výměra
	$(1+2,2+2,3+1,75^5)^{0,45}$		6,413
	$(2,1+1,37^2)^{0,3^2}$		2,904
	$-1,65^2-2,1^2,55^5-2,1^2-0,9^1,97^3-2,2^2,54^2-1,05^2,54-(1+2,2+2,3)^1,75-2,1^1,37^2$		-68,816
M 07A			0,000
	$(7,6^2+16,05^2)^3,1$		146,630
	$(1,2+2,1^6+1,4^14)^{0,3}$		10,020
	$(1,5+1^2)^{0,3}$		1,050
	$-1,2^1,4-2,1^1,4^6-2,1^2,55^5-1,5^1$		-47,595
M 08			0,000
	$(2,85^2+7,35^2+1,05^2+0,15^4+0,45)^3,01$		70,886
	$-0,9^1,97-0,9^2,1^2-1,35^2-2,3^1,75-2,2^1,75-1^1,75$		-17,878
M 09			0,000
	$(1,8^2+8,7^2)^3,01$		63,210
	$(2,1+2,05+1,55+1,37^6)^{0,3}$		4,176
	$-0,9^1,97-0,9^2,1^2-1,5^1,2-2,1^1,37-2,05^1,37-1,55^1,37$		-15,162
M 011			0,000
	$(8,45^2+2,85^2+0,55^2+0,9^2+0,7^2)^3$		80,700
	$(3,35^2+0,15^2)^1,4$		9,800
	$(1,15^3+1,77^6)^{0,5}$		7,035
	$-0,9^1,97-1,35^2-1,2^1,77-1,2^2,73^2-1,15^1,77^3$		-19,256
M 012			0,000
	$(1,5^2+0,85^2+0,3^2)^3$		15,900
	$-0,7^1,97$		-1,379
M 014			0,000
	$(1,5^2+2,95+1,55+0,65+0,4+1,9^2+2,55)^3$		44,700
	$-0,8^1,97^2$		-3,152
M 015			0,000
	$(1,75^2+1,9^2+0,2^2)^3$		23,100
	$(0,6+1,2^2)^{0,5}$		1,500
	$-0,8^1,97-0,6^1,2$		-2,296
M 016			0,000
	$(2,7^2+0,9^2+1,8^4)^3$		43,200
	$(0,7+1,02^2)^{0,5}$		1,370
	$-0,6^1,97^2-0,8^1,97-0,7^1,02$		-4,654
M 017			0,000
	$(3,7^2+2,1^2)^3$		34,800
	$(0,7+1,02^2)^{0,5}$		1,370
	$-0,8^1,97^2-0,7^1,02$		-3,866
M 018			0,000
	$(3,1^2+1,5^2+4,3^2+1,2^2)^3$		60,600
	$(1,8+2,12^2)^{0,65}$		3,926
	$(1,5+2,1^2)^{0,55}$		3,135
	$-0,7^1,97-0,8^1,97^2-0,9^1,97^3-1,5^2,1-1,8^2,12^2$		-20,632
M 030a			0,000
	$(2,2^2+3,15^2)^2,9$		31,030
	$(1,2+1,2^2)^{0,3}$		1,080
	$-0,8^1,97-1,2^1,2$		-3,016
M 030b a 030c			0,000
	$(4,85^2+8,3^2+0,45^2)^2,9$		78,880
	$-0,8^1,97-0,9^1,97-1,15^2-1,2^2^2$		-10,449
M 030d			0,000
	$(3,3^2+1,9^2)^2,9$		30,160
	$-0,9^1,97$		-1,773
	odečet obklady		0,000
	-OBKLADY		-281,820
OM_stěny_štuk	Součet		584,473

OM\_stěny\_štuk

Použití figury:

Kód	Popis	MJ	Výměra
612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	584,473
612131101	Cementový postřík vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	866,293
784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech výšky do 3,80 m	m2	636,790
784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	848,183
<b>OM_strop_štuk</b>	<b>Omítka strop štuková</b>		<b>174,390</b>
	"M 03" 6,7		6,700
	"M 06" 14,32		14,320
	"M 08" 21,24		21,240
	"M 09" 15,7		15,700
	"M 10" 21,21		21,210
	"M 011" 54,58		54,580
	"M 012" 1,62		1,620
	"M 014" 9		9,000
	"M 015" 3,57		3,570
	"M 016" 6,55		6,550
	"M 017" 7,9		7,900
	"M 018" 12		12,000
OM_strop_štuk	Součet		174,390
<b>Použití figury:</b>			
611325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m2	174,390
784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech výšky do 3,80 m	m2	636,790
784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	122,073
784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	848,183
<b>PODLAHY_nové</b>	<b>Podlahy keramické nové</b>		<b>317,720</b>
	"M 03" 6,7		6,700
	"M 06" 14,32		14,320
	"M 07A" 121,98		121,980
	"M 08" 21,24		21,240
	"M 09" 15,7		15,700
	"M 011" 54,58		54,580
	"M 012" 1,62		1,620
	"M 014" 9,00		9,000
	"M 015" 3,57		3,570
	"M 016" 6,55		6,550
	"M 017" 7,90		7,900
	"M 018" 12,20		12,200
	"M 030a" 6,90		6,900
	"M 030b" 7,51		7,510
	"M 030c" 21,82		21,820
	"M 030d" 6,13		6,130
PODLAHY_nové	Součet		317,720
<b>Použití figury:</b>			
713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	317,720
631311116	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	21,528
631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,494
634112113	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 80 mm	m	285,948
713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střeš překrytí separační fólií z PE	m2	317,720
771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/ m2	m2	461,170
28376416	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 40mm	m2	324,074
28376421	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 80mm	m2	324,074
<b>SDK_strop</b>	<b>SDK strop</b>		<b>42,360</b>
	"M 030a" 6,90		6,900
	"M 030b" 7,51		7,510
	"M 030c" 21,82		21,820
	"M 030d" 6,13		6,130
SDK_strop	Součet		42,360

Kód	Popis	MJ	Výměra
<b>Použití figury:</b>			
763131431	SDK podhled deska 1xDF 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI do 90	m2	42,360
784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	848,183

# Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

## Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

*Rekapitulace stavby* obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

*Soupis prací* pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

**Krycí list soupisu** obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

**Rekapitulace členění soupisu prací** obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

**Soupis prací** obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

## Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.



## Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

## Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

## Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

## Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

## Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

## Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

**AKCE: ZŠ Modřice - vestavba kuchyně a přístavba jídelny - stavební práce**



**HARMONOGRAM STAVEBNÍCH PRACÍ A DODÁVEK**

Práce/měsíc		4/2021	5/2021	6/2021	7/2021	8/2021
x	Převzetí staveniště	■				
1	Zemní a bourací práce	■	■			
2	Základy a základové konstrukce		■			
3	Svislé konstrukce		■	■		
4	Vodorovné konstrukce		■	■	■	
5	Střecha			■	■	
6	Výplně otvorů			■	■	■
7	Zdravotechnika a vytápění		■	■	■	■
8	Elektromontáže			■	■	■
9	Úpravy povrchů			■	■	■
10	Vzduchotechnika			■	■	■
11	Ostatní stavební a dokončovací práce		■	■	■	■
x	Předání stavby					■

- zahájení stavebních prací neomezující provoz jídelny 19.04.2021
- zahájení stavebních prací na objektech omezujících provoz jídelny a školy 19.06.2021
- řádné ukončení stavebních prací a předání celého díla 20.08.2021

V Brně dne 17. 2. 2021

\_\_\_\_\_  
Ing. Tibor Vališ, jednatel společnosti